

附件一

行政院活化閒置公共設施督導會議紀錄(2013/04/03)

一、行政院活化閒置公共設施續處作法（草案）

（一）源起

- 「行政院活化閒置公共設施推動方案」陸、「方案執行期限」規定：「本方案執行期限至民國101年5月……」
- 因立法院、審計部對於閒置公共設施之後續清查、活化、管考等多有關注之處，為利各目的事業主管機關對於尚未完成活化案件於行政院組織改造前之續處仍能有所依循，以及使各部會閒置或低度使用之公共設施得以被持續清查、列管與活化，工程會爰擬定本續處作法（詳附件1）。

（二）說明

- 行政院活化閒置公共設施專案小組自94年9月，列管閒置公共設施案件計163件，截至101年10月底止，經推動方案專案小組會議同意解除列管案件148件，比例約為列管案件之90.79%，尚未完成活化案件15件（完全閒置設施7件、低度使用設施8件）。
- 本會前分於101年9月12日函陳行政院本續處作法（草案），並依行政院秘書長函示依經建會意見再加研議後，復以101年12月13日工程管字第10100464880號函再陳草案（修正版），目前院財政主計金融處於3月18日函財政部，副知工程會，奉示提「國有土地清理活化督導小組」進行統整協調。

（三）續處作法

- 處理機制：
 - 工程會依推動方案現行之機制持續運作，擔任行政院活化閒置綜整主政機關，持續列管截至目前尚未完成活化之15件至完成活化為止；每季邀集相關部會針對列管案件執行遭遇之困難問題，全力協調解決，並督導各中央主管機關辦理活化閒置設施相關事項。
 - 主管機關活化閒置公共設施推動會報持續運作，每月檢討各列管案件活化辦理情形，及時協調解決困難問題，並確實追蹤管制列管案件活化計畫執行進度等事項。
- 專案小組列管尚未完成活化案件
 - 持續追蹤：主管機關持續檢討活化作業執行進度，並督導協助設施管理機關至完成活化解除列管。
 - 案件管理：工程會「行政院活化閒置公共設施管理系統」，仍持續提供相關單位使用，主管機關持續督促設施管理機關每月5日前上網更新辦理進度，並於每月7日前至前開系統確認活化進度辦理情形，俾利管考。
 - 解除列管方式：經主管機關依據專案小組訂定之活化標準，審核同意後解除列管，並請主管機關函知工程會登錄活化閒置公共設施管理系統。

- 為確保政府投資興建之公共設施有效使用，各機關配合辦理事項：
 - 工程會：將公共建設計畫執行各階段防範注意事項及公共設施閒置原因及其態樣，再次函送供行政院各部會行處局署、各直轄市政府及各縣市政府於補助、審查或執行計畫時參考辦理。
 - 主管機關：對於轄管或歷年補助地方興建之公共設施，應適時清查並掌握其使用現況，如有低度使用或閒置情形，應持續輔導協助完成活化。
 - 各直轄市政府、縣市政府：對於自籌經費之公共設施，應適時清查並掌握其使用現況，如有閒置或低度使用之情形，應按月召開閒置公共設施檢討會議，及時協調解決困難問題，持續督促至活化為止。
- 強化閒置設施之追蹤管考：前經專案小組納入列管案件，經同意解除列管後，各主管機關仍應督促主辦機關於每年1月底前，至工程會「行政院活化閒置公共設施管理系統」填報該年度使用情形，俾利追蹤使用效益，如再有低度使用或完全閒置情形，主管機關檢討提報工程會納入列管。

(四) 建議：

1. 工程會於組改前依「行政院活化閒置公共設施續處作法」，持續綜整主政辦理行政院活化閒置公共設施業務。
2. 為確保政府投資興建之公共設施有效使用與提升民眾對政府之觀感，請各機關配合辦理相關事項。

二、閒置公共設施前經專案小組納入列管案件，經同意解除列管後148件之後續追蹤管考使用情形

(一) 為了確保專案小組解除列管後案件發揮應有使用效益，本會於102年1月7日工程管字第10200004750號函請內政部等相關機關，至本會「行政院活化閒置公共設施管理系統」填報101年度使用情形。

(二) 經統計結果：專案小組解除列管148件之101年度使用情形，詳附件，均無再閒置情形。

(三) 各部會案件數統計結果如下表：

目的事業主管機關	交通部	經濟部	內政部	行政院原住民族委員會	教育部體育署	行政院農業委員會	教育部	文化部	外交部	行政院海岸巡防署	行政院環境保護署	客家委員會	財政部	國防部	總計
合計	55	23	21	15	11	8	6	3	1	1	1	1	1	1	148

(四) 建議：經各部會對於先前148件已活化案件皆仍確認正常使用，請各部會持續關注針對已解除列管設施案件，持續瞭解掌握其後續使用情形，避免再次閒置或低度使用，並依本會於102年1月7日工程管字第10200004750號函規定辦理，續於每年1月底前至「行政院活化閒置公共設施管理系統」填報上年度使用情形，並檢視確認達活化標準，如有低度使用或完全閒置情形，應提報納入列管，工程會將持續追蹤管控。

(五) 附件：閒置公共設施前經專案小組納入列管案件，經同意解除列管後148件之後續追蹤管考使用情形

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	101.12或102.1全月狀況
1	工程設施	八里污水處理廠蛋形消化槽	內政部營建署	內政部	本案係內政部營建署於91年12月與台北市府工務局衛生處簽訂代辦協議書，辦理「第二污水處理廠（八里廠）蛋形消化槽及能源回收系統設施整修及功能試車工程」，八里污水處理廠業於98年8月起將產生之污泥全數投入蛋形消化槽運轉，共六顆，2顆消化槽使用中，另4顆消化槽劃其他用途。
2	社福設施	921震災南投縣竹山鎮柯子坑新社區	內政部營建署	內政部	1. 依行政院核定之「九二一震災新社區後續處理機制」規定，本新社區餘屋將交由國有財產局辦理標售（預定於96年4月底前移交），所得價款並回歸國庫。 2. 本案南投縣竹山山地政事務所已於96年9月20日辦理管理機關變更登記完竣，財政部國有財產局台灣中區辦事處南投分處並於96年9月27日辦理現場點交完竣。
3	辦公廳舍	鵝鑾鼻遊憩區二期工程服務站	墾丁國家公園管理處	內政部	鵝鑾鼻露營區發包委外經營公司當作辦公室使用。
4	社福設施	桃園縣綜合性身心障礙福利服務中心	桃園縣政府社會局	內政部	本中心內設置 1.手語翻譯中心 2.個案管理中心 3.輔具資源中心 4.視障服務中心 5.恆愛日間托育、重度養護中心 6.關懷體驗中心 7.身心障礙生涯轉介服務中心 8.楓彩交誼中心 9.電腦職訓班等單位持續提供福利服務及持續辦理手語翻譯培訓課程方案、聽障兒童音樂班等及其他場地租借，提供外單位參訪及辦理身心障礙相關活動等，場地使用率為91%，101年全年到中心接受服務共計21,818人次。
5	交通建設	台灣省公共停車場四年建設計畫—苗栗縣銅鑼鄉第一停車場	苗栗縣銅鑼鄉公所	內政部	平均停車率100%。
6	工程設施	苗栗玉清大橋新建及後續工程產生新生地設置土質場	苗栗縣政府水利城鄉處	內政部	本案因土質場已關閉，設施已不存，上面已興建旅客服務中心等建物。
7	辦公廳舍	苗栗縣苗栗市縣府廣場及週邊環境改造工程（第二期）	苗栗縣政府水利城鄉處	內政部	本設施已拆除，已重新興建（第一辦公大樓）並於100年底進駐使用。
8	社福設施	鹿港鎮圖書藝文中心	彰化縣文化局	內政部	1. 101年共舉辦12檔藝文展覽：1/11至2/7百年鹿港老照片徵集活動——入選照片展、2/10至3/7彰化百年百書畫鹿港當代名家邀請展、3/11至4/6藝想人生——大葉大學設計暨藝術學院碩士班創作聯展、4/10至5/6自然之美——廖添倫西畫個展、5/9至6/5揮灑畫筆，讓畫說『話』——蔡敦海、黃俊諤、施紹安師生聯展、6/9至7/8美的饗宴——2012台中市彰化同鄉美術會巡迴展、7/12至8/7彰化縣藝術家學會會員創作聯展、8/11至9/6桂蘭拼布教室師生聯展、9/12至10/9黃利安創作展——生命光輝——躍動的畫面與思緒、10/13至11/8半缸書畫會員書法聯展、11/14至12/11鹿江揚藝——鹿江詩書畫學會會員聯展、12/15至12/31鹿港社區大學101年成果展。 2. 藝文生活研習課程 101年共開設春、夏、秋、冬四季研習課程。 3. 鹿港社區大學 101年共開設寒假、春季、暑假、秋季四期課程，班級數約200班，學員人次約2,000餘人。
9	交通建設	彰化縣和美鎮廣停四停車場	彰化縣和美鎮公所	內政部	已委外經營，平均停車率約45%
10	交通建設	彰化縣埔心鄉停車場	彰化縣埔心鄉公所	內政部	平均停車率58%，公所自行經營。
11	交通建設	彰化縣埤頭鄉停車場	彰化縣埤頭鄉公所	內政部	停車率平均達56%。使用狀況良好
12	觀光遊憩	鹿港生態性縣民休閒公園	彰化縣政府城市暨觀光發展處	內政部	1. 本公園全天開放民眾自由使用公園內設施，目前早晚有民眾入園活動 2. 公園內設施、植栽、廁所及垃圾清運已委託民間廠商維護管理中，現場每日工作時間皆至少維持3人負責環境維護及設備巡查等工作 3. 本府每月不定期派員辦理查驗維護管理工作 4. 本案經內政部審查已達活化標準建議解除列管（950501工程字第09500158180號函，95年4月20日行政院活化閒置公共設施專案小組會議結論） 5. 有關本次申請解除列管案件計有「台北市370號公園地下停車場」等20件，同意目的事業主管機關審查意見解除列管。
13	社福設施	南投縣名間鄉立殯儀館	南投縣名間鄉公所	內政部	101年1月至12月使用情形用人數：43人 大禮廳使用數：5次 小禮廳使用天數：242天
14	交通建設	南投縣水里鄉停三停車場	南投縣水里鄉公所	內政部	本鄉停三停車場經由委外經營，節省人事管理及水電消防等支出，同時配合本所觀光活動及警政廣為宣導等，以提升停車率。

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	101.12或102.1全月狀況
15	社福設施	台中縣兒童青少年福利服務中心	台中市政府社會局	內政部	1. 總服務人次197,960人次/年；服務台112,502人次、桌球室3,964人次、遊戲室8,134人次、健身房6,280人次、自習室46,800人次、書報閱讀區10,920人次、展覽區9,360人次) 2. 提供場地租借561次/年 3. 辦理週末歡樂會（偷我童樂故事列車、保媽媽說故事、大哥哥大姐姐說故事、英語說故事）計377場次服務825人次 4. 辦理兒童讀經推廣班計32場次服務2525人次 5. 辦理兒童圍棋研習課程計12場次服務204人次 6. 青少年助人工作培力研習計63場次服務392人次 7. 辦理冬令營2場次服務120人次 8. 辦理夏令營5場次服務390人次 9. 辦理親子DIY計8場次服務300人次 10. 辦理青少年夢想起·手作營計28場次服務870人次 11. 辦理純情悅音音樂餐宴1場次服務100人次 12. 辦理兒童青少年盃象棋公開賽1場次服務300人次 13. 辦理書在閱讀放眼花天下4場次服務160人次 14. 辦理101年度消防講習1場次服務35人次 15. 辦理大里兒青盃圍棋公開賽1場次服務600人次 16. 辦理舞動奇想1場次服務500人次 17. 辦理越來越好·新移民子女文化體驗營5場次服務350人次 18. 辦理社區行動列車3場次服務90人次 19. 辦理幸福魔法派對1場次服務900人次 20. 辦理小青娃劇團表演-MAGIC聖誕1場次服務250人次 21. 展覽-一月份東海大學師生作品聯展、二月份傳統書畫藝廊會員聯展、三月份千里書畫會畫作聯展、四月份錦朴自然攝影展、五、六月份四季的聲音-繪畫創作個展、七月份雅查書畫會展、八月份蘇菲雅美術創作個展、九月份海線社區大學創作展、十月份空大油畫學生聯展、十一月份謝滄益父子聯展、十二月份施永華書法聯展
16	社福設施	台中市身心障礙福利服務中心（台中市愛心家園）	台中市政府社會局	內政部	受益人數：101年度全年以就醫、就業、就養、社區服務之區分統計服務績效如下。(1)就醫（醫務室暨復健服務、輔具資源）共達79,389人次/年(2)就業（職業訓練、就業輔導、按摩服務）共達14,289人次/年(3)就養（日間托育、臨短期托育、早期療育）共達10,341人次/年。(4)社區服務（讀書閱覽、運動暨休閒、教育訓練）共達124,938人次/年。
17	交通建設	台南縣麻豆橋三地下停車場	台南市麻豆區公所	內政部	平均停車率60%。
18	交通建設	台灣省公共停車場四年建設計畫—高雄縣岡山鎮停二停車場	高雄市岡山區公所	內政部	截至102年1月15日止，月租車輛為134台，車位有154位，平均停車率為87%。
19	社福設施	高雄縣鳥松鄉老人活動中心	高雄市鳥松區公所	內政部	本設施辦理長青學苑、健康講座、外籍配偶生活適應輔導班、歌唱比賽、老人日間照顧，設施均已正常開放使用。
20	辦公廳舍	永安鄉衛教館（俗稱永安醫療大樓）	高雄市永安區公所	內政部	委外期間為9年11個月，合約期限至107年9月，目前名稱為「真善美養護家園」，已收容床數68床，廠商正常營運中。
21	工程設施	高雄縣內門鄉石坑村原野體能訓練場	高雄市內門區公所	內政部	1. 體能設施部分已拆除，登山步道提供民眾登山及農產品運輸使用。 2. 管理中心部分提供社區清潔工具儲放。
22	文教設施	外講所就地改建工程	外交部	外交部	正常使用
23	工商投資	中管處暨中市站新建工程	國防部政治作戰局	國防部	1. (1)依據950706行政院活化閒置公共設施專案小組第6次會議紀錄。(2)本案已達活化利用標準（使用率已達76%）且主管機關另規劃將2、3及4樓委外經營並積極引進優良廠商，同意國防部解除列管之建議。 2. (1)依據960430行政院活化閒置公共設施專案小組第10次會議紀錄。(2)3、4樓前曾委商經營，達到活化標準，提報專案小組解除列管在案，訪查期間3、4樓廠商因經營不善解約，樓層暫停使用，目前3樓暫作為福利品存放調節庫房，3、4樓實際使用情形已未達活化標準，再列入低度使用列管。 3. (1)依據9800420行政院活化閒置公共設施專案小組第18次會議紀錄。(2)既經國防部確認已達活化標準，同意解除列管，後續由國防部自行管控。
24	辦公廳舍	財政部台灣省北區國稅局新竹縣分局辦公廳舍新建工程	財政部台灣省北區國稅局新竹縣分局	財政部	本分局已移200坪予新竹市分局做為課稅資料倉庫，節省年租金新台幣1,696,000元，本案相關設施已有效使用，94年12月5日已達活化標準解除列管，資源共享解決新竹市分局倉庫不足窘境暨節省公帑。
25	校舍大樓	嘉義校區教學大樓	國立台灣體育運動大學	教育部	目前有運動管理學系、運動資訊及傳播學系之大學部、研究所、在職碩士專班及境外在職專班等教職員工及學生進駐使用，使用正常。
26	校舍大樓	高雄大學圖書資訊大樓	國立高雄大學	教育部	本案圖書資訊大樓101年各樓層均正常使用，無閒置空間。一樓電算中心為全校資訊及網路控制樞紐，電腦教室亦為師生上班教學使用頻繁之場地；二至四樓圖書館及會議廳提供全校師生閱覽、借閱藏書、教學研討及大型會議活動等功能；5至6樓暫借行政單位辦公空間。
27	文教設施	國立苑裡高級中學第二期校舍新建工程	國立苑裡高級中學	教育部	達到預期活化成效。
28	校舍大樓	國立新竹教育大學附設實驗國民小學第二校區新建工程	國立新竹教育大學附設實驗國民小學	教育部	校區各教室及戶外空間開始教學及辦理活動，設施正常使用，游泳池委外營運。
29	文教設施	國立台灣史前文化博物館「學術活動中心」	國立台灣史前文化博物館	教育部	依促參法自99.07.01委託台東文旅股份有限公司營運，年平均住房率為39.5%。並配合博物館進行各項行銷宣傳、教育推廣活動，無償提供120間次住宿，節省公帑252000元，並配合推廣參觀計4700人次，增加博物館收入117500元。

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	101.12或102.1全月狀況
30	工商投資	虎尾鎮現代化大型批發魚市場	雲林縣虎尾鎮公所	教育部	一、魚市場成功活化為圖書館後，已解列列管。 二、設施維護良好且正常營運，到館民眾甚為踴躍。
31	體育場館	苗栗縣立文山國小分校體育館（巨蛋體育館）	苗栗縣立體育場	教育部體育署	本月份場館共辦理7場次活動，使用天數25天使用率為80.6%
32	辦公廳舍	苗栗後龍鎮水尾海水浴場行政辦公大樓	苗栗縣後龍鎮公所	教育部體育署	已於101年1月13日拆除完畢，遷地於民
33	體育場館	彰化縣永靖鄉簡易棒球場	彰化縣永靖鄉公所	教育部體育署	1. 辦理100年彰化縣企業盃慢速壘球賽（連鉅丕慢速壘球錦標賽）：100年11月27日至101年1月15日。 2. 101年2月19、26日辦理員林慢壘冬季壘球聯賽。 3. 辦理永靖鄉鄉長盃壘球聯賽：101年3月18日至4月15日。 4. 2012年員林鎮主委盃慢速壘球賽：101年5月20日至6月24日。 5. 101年1-7月使用人次總共9355人次。 6. 辦理101年度員林鎮鎮長盃暨打造運動島慢速壘球聯誼賽：101年7月7日至8月12日。 7. 辦理2012年彰化縣員林鎮體育會第七屆理事長盃慢速壘球賽：101年11月17日至12月23日。 8. 籌備辦理員林慢壘聯盟冬季聯賽：預定聯賽時間102年1月6日至2月3日。 9. 101年8-12月使用人次總共6505人次。 10. 101年全年使用人次總共15860人次。
34	體育場館	斗六市立游泳池	雲林縣斗六市公所	教育部體育署	已解列列管並報廢拆除，原泳池已填平並回復原地形，原泳池辦公室於96年9月13日已依法辦理移交海墘國小做為該校學童上課之用。
35	體育場館	內埔鄉游泳池	屏東縣內埔鄉公所	教育部體育署	游泳池改善工程施工中
36	體育場館	台東縣鹿野鄉立游泳池	台東縣鹿野鄉公所	教育部體育署	鹿野鄉立游泳池完成景觀生態池、槌球場及室內休憩空間之轉型，設施正常使用。
37	體育場館	台東縣棒球村第二期新建工程—第一棒球場	台東縣政府教育處	教育部體育署	1. 部分辦公室由台東縣環保局進駐使用。 2. 球場現委由甲組成棒基金會認養球場。 3. 另辦理國中、國小棒場比賽每年約7、8場。
38	體育場館	台中縣立游泳池	台中市體育處	教育部體育署	1. 該區游泳池因地層下陷及水質（地下水）遭受汙染，本市體育處於101年4月12日協同設備廠商、代管單位（早泳會）進行會勘，依據會勘決議，並顧及民眾使用安全，於101年7月3日已委請本市建築師公會建築師辦理安全鑑定。 2. 本市潭子游泳池因鑑定後需辦理報廢，於101年12月24日由本市體育處與潭子區公所商議後，自點交後至報廢完成期間，委請潭子區公所代為管理。 3. 正在進行提列中，尚未完成報廢。
39	體育場館	台南市青少年極限運動場	台南市體育處	教育部體育署	1. 本場地全年開放，開放時間為星期一至星期五（下午4時至晚間10時）及星期六、日（早上8時至晚間10時），提供熱愛運動之青少年、鄰近學校學生及附近居民使用 2. 本場地不定期皆有單位申請（如本市體育總會極限運動委員會、鄰近學校等）借用辦理相關極限運動活動之情事 3. 本場地使用情形尚佳
40	體育場館	高雄縣鳳山市運二運動公園B級極限設施場	高雄市體育處	教育部體育署	已於101年6月核准報廢拆除，現規劃為公園。
41	體育場館	高雄縣鳳山市運動公園興建沙灘排球場	高雄市體育處	教育部體育署	上半年由高雄市排球協會借用，101年7月1日回歸高雄市體育處自管，101年8月由義工處整修，預計102年2月底完工。
42	辦公廳舍	大園工業活動中心	經濟部工業局	經濟部	1. 本案業已於97年4月30日報請審計部同意提前辦理報廢後拆除。 2. 本部已於97年5月20日檢送「已列管待活化公共設施擬申請解除列管說明表」，敬請同意解除列管在案。
43	辦公廳舍	臨海工業區新生服務大樓（舊服務中心）	經濟部工業局	經濟部	本案業經財政部96年1月17日同意變更非公用財產並移交國有財產局台灣南區辦事處接管，依國有財產法相關規定處理，並於96年9月29日以經授工字第09620416840號函檢送相關資料予工程會在案。
44	辦公廳舍	度政大樓4樓貴賓室、分局長室、5樓禮堂	經濟部標準檢驗局台南分局	經濟部	該設施維持良好，使用情形如下： 1. 本分局於度政大樓會議室召開分局業務會報及度政大樓業務視察之際，於分局長室或貴賓室接見課室主管、同仁商談公務事宜。 2. 第四課及第五課使用會議室、禮堂等場所召開各月課務會議。 3. 各單位於禮堂舉辦說明會、講習等會議，亦將貴賓室提供講師及來賓休息使用。
45	展覽場館	宜蘭縣產業交流中心	宜蘭縣政府工商旅遊處	經濟部	辦理青年創意競賽，引進宜蘭創意廠商業者，成立創新新村，目前有十家在地創意廠商進駐，並舉辦宣傳記者會，提升創新新村知名度。
46	工商投資	北埔公有零售市場	新竹縣北埔鄉公所	經濟部	1. 規劃26攤位，長出租21攤，目前利用率81%，正常營運。 2. 依據960629行政院活化閒置公共設施專案小組第11次會議紀錄。經濟部確認已達市場活化標準，同意解除列管。
47	展覽場館	新竹縣迎風館（前新竹縣關西農民活動中心）	新竹縣政府國際產業發展處	經濟部	因辦理增改建取得使用執照及多目標使用，目前場館正在進行整修，預計102年6月整修完成後營運。
48	工商投資	卓蘭鎮公有零售市場	苗栗縣卓蘭鎮公所	經濟部	辦理正常

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	101.12或102.1全月狀況
49	展覽場館	彰化縣地方產業交流中心	彰化縣文化局	經濟部	目前「福興穀倉」除了利用展覽型態來吸引人潮及提昇當地的文化水平外，本局於每年固定配合節慶舉辦「鹿港慶端陽」大型活動及「社區營造成果展」，也自97年9月起，引進國際性的「雙年展」活動進駐福興穀倉，又再98年9月間，規劃舉辦了一場「亞洲當代後殖民-福興國際雙年展」，99年再次舉辦「福祿壽國際雙年展」，持續利用國際藝術的題材互動，來與民眾交流對話，相信能帶給傳統的鹿港小鎮，一個創新的視覺震撼，更讓地方性的文化藝術，得以和國際接軌，並得以提昇地方文化藝術水平。96年度至101年度福興穀倉總計辦理85場大小活動，總計突破40萬人潮參觀。所爭取活化營運經費共計新台幣34,365,266元。
50	展覽場館	彰化縣社頭鄉產業發展推廣中心	彰化縣社頭鄉公所	經濟部	設施正常開放使用
51	工商投資	南投縣集集鎮公有第一零售市場	南投縣集集鎮公所	經濟部	1. 101/3/8起市場用地改為機關用地。 2. 1樓為南投縣慈善行協會使用。 3. 2樓為不定期供各團體申請研習課程之用。 4. 3樓為南投縣集集生活美學協會使用。 5. 4樓為本所市場管理所業務使用。 6. 地下二樓為機房及儲藏室之用。 7. 依據經濟部100年4月29日經投中字第10037500280號函說明略以「……業經由行政院公共工程委員會派員實地會勘並提報100年3月31日「行政院活化閒置公共設施專案小組第26次會議」報告，核認本案已達設施活化標準，同意解除列管在案」。
52	展覽場館	南投縣地方產業交流中心	南投縣政府建設處工商管理課	經濟部	提供當地藝術家創作場地及展覽場所
53	工商投資	台西鄉牛厝公有零售市場	雲林縣台西鄉公所	經濟部	委託安南宮經營管理，從事物品、零售買賣，進駐約60%。100年契約委託安南宮經營管理，目前使用中。
54	工商投資	台西鄉台西公有零售市場	雲林縣台西鄉公所	經濟部	作為深計畫，物資存處及本所燈材料及包包皮貯放處。
55	工商投資	台西鄉瑞豐公有零售市場	雲林縣台西鄉公所	經濟部	台西鄉公所多次公開招商均無廠商領投標，公所考量該建物年久失修、現況老舊，如鑑定為危險建築後將予拆除，目前籌措相關經費中。
56	工商投資	嘉義縣大埔鄉公有零售市場	嘉義縣大埔鄉公所	經濟部	B1：防空避難室 1F：東側及中間區域作為物資貯備所、西側作為清潔隊放置資源回收器具及財經課放置交通錐及警示牌等物品、北側放置鄉公所動用文件物品 2F：災民收容所
57	展覽場館	高樹鄉地方產業交流中心及週邊環境	屏東縣政府農業處	經濟部	自農業處98年接管以來，委外由屏東縣高樹鄉新豐休閒農業區觀光發展協會管理。該單位照合約，投入新台幣94萬元以上的經費辦理導覽解說、農場換場、管理維護、空間利用、電影放映、農特產品及加工品展示等業務活化館舍。累計101年度參訪人次已達60946人次
58	工商投資	壽豐鄉田市場	花蓮縣壽豐鄉公所	經濟部	101年2月1日承租金玉玉石加工工作坊，因未進駐，本所於101年12月解約，本所目前辦理招商手續。
59	水庫開發	澎湖縣水庫週邊改善工程	澎湖縣政府工程處下水道課	經濟部	於95年已完工驗收，現正使用中。
60	水庫開發	增加成功興仁水庫集水面積工程-土木部份	澎湖縣政府工程處下水道課	經濟部	已完工現正使用中。
61	展覽場館	新北市工商展覽中心	新北市政府經濟發展局	經濟部	本展覽中心101年1樓展示廳使用天數為165天，使用率為45.83%，1樓空間並規劃有銀行及咖啡廳。2樓會議室使用率為56.8%，部分空間出租予台灣城市動力公司經營電動機車電池交換站與電動車展示會場。
62	工程設施	高雄縣茄萣鄉蓬港特定區公有市場（第五期）	高雄市政府經濟發展局	經濟部	目前租借予廠商作為食品加工廠，租借至民國105年。
63	工商投資	高雄縣梓官鄉公所第二公有市場	高雄市政府經濟發展局	經濟部	1. 依據950706行政院活化閒置公共設施專案小組第6次會議紀錄。 2. 本案已委外簽約，同意經濟部解除列管之建議。
64	工商投資	林園鄉第一市場	高雄市政府經濟發展局	經濟部	目前作為林園區公所儲藏室使用，由其負責管理維護。
65	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—國立宜蘭大學運動場地下停車場	國立宜蘭大學	交通部	目前本校停車場（含平面87位及地下停車場400位）申辦年制小型車停車數扣除平面車87位後，仍有370輛（尖峰停車率達93%，平均停車率約達65%），停車率達到預期效益。
66	交通建設	恆春機場	交通部民用航空局	交通部	1. 結合當地藝文團體於航廈內舉辦藝文活動及公益活動預計達到每年1640人次（每月136人次）。 2. 航廈場地短期出租及航廈場地短期出租，預計增加航廈場地使用面積5平方公尺及增加活化面積4,000平方公尺。本月尚未開始辦理活動，預計下月將辦理「輪動台灣系列-南國風行」自行車活動。將達到預期出租活化標準。
67	工程設施	客運園區	交通部民用航空局	交通部	本案屬私有土地部分發還，已完成發還地主，處分權屬地主，並無閒置問題，無須再行列管
68	交通建設	中正機場國內航廈	交通部民用航空局	交通部	1. 國內線航機故障（故障、加油、天候不良）時使用。 2. 處理劫機事件時提供各單位緊急應變及聯絡使用。 3. 疑有爆炸物事件處理場所。 4. 航機失事後旅客急救或善後處理作業區。 5. 各單位演習、上課、訓練時使用。 6. 空中勤務總隊駐地、消防署特種搜救總隊使用。 7. 禽流感隔離措施演練及應變場所。 8. 其他活動、集會場所使用。
69	交通建設	中部國際機場第一期工程	交通部民用航空局	交通部	台中航空站於93年3月自水湳機場遷移至清泉崗機場營運，雖以國內線運量幾已呈平穩，然以市場導自及航空公司開拓國際兩岸包機航線運量成倍增長，102年1月份國際兩岸線旅客量為67,288人次，尖峰時段現有航廈幾呈擁擠狀態，未有設施閒置情形。

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	101.12或102.1全月狀況
70	交通建設	屏東航空站	交通部民用航空局	交通部	已於100年9月1日奉行政院核定終止營運，已移撥軍方。
71	觀光遊憩	澎湖縣白沙鄉後寮旅客服務中心及周邊停車場、公園	交通部觀光局澎湖國家風景區管理處	交通部	經訪查已使用未閒置同意解除列管
72	觀光遊憩	澎湖縣西嶼漁翁島旅客服務中心	交通部觀光局澎湖國家風景區管理處	交通部	1. 本遊客服務中心及其周邊觀景步道、遮蔭涼亭、休憩座椅、入口意象等遊憩服務設施等區域除經本處逐年委外辦理其環境清潔維護及專人導覽解說提供全年無休之服務外。 2. 另「漁翁島休閒渡假區興建營運移轉案（BOT+ROT）業已順利完成招商克正辦理簽約中。
73	觀光遊憩	鳳凰山莊	交通部觀光局花東縱合國家風景區管理處	交通部	97.8.16與財團法人新時代塞斯教育基金會簽訂「鳳凰山莊委託民間參與營運（OT）」契約，契約期程自97.8.16~104.8.15合計7年，民間投資金額新台幣250萬元，定額權利金每年新台幣35萬元。營運權利金：以營業收入1%計收，目前執行狀態為營運期。
74	觀光遊憩	日月潭水社遊客中心	交通部觀光局日月潭國家風景區管理處	交通部	1. 96年完成裝修工程。 2. 96年初日管處進駐作為臨時辦公室使用。 3. 1樓部份於97年起出租予捷安特公司做為單車服務站迄今。 4. 除1樓以外部分，於100年11月17日以「水社遊客中心出租案」由南投縣政府承租（契約編號：觀潭管租字第100-005號）。
75	觀光遊憩	瑪家遊客中心	交通部觀光局茂林國家風景區管理處	交通部	1. 98年莫拉克風災後，茂管處原辦公處及北管理站辦公處所，因水災倒塌滅失，為安置行政辦公地點，現址調整為南管理站行政辦公處所。瑪家遊客中心維持遊客服務機能，據統計101年度遊客量為14萬餘人，已達預估遊客量，完全活化。 2. 本處為提昇瑪家遊客中心旅遊服務機能，於101年著手規劃依據促進民間參與公共建設法辦理民間參與營運，初步規劃以ROT方式將全區委託民間經營，於101年12月完成可行性評估及先期規劃工作，預計於102年度將涼山遊憩區（包括瑪家遊客中心）交由民間經營。
76	交通建設	台中港旅客服務中心	台灣港務股份有限公司台中港務分公司	交通部	1. (1)101年12月旅客中心使用天數為24天，使用率為80%(2)國內航線：739人次；4艘次。(3)兩岸直航：6,854人次；30艘次。(4)101年12月合計：7,593人次；34艘次。 2. 101年全年度進出船舶計458航次、旅客138,284人次，台中港旅客服務中心使用天數高達246天，使用率為67.40%。 3. 101年度旅客中心大事紀：9月14日突破10萬人、11月1日突破12萬人、11月29日突破13萬人；累計至101年底共達13.8萬多次，近14萬人，較往年平均2至4萬人次成長3倍有餘。
77	交通建設	中壢市停四立體停車場	桃園縣中壢市公所	交通部	1. 本案係為地方自籌案件，使用執照為商場，因時空環境變遷及民眾消費習慣改變，經評估無商機，於98年廢止商場使用，改為「取締違規物品及雜物堆放場所使用」，並於99年解除列管。 2. 近年中壢市取締攤販業務，逐漸以柔性勸導及警察開立罰單方式進行，強制沒收違規物品情況減少，但該場所仍作為本所政策宣導及當地里民小型社區活動使用，依閒置公共設施活化標準第7項辦公廳舍-設施正常開放使用，該場所並無閒置情形。 3. 為求提升使用效能，桃園縣政府於101年7月13日上午召開「桃園縣閒置市場營運活化計畫書第1次專案小組會議」將本案納入專案列管，並請公所提出閒置市場營運活化計畫送核。 4. 經濟部於101年8月6日前往桃園縣政府召開「101年第3季傳統零售市場低度使用/完全閒置營運活化督導會報」，本市魯明哲市長親自陪同勘查現場，並報告本市場朝老人體健及兒童活動場所規劃，長期將變更為里民活動中心或綠地使用，以求市場使用效益最大化，並獲得與會人員認可。 5. 本所已於101.10.29本所活化工作小組會議決議通過該商場活化計畫書（朝老人體健及兒童活動場所規劃），並函報縣府及經濟部，目前依計畫進度辦理中。
78	觀光遊憩	蘆竹濱海遊客服務中心	桃園縣蘆竹鄉公所	交通部	開放民眾觀景休憩使用，提供設施有觀景平台，涼亭，木棧道及停車場等，每日進入人次平日約20~50人，假日約50~80人。
79	交通建設	桃園縣八德市大湫公二地下停車場	桃園縣八德市公所	交通部	八德市公二停車場目前委託遠東開發室內裝修股份有限公司經營管理，廠商提供部分臨時停車格予泳客及本所綜合大樓公務免費使用，未納入停車場計算。實際停車率較營運報告所述為高。平均停車率約為33%。
80	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—桃園縣楊梅鎮光復路第一立體停車場	桃園縣楊梅市公所	交通部	平均停車率為52%。
81	交通建設	苗栗縣立文山國小分校（巨蛋體育館）地下停車場	苗栗縣立體育場	交通部	全月份體育館辦理活動天數達25天，停車場配合使用率達80%
82	交通建設	苗栗北苗市場遷建及市四地下停車場	苗栗縣苗栗市公所	交通部	委外經營，平均停車率約44%。
83	觀光遊憩	苗栗苑裡鎮濱海遊憩區服務中心	苗栗縣苑裡鎮公所	交通部	本遊憩區服務中心委由苑裡鎮出水社區發展協會管理維護，駐地藝術家陳乙任先生負責籌劃藝文檔期，本所每年編列管理及設施維護費、電費、電話費及補助藝文展演活動費，受委託單位於每年年底報本所「社區營造空間活化運用」結案報告書備查。
84	交通建設	頭份鎮停二立體停車場	苗栗縣頭份鎮公所	交通部	尖峰時間使用率：約60%；離峰時間使用率：約40%；平均使用率：約50%
85	交通建設	後龍鎮停一立體停車場	苗栗縣後龍鎮公所	交通部	多目標使用立體停車場： 1. 二至四樓停車場：停車位39格，尖峰停車率達100%，離峰停車率約65%，平均停車率80%。 2. 一樓出租商家店舖使用。 3. 五樓辦公場所使用。 4. 六樓一般事務所使用。

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	101.12或102.1全月狀況
86	交通建設	彰化市華陽公有零售市場立體停車場	彰化縣彰化市公所	交通部	一個月內平均小時停車率45%，全月月租車232台，臨時停車每日約為46車次。（本案依據交通部97年11月27日交路字第0970056488號函轉行政院公共工程委員會97年11月7日召開「行政院活化閒置公共設施專案小組」第16次會議：已同意解除低度使用案件列管。）
87	交通建設	彰化縣鹿港鎮停一立體停車場	彰化縣鹿港鎮公所	交通部	停車率34.95%，計時收費，費率20元/時。
88	交通建設	彰化縣員林鎮舊有漁市場興建立體停車場	彰化縣員林鎮公所	交通部	平均停車率45%
89	交通建設	彰化縣花壇鄉公所停一立體停車場	彰化縣花壇鄉公所	交通部	開放免費停車，停車率達管控標準以上。
90	交通建設	彰化員林國小運動場地下停車場	彰化縣政府工務處	交通部	平均停車率達70%以上，營運正常。
91	交通建設	彰化陽明國中運動場地下停車場	彰化縣政府工務處	交通部	平均停車率達80%以上，營運正常
92	交通建設	彰化市公兒二地下停車場	彰化縣政府工務處	交通部	平均停車率達80%以上，營運正常
93	觀光遊憩	彰化縣芬苑鄉舊王功旅遊服務站	彰化縣政府城市暨觀光發展處	交通部	係配合王功觀光活動設置接駁車停靠站，並提供觀光旅遊服務，惟因地處偏僻（王功竹管屋對面）且王功漁港另已設立遊客服務中心，王功旅遊服務站階段性任務已完成，故考量實際功能有限，未再派員駐站，現已拆除。
94	交通建設	南投縣草屯停二多目標立體停車場	南投縣草屯鎮公所	交通部	全數滿租中
95	觀光遊憩	南投縣竹山鎮坑頭鐵橋災修工程	南投縣竹山鎮公所	交通部	「南投縣坑頭鐵橋災修工程」該橋名已經更名為玉福吊橋，目前由本府納入梯子吊橋管理站管理收費，本府派駐人員有十三人負責管理清潔維護，經統計102年1月遊客人數17633人次，102年2月遊客人數41118人次。
96	觀光遊憩	東埔溫泉旅遊服務中心	南投縣信義鄉公所	交通部	該案已於97年12月工程拆除廠商函報開工，廠商亦於98年4月函報拆除完畢竣工報告，本所已於99年度將拆除工程所需經費全數支付於該廠商。
97	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—雲林縣斗南鎮停一立體停車場	雲林縣斗南鎮公所	交通部	101年度平均停車率已達45%，尖峰停車率達71%，尖峰時段在每天下午7時。
98	交通建設	斗南鎮市二停車場	雲林縣斗南鎮公所	交通部	101年度平均停車率已達55%，尖峰停車率達75%，尖峰時段在每天上午9時。
99	交通建設	雲林縣斗南鎮東外環道與台一丁線聯絡道路	雲林縣斗南鎮公所	交通部	已完成通車，道路使用狀況良好
100	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—嘉義縣新港鄉停一立體停車場	嘉義縣新港鄉公所	交通部	停車場已委外經營，促請廠商爭取附近里長期租並結合附近商圈多使用本鄉停車場
101	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—屏東縣春日鄉力里村停車場	屏東縣春日鄉公所	交通部	鄉力里村有兩處登山步道出入口，每逢假日登山客與遊客均驅車前來登山踏青，尖峰停車率80%，平均小時停車率35%。
102	觀光遊憩	海口港第一、二期相關設施	屏東縣政府建設處	交通部	本據點目前縣府已有設置旅遊服務中心，遊客來訪統計101年度1至12月份計有15051人，以上僅就遊客到訪候船室統計人次，尚不包括外部公共設施人次，如：候船室、公共廁所、景觀綠美化區（含停車場）等外部公共設施。經遊客中心統計每年遊客數計有：98年12262人次；99年13743人次；100年12992人次；101年15051次，如以年預估遊客數7000來評估，101年為2.15倍（15051/7000=2.15），已超越年預估遊客數，故本區尚無閒置情形。
103	交通建設	池上鄉大坡池停車場	台東縣池上鄉公所	交通部	已拆除。
104	交通建設	海端鄉公所停車場	台東縣海端鄉公所	交通部	工作時間停車率皆在90%左右，下班後亦在40%左右，假日期間則在20%～30%左右。
105	交通建設	台東市火車站前廣場地下停車場	台東縣建設處都市計劃科	交通部	平均停車率48%，尖峰停車率80%。
106	工程設施	綠島南寮漁港交通船專用港	台東縣政府農業處	交通部	本府依交通部交通事業管理小組101年1月17日業管三字第1012400224號函逐月建立船舶停靠該碼頭艘次及乘客上下船人次資料，惟該設施改善後現係供娛樂漁業漁船及非本港籍遊艇等休閒船舶停靠，查綠島地區觀光人潮以夏季為盛，經彙整1-12月碼頭使用情形，該碼頭於觀光旅遊旺季時使用情形熱絡，1-12月份碼頭使用次數達171次，使用人數達1,563人次。另有申請進出綠島南寮漁港之遊樂船舶，本府亦指定其停靠於該碼頭，以達設施效能。查行政院公共工程委員會100年12月20日工程管字第10000479660號函，於100年12月7日「行政院活化閒置公共設施專案小組第29次會議」確認已達設施活化標準，即符合99年4月30日頒佈「閒置公共設施活化標準」內交通建設類漁港子類別之活化標準：「基本設施配合政策完工使用且公共設施正常開放使用」，同意由「低度使用」解除列管。綜上，該碼頭已得行政院公共工程委員會設施活化標準，經本府積極檢討改善，實已達設施效能。
107	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—花蓮縣花蓮市忠孝立體停車場塔	花蓮縣花蓮市公所	交通部	目前仍保持與停車場公司之無償使用協議機制，並持續免費提供民眾進場使用，基本客源基本上堪稱穩定，故忠孝停車場102年1月之停車率整體來說皆達活化標準以上。

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	101.12或102.1全月狀況
108	交通建設	澎25號線路基路面拓寬工程	澎湖縣政府工務處土木課	交通部	澎25號線為重要通行幹道，已完工開放使用且居民使用頻繁，現拓為雙線道更增通行之使用性及安全性。
109	交通建設	370號公園附建地下停車場新建工程（建築工程）	台北市停車管理工程處	交通部	101年1月至12月，370號公園附建地下停車場之平均使用率為71%，而其尖峰使用率達90%以上。
110	交通建設	台北縣貢寮鄉澳底公園地下停車場	新北市貢寮區公所	交通部	因本區澳底公園地下停車場於100年9月12日發生火災，本所與遭火損車主之賠償訴訟於101年9月20日判決確定，已於101年12月份完成「澳底公園地下停車場-災後整修重建工程」，惟消防設備尚未修繕完成（交通局102年2月1日正式來函，於3月底前接管後，由該局採OT方式接管併辦），故目前處於歇業狀態。
111	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—台中縣大雅鄉停一立體停車場	台中市政府交通局	交通部	平均停車率已達59%。
112	交通建設	台中縣豐原市社皮里市六用地地下停車場	台中市政府交通局	交通部	平均停車率已達45%。
113	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—台中縣大里運動公園地下停車場	台中市政府交通局	交通部	平均停車率32.5%。
114	交通建設	干城立體停車場	台中市政府交通局	交通部	平均停車率已達58.5%。
115	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—台南市公十一地下停車場	台南市政府交通局	交通部	1. 101年度平均停車率約達40%以上。達活化閒置標準平均停車率大於30%規定。 2. 持續辦理停車宣導、月票及特別廠商簽定。 3. 陸續更換停車場節能燈具、增設自動化繳費機等硬體設備，提升停車服務水準。
116	觀光遊憩	台南市雙春濱海遊憩區	台南市政府觀光旅遊局	交通部	1. 該建物於101年9月取得使用執照，目前正申請接用水電，尚未完全使用。另園區現階段正辦理景觀改善工程案，大部分空間已開放民眾入園參觀。 2. 相關工程完工及水電接用作業完成後，辦理委外經營管理。目前正辦理短期租用，預計將於102年6月長期委外經營。 3. 因雙春地區生態資源豐富，現為熱門之社區、學校、團體之生態教學景點，並有許多宗教團體及社團申請至本區進行進香科儀、淨灘、放流等活動。101年度經正式申請者共8件，人次達十人以上，其他自行前往者為數更多。
117	交通建設	台南縣新化鎮廣停二地下停車場	台南市新化區公所	交通部	1. 主要道路設置停車場指引牌、強化照明設備及監控系統。 2. 實施免費臨時停車，宣導月租車輛長租優惠方案。 3. 改善排水設備，保持室內乾爽舒適。 4. 配合地方文創活動，管理室部份空間改為藝術空間。 5. 3-12月平均月停車率約39%。
118	交通建設	台南縣新市鄉新市國小運動場地下停車場	台南市新市區公所	交通部	101年1至12月平均停車率為72.8%。（已達到活化停車率30%）
119	交通建設	台南市永康區停三立體停車場	台南市永康區公所	交通部	1. 101年度平均停車率約達40%以上。達活化閒置標準平均停車率大於30%規定 2. 委託經營合約將於102年10月截止，另將招標作業 3. 本年度辦理標誌內容調整及電梯維修 4. 本停車場位住宅區內明顯尖峰及離峰停車率差異
120	展覽場館	橫山民俗文物館	新竹縣橫山鄉公所	文化部	102年1月20日第三任委託營運管理契約（傳奇文化事業有限公司）期滿。依據新竹縣政府102年1月22日府交工字第1020010587號函，1月24日已簽訂租賃契約租與新竹縣政府
121	文教設施	彰化縣大城演藝廳	彰化縣大城鄉公所	文化部	101年度婦女會舞蹈教學活動、101年度太極拳教學、1010101大城國小防暴親子活動、1010128太極拳觀摩聯誼大會、1010116兒童劇場演出、1010305大城國小種稻體驗教育、1010416大城國小鉛筆娃娃DIY、1010504大城國小運動會及模範媽媽表揚、1010512台灣家庭關懷成長協會反毒系列宣導、1010518大城國小縣人權法治教育研習、1010522大城國小大眾科學日活動、1010525藝傳千里小西園布袋戲表演、1010528大城國小種稻體驗教育實作、1010531彰化縣國中小主任創意教學研習、1010604大城國小種稻體驗道殼拼貼創作、1010611大城國小彩繪水稻田說明與實作、1010613大城國中畢業典禮、1010616大城國小畢業典禮、1010721大城鄉衛生所健檢活動、1010725大城鄉托兒所畢業典禮、1010726巫家捏麵團文化巡迴活動、1010804私立奇優堡畢業典禮、1010809大城鄉民眾服務社機車車照筆試、1010914大城國小學童健康檢查、1010929結婚喜宴、1011001大城國小國際志工聯誼、1011028結婚喜宴、1011103大城鄉體育會桌球比賽、1011109大城鄉節能減碳活動。
122	文教設施	花蓮市玫瑰石文化館	花蓮縣花蓮市公所	文化部	1. 開放時間為星期二至星期六早上10：00-12：00，下午2：00-4：00。 2. 101年度團體導覽6場次共計500人次參與。 3. 每個星期六下午2：00與家庭互助中心合作遊戲行動圖書館，每場次與人數約60人，整年度約2500人次。 4. 本館已與「教會」、「花蓮家庭扶助中心」、「花蓮市立圖書館兒童分館」等結合。常態性辦理各項藝文活動。如唱詩班、瑜珈班、舞蹈班、寒暑假課輔班等。 5. 餘有個人或旅遊散客到館參觀，年約300人次。
123	觀光遊憩	苗栗縣外埔漁港景觀木棧道商店	苗栗縣政府農業處	行政院農業委員會	一、本設施經苗栗縣政府重新完成空間規劃及設置，將外埔漁港商店街改為漁民候潮室並委託南龍區漁會協助管理，除原辦公場所及生態水族館外，另增設6間規劃為縣內農漁特產品展示空間及漁民休憩場所、8間規劃設置一支釣漁事產銷、家政班集會場所，設施正常開放使用。
124	工程設施	彰化縣花卉生產專業區示範溫室	彰化縣政府農業處	行政院農業委員會	目前經營管理契約委由永靖鄉農會，以輔導農民生產媒合銷售及教育訓練

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	101.12或102.1全月狀況
125	工程設施	布袋第三漁港	嘉義縣政府農業處	行政院農業委員會	24艘漁船登記進駐，漁具倉庫出租18戶（總數26戶，逾50%）
126	展覽場館	澎湖縣沙港海豚資料展示館暨社區漁民活動中心	澎湖縣湖西鄉公所	行政院農業委員會	目前該中心一樓為「樂齡老人學習中心」、二樓為老人餐食服務、三樓為簡易圖書閱覽空間及休閒中心、地下室為社區居民運動健身中心；目前該活動中心各項設施皆已正常開放當地社區居民及漁民遊憩休閒、社區福利及社區集會等之使用，依據閒置公共設施活化標準社福設施類別，設施正常開放使用即不屬於閒置公共設施。
127	交通建設	安平漁港觀光魚貨直銷中心	台南市漁港及近海管理所	行政院農業委員會	1.設施1樓由漁業署租賃予南市區漁會進駐營運，2樓漁業署借提供台江警察隊作為辦公廳舍及備勤室等使用。目前廠商營運中。
128	工商投資	前鎮漁港魚貨直銷中心	高雄市政府海洋局	行政院農業委員會	第一層樓東侯實業股份有限公司自100年8月17日簽定租賃契約後，目前仍正常營運。第2層樓三姐妹小吃部截至101年12月18日止共計67場次，宴客人數為1萬3,350人左右，營運狀況良好。本案第3層樓承租廠商-中華民國全國商總工會動力小船駕駛訓練中心已於101年6月28日舉辦開幕儀式正式營運。
129	工程設施	麥寮六輕北堤魚貨交易市場及直銷中心興建計畫	雲林區漁會	行政院農業委員會	本設施於100年9月整修完竣後，雲林區漁會即開放供「麥寮鄉特定漁業產銷第1班」使用，目前該班員人數已增加至16名。該內部劃設有10處區域作為漁具儲放區，已全面登記使用，其中間通道為漁民作業整補區，另設有雲林區漁會輔導產銷班及漁事推廣業務之辦公室，以及班員召開班會之處所，並列有使用紀錄及管理維護該設施環境。
130	工程設施	台南玉井芒果文化館	玉井鄉農會	行政院農業委員會	本館全年無休正常開館，並藉辦理芒果節產業文化活動等吸引參觀人潮、接待國內外參訪機關團體及提供各校學戶外教學場所。
131	觀光遊憩	金門縣尚義環保公園	金門縣環境保護局	行政院環境保護署	金門尚義環保公園，自93年4月份交由本局接管後，於94年9月進駐，本局經常性派員綠美化及植栽維護，環境整理及綠地維護率達95%以上，現有植栽6萬餘株左右陸續增加中，園區內有金門特色石砌風獅65尊及自行車道免費提供自行車供人團旅客騎乘，園區經常配合機關、社區及學校辦理戶外學教和活動，亦提供機關辦理活動及教育訓練使用，已充分達預期效益。近年，遊園人數不段增加當中，100年遊園人數約5000多人次，在102年2月新春假期遊園人數高達約4200多人次，園區更陸續辦理了一些園遊會活動，如100年2月3日至5日，辦理一系列活動，3日遊園人數約2000多人次，100年6月5日辦理世界環境教育日園遊會遊園人數約1800多人次，辦理內容如下：1)綠色生活展示館：展出電能車模型、風車模型，配合解說讓民眾對於再生能源運用在交通方面有更多的了解。2)環保影展：藉由環保電影播放增加民眾對地球環境的了解，並提升愛護環境的意識。3)綠色運輸試乘活動：讓民眾體驗綠色運輸，並增加對再生能源交通工具的接受程度。4)綠色運輸業者展示：提供電動機車、自行車在現場展示及解說，使民眾可進一步了解綠色運輸在生活面的運用。5)風獅陣祈福獻祥瑞—尋找風獅爺：讓民眾對在地文化及守護神的神風貌、形態能有更進一步的認識，並以步行的方式遊覽環保公園，體驗「迷你金門」之美。6)節能減碳地球一環保我最行：為鼓勵民眾節省用水、用電，進而達到減少碳排放量的目的，由民眾攜帶水、電費單據，並填寫簽署單，共同響應節約用水、用電。7)資源回收最有趣：為使民眾對資源回收、垃圾強制分類資訊有更清楚的認識，藉由環保遊戲讓民眾從遊戲中學習。8)環保學堂來挑戰：為落實環保教育，以趣味作答的方式，讓民眾自然的熟悉、了解，深植環境保護的觀念。各項活動不僅增加成人對綠色能源與節能減碳的體認及了解，也讓小朋友從小認識綠色能源的種類及運作原理與節能減碳之意義與目的，讓民眾實際體驗無廢氣、低噪音車輛之優點，並透過電動機車、自行車實車展示及本縣加碼補助資訊傳達，提高民眾購買、使用低污染車輛的意願。
132	辦公廳舍	海巡署第63大隊鰲鑾鼻分隊哨	行政院海岸巡防署	行政院海岸巡防署	原受列管鰲鑾鼻分隊哨房地已於98年6月移交國有財產局接管完竣，並於98年8月3日經行政院活化閒置公共設施專案小組第20次會議同意解除列管在案。
133	文教設施	宜蘭茶雅生活館	宜蘭縣大同鄉公所	行政院原住民族委員會	本館蒙行政院原住民族委員會及本縣文化局等機關協助與指導，自民國96年3月27日起對外開放營運至今，不斷累積經驗迅速成長，參觀人數持續爬升，本館現有設施之使用亦達年度使用標準。年度內辦理多項文化推廣活動，如假日傳統工藝DIY、傳統歌舞展演、原住民攪小米體驗活動、生態導覽解說課程及博物館家族策略聯盟經營講座等等，藉此做為活絡部落產業的窗口，並發揮文化傳承與產業創新的功能；結合以多元化主題辦理系列特展，豐富生活館「藝術與人文」之呈現，不僅活絡本館運作，更讓美育融入部落與生活。
134	文教設施	宜蘭南澳鄉泰雅文化館	宜蘭縣南澳鄉公所	行政院原住民族委員會	本月參訪人數：787人，開館天數：26天。參訪單位：1/16碧候附訪參訪1/20晨曦發展協會參訪
135	文教設施	苗栗南庄鄉賽夏文物館	苗栗縣政府原民局	行政院原住民族委員會	開館日期：305天 人數：213810 人（預估10萬）本館無展演合宜場地
136	文教設施	彰化縣原住民文物館	彰化縣政府民政處	行政院原住民族委員會	2.3樓會議室共計314場戶外廣場1場
137	文教設施	來義鄉原住民文物館	屏東縣來義鄉公所	行政院原住民族委員會	1. 參加縣府辦理傳統樂舞競賽 參加行政院原住民族委員會辦理3H動力工程專案計畫-樂舞競賽活動,協助辦理雲佳樂祖厝落成典禮,協助辦理南和部落遷村五十周年活動,協助辦理（讓愛亮起來）部落心靈重建產業觀光、點燈祈福活動等,總計展演活動，共：34場。 2. 韓國學生等30名文化研習課程,阜琉共和國（文化部）等20名文化研習、以色列大使等9名部落巡迴及傳統美食DIY製作研習,辦理「排灣族傳說故事導覽解說實務志工」培訓課程,台北市樹林高中等31名參訪及DIY串珠課程,文化教育研習課程等，總計培訓課程，共34場。 3. 辦理「太陽之子」策展活動,辦理太陽之子文創行銷活動,101年全國28原住民族文化（物）館成果發表會，總計策展共：4場。 4. 開館日數：311日 5. 參觀人數：8500人
138	文教設施	三地門鄉原住民文物館	屏東縣三地門鄉公所	行政院原住民族委員會	委外經營，1年開館日達300天以上，正常使用（三層樓第一樓為陳列館（藝品展售區）、第二樓為多媒體視聽室及辦公室第三樓及另一棟一層展示（售）活動區）
139	文教設施	成功鎮原住民文物館	台東縣成功鎮公所	行政院原住民族委員會	全月到訪客計982人，上班開館日數24日，平均到訪人數：40.875%

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	101.12或102.1全月狀況
140	文教設施	台東藝術村（美濃）	台東縣文化局 藝文推廣課	行政院原住民族委員會	1. 本案本府文化處與農業處於12月4日下午2點進行現勘及財產點交事宜，依點交紀錄進行撥用事宜。 2. 有關本處提供部落學校活化計畫及具體期程表說明如下：(1)本府101年9月11日於農業處召開「台東縣卑南族民族自治事務促進發展協會暨台東縣卑南鄉高頂山休閒農業發展協會欲利用本縣閒置校舍（美農分校）成立部落學校」研商會議之紀錄結論，協會所提之計畫由本處自行審查。(2)101年9月25日台東縣卑南族民族自治事務促進發展協會函送Pinuyumayan（卑南族）部落學校，申請使用美農分校計畫書（如附），業經本處審查後同意。(3)12月4日本府文化處、農業處及Pinuyumayan（卑南族）部落學校人員，進行現勘，文化處依據點交紀錄簽核後，農業處始行使管理權責。(4)本府農業處依文化處依據點交紀錄簽核後，於一個月內完成與台東縣卑南族民族自治事務促進發展協會訂定管理契約等相關事宜。
141	展覽場館	花蓮縣新城鄉原住民文化館	花蓮縣新城鄉公所	行政院原住民族委員會	使用情形如下： 1. 阿美中會花蓮區會辦理熟活聖誕節暨嘉年華會 2. 莊國鑫原住民舞蹈實驗劇場舞蹈練習16場次 3. 花蓮縣撒噶邦人文教育促進會辦理101年撒奇萊雅族（火神祭）活動 4. 本所建設課辦理國防用地等事項協調會 5. 新城鄉原住民家庭暨婦女服務中心辦理部落安全網暨社會福利市集 6. 新城鄉婦女會辦理家政彩繪及珍珠袋編織技藝研習課程各一場 7. 辦理101年度本所親子活動 8. 大德部落辦理豐年祭 9. 北埔社區發展協會辦理社員大會 10. 花蓮就業服務站辦理101年多元就業開方案執行成效暨主管人員研習營 11. 本所辦理8.9月慶生及環保宣導活動 12. 花蓮縣政府消費者保護室辦理消費者保護教育巡迴宣導活動 13. 奇萊文化發展協會辦理大型聯合祭祖活動 14. 辦理鄉民交友活動 15. 原住民族產業整合暨社會服務協會辦理就業促進及支持性團體活動 16. 新城警察分局一組辦理年度社區治安座談會 17. 新城鄉原住民家鄉中心辦理資源連結會議 18. 花蓮縣原住民族公共事務促進會辦理社會教育宣導課程 19. 花蓮縣就業服務站辦理花蓮鄉鎮巡迴徵才活動 20. 真耶穌會北埔教會辦理原住民詩歌音樂會 21. 花防部裝騎車辦理演習 22. 辦理101年度原住民運動會協調會暨部落聯席會議。
142	展覽場館	花蓮縣吉安鄉南昌村多功能活動中心（併原住民文物館）	花蓮縣吉安鄉公所	行政院原住民族委員會	1. 101年度參觀人數9804人。 2. 一年開館日達304天。 (1)本館一樓提供學校、社團及鄉所轄內幼兒園辦理畢業典禮暨學術研討會各項藝文講座活動、說明會、巡迴演唱會、阿美族歌謠種子領唱培訓。 (2)本館二樓為提供常態性策展與原住民器物展示，年度辦理三次策展（陳萬榮油畫、卡兆羅木雕展、巫師祭策展）。 (3)三樓閱覽室提供部落學子閱讀、電腦教室辦理原民長青族學習電腦知識，另部落教室提供1月-12月頭目會議與婦女幹部開會暨技藝研習活動空間使用。
143	文教設施	花蓮縣瑞穗鄉奇美原住民文物館	花蓮縣瑞穗鄉公所	行政院原住民族委員會	1/2蜻蜒傳播公司參訪 1/6奇美國小聚餐 3/15台北美樂地有機蔬菜水果團隊參訪 3/19奇美實業有限公司員工參訪 4/2中小企業輔導員參訪 4/5啄木鳥全人協會參訪 4/13水土保持及麥邁設計公司參訪 4/16東森電視台拍攝奇美部落 4/20原民台拍攝文創品 4/21台南奇美醫院義診 4/24本所主任及台南奇美實業有限公司 5/4水土保持長官級專員參訪 5/13壽豐長老教會牧師及教友參觀 5/14原民台來做專訪 5/15原民台來做專訪+文化園區專人參訪 5/16東森電視台拍攝奇美部落 5/19東森電視台拍攝文物館及部落 5/30香港大學老師及學生參訪 6/14文物館活化輔導計畫啟動說明會 7/2-7/4兒童夏令營 7/5階級體驗營 7/15啄木鳥協會參訪 7/19三峽國中階級體驗營 7/23大陸團廣西貴港市官員參訪 7/27讓靈魂回家紀錄片放映 8/8水保局觀摩 8/9大南國小參訪 8/17-8/20豐年祭 9/3東森電視台參訪 9/18東華大學參訪 11月阿美族說故事特展 12月阿美族年齡組織特展全月使用人次（參觀人數）約9,500人次
144	文教設施	萬榮鄉原住民文物館	花蓮縣萬榮鄉公所	行政院原住民族委員會	訪客人數：210人 參訪單位：共計3個單位
145	社福設施	台中市原住民綜合服務中心	台中市政府原住民事務委員會	行政院原住民族委員會	辦理策展活動 1. 台灣原住民族百年影像暨史料特展101/01-101/02. 29 2. 台中市100年度第一屆全國原住民木雕競賽展101/03. 01 3. 賽夏族文物特展-當賽夏族遇上殘夏101/07. 31-101/08. 31 4. 賽德克巴萊-史與真的交會特展101/11. 11-102/01. 12 研習人才培訓及會議(1). 101年原住民在職專班101/02. 21-101/02. 23 (2). 原住民公益課101/03. 01-101/06. 16 (3). 農村再生說明會101/03.15 (4). 社區整合性篩檢101/04. 15 5. 3H及多元人員教育訓練課程101/04. 27 6. 原住民生理財產講座101/04. 28 7. 慢速籃球裁判講習會之研習課程101/04. 28 8. 保母人員訓練班101/05. 14-101/06. 04 9. 台中市原住民部落大學開學典禮101/06. 03 10. 101年度原住民事務委員會辦理第一次志工研習培訓班101/08. 04-101/08. 05 11. 台中市第二屆慢速籃球選手之夜101/09. 01 12. 2012台中電影放映祭-不可能的任務鬼影行動101/09. 02 13. 101年度原住民事務委員會辦理第二次志工研習101/09.08-101/09. 09 14. 環球科技大學進修推廣部管理學士班101/09. 20-102/01. 31 15. 101年度台中市原住民事務委員會辦理消費者保護宣導101/10. 12 16. 台中市原住民族部落大學靜態成果展101/10. 26 17. 台中市政府原住民事務委員會辦理第3次志工研習課程101/11. 17-11. 18 18. 大雅循理會-感恩祭101/11. 08 19. 102年青輔會減刑計畫審查會議101/12. 12 20. 社團法人台灣原住民族學院促進會-部落e購評選會議101/12. 12

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	101.12或102.1全月狀況
146	文教設施	高雄縣桃源鄉原住民文物館	高雄市桃源區公所	行政院原住民族委員會	1樓101年11月16日布農族祭儀文化展開幕，預計展至102年，2樓常態展示布農族及南鄒文物展。3樓因漏水情形，暫時無法使用。
147	文教設施	三民鄉原住民文物館	高雄市那瑪夏區公所	行政院原住民族委員會	設施正常開放使用
148	文教設施	花蓮縣客家民俗會館	花蓮縣政府客家事務處	客家委員會	1. 101年度參觀人次達64597人次。 2. 一年開館日達362天。 3. 演藝廳部分一年達211場次。 4. 99年6月30日花蓮縣政府成立客家事務處，並責成客家事務處管理營運。

三、姚教授瑞中所著海市蜃樓兩本書中所列之247件閒置疑慮公共設施清查結果及後續追蹤

(一) 為掌握各機關最新使用情形，確保旨揭二書所列247件有閒置疑慮之公共設施發揮應有效益，工程會除於99年及100年請各機關全面清查外，復於102年1月4日再函請各部會依權責分工填報確認所轄（屬）設施使用情形。

(二) 經彙整統計結果：

1. 《海市蜃樓Ⅰ——台灣閒置公共設施抽樣踏查》247件閒置疑慮公共設施（包括專案小組列管41件），清查結果有閒置共44件，閒置比率17.8%。

書名	有閒置疑慮案件數	使用情形			
《海市蜃樓Ⅰ——台灣閒置公共設施抽樣踏查》	147	閒置	25	專案小組列管	13
				各部會自行列管	12
		非閒置	122	專案小組列管	23
				各部會自行列管	99
《海市蜃樓Ⅱ——台灣閒置公共設施抽樣踏查》	100	閒置	19	專案小組列管	1
				各部會自行列管	18
		非閒置	81	專案小組列管	4
				各部會自行列管	77

2. 案件分佈情形

項次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
目的事業主管機關	交通部	經濟部	內政部	行政院農業委員會	教育部	文化部	行政院原住民族委員會	行政院環境保護署	財政部	國防部	行政院客家委員會	行政院國家科學委員會	行政院勞工委員會	衛生署	總計
有閒置疑慮案件	46	42	39	29	25	18	15	9	8	6	3	4	2	1	247
閒置案件	8	6	15	4	1	3	1	3	0	1	1	1	0	0	44
閒置比率(%)	17.39%	14.29%	38.46%	13.79%	4.00%	16.67%	6.67%	33.33%	0.00%	16.67%	33.33%	25.00%	0.00%	0.00%	17.81%

3. 44件閒置案件明細表（詳附件3）。

4. 為了協助機關導入民間活力活化閒置案件，工程會前於102年2月22日函請財政部針對44件閒置等案件協助評估可否以促參方式辦理，財政部業於102年3月8日函復初步檢視結果，可適用促參法辦理者計18案（詳附件3）。

附件3

《海市蟹樓1、II——台灣閒置公共設施抽樣路查》44件閒置統計明細表

項次	設施名稱	中央目的事業主管機關	設施管理機關	設施使用情形說明
1	高雄縣茄萣鄉停二立體停車場	內政部	高雄市茄萣區公所	高雄市政府交通局委託弘邦工程顧問有限公司辦理本案「社會福利兼護理機構事業用地」變更為原「停車場用地」都市計畫個案變更規劃，101年12月27日都市計畫個案變更案送高雄市都市計畫審議委員會審議通過。
2	宜蘭縣頭城鎮第五公墓火化場	內政部	宜蘭縣頭城鎮公所	1. 91年4月28日工程開工時因當地民眾 抗爭停工，嗣延至92年7月開工與當地民意代表簽有協議書，另需闢建第2條聯外道路，以維社區生活品質。2. 目前正朝向闢建第2條聯外道路方向進行活化。 3. 第2條聯外道路已完成土地變更及土地徵收作業，工程於101年7月6日辦理工程發包，決標金額3,980萬元。預定101年11月底工程開工，工期1年。 3. 火化場活化預定102年12月試營運。
3	宜蘭縣三星鄉第三公墓納骨塔	內政部	宜蘭縣三星鄉公所	1. 一樓主 體結構完工日期為95年2月22日。 2. 後續興建工程於101年10月16日發包，由曜長營造有限公司得標。 3. 後續興建工程於101年12月10日開工，工期為150日曆天，預計於102年5月15日完工。
4	台南市海安路地下街	內政部	台南市政府	1. 依「促進民間參與公共建設法」第46條辦理民間自行規劃申請參與公共建設，以ROT（整建-營運-移轉）方式進行，政策公告已於101年10月31日（共計45天）屆滿，目前共計4家廠商提出規劃構想書，業依規定於101年11月8日工程會網站公開相關資訊。 2. 臨時營運方案，由本府自行營運，採全天24小時方式開放停車，預計自101年12月28日起至促參案完成移交外廠商。（業自101年12月28日起開放地下一層部分範圍（308格）營運） 3. 目前依內政部營建署101年9月7日核備「台南市五條港再生生活化工作計畫」之招商期程辦理，期程至102年3月。
5	高雄縣旗山鎮旅遊服務中心	內政部	高雄市旗山區公所	現已高雄市政府工務局養護工程處旗美養護工程隊預定於101年12月15日搬遷進駐並於101年12月17日正式上班啟用。目前內政部已排定1月25日安排現勘。
6	屏東縣枋山鄉桐桐灣海遊憩區	內政部	屏東縣枋山鄉公所	第一期：枋山鄉桐桐灣海遊憩區餐飲及展示中心，已於委託德國國際開發股份有限公司100年1月經營，目前經營情況良好。 第二期：枋山鄉桐桐灣海遊憩區農產品展售中心暨周邊設施，已於100年9月21日簽約委託慶台工程股份有限公司經營，因檔土牆及建物閒置多年嚴重損壞，目前仍辦理建物修繕興建中，近期内如營運將會勘辦理解除列管。
7	雲林縣斗六行啟紀念館	文化部	雲林縣斗六市公所（所有權人）、雲林縣政府（代管）	本館自100年7月1日開館，每星期開館5天（星期三至星期日：上午10時至下午5時「中午不休息」），100年9月8日-102年9月7日委由台灣藝術家合奏團經營管理，每星期開館5天（週三至週五13：00～21：00，周六、週日10：00～21：00「中午不休息」），已架設臉書（斗六行啟紀念館）及網站：http://140.116.269.174/-fish/tae/hc/index.php#，每周二至周日晚上20：30邀請民歌手及街頭藝人於後方行啟咖啡廳現場駐唱和表演，每週三、五晚上19：00於行政館戶外公民廣場邀請太極拳國家級裁判暨教練資歷之黃福露老師義務指導，辦理太極拳推廣，每月至少辦理2場以上藝文活動。已與鄰近的太平路歷史街區、創意Match社區交流平台、籽公園、官邸兒童館、斗六繪本館等形成參觀動線的軸帶，形成一歷史保存區，成為縣市民假日休閒最佳去處。（其活化標準爰依「地方文化館活化標準」之縣（市）層級館舍計算基準：每年度應於該館辦理至少15檔（含）之展覽，或至少應開放210天（含）以上。「斗六行啟紀念館」再利用為公民會館，為具展示功能，但非以館藏品展示，而以提高空間供民眾、團體申請使用為主之館舍。已於100年9月8日委託台灣藝術家合奏團經營管理迄今，已開放210天（含）以上，藝文活動更多達百場以上。）
8	嘉義縣太保市水牛公園藝都表演樓	文化部	嘉義縣太保市公所	本案為民國76年簽訂「嘉義縣太保農村文物公園經營契約書」，乙方自行出資開闢園區，其地上物所有權於租約期滿後無償變更登為本府所有，現正辦理促參推動評估。
9	台南市鹽田生態文化村	行政院農業委員會	台南市政府	本區域有台江鯨豚館、鳥類生態館、鯨豚救援中心及瓦盤鹽田等設施，假期日吸引許多觀光人潮，且有許多新人前往拍婚紗。另認養單位台南市鹽友關懷協會、成功大學、台南市野鳥學會等NGO團體，除認養相關設施外，另於現場進行導覽解說，讓遊客了解區域特色、文化及鹽田歷史等。本府常駐3位同仁進行相關設施維護、環境清潔整理、綠美化工作，提供民眾遊憩場所。假日開放，平日需預約。
10	台南縣鹽水鎮文物陳列館	內政部	台南市鹽水鎮武廟管理委員會	本設施共有三層樓：一樓為會議室借用，近期有鹽水蜂炮會前會於此召開；二樓為香客休息室；三樓為展示室，刻正進行壁布更新。

填表人單位、姓名及職稱、聯絡電話	專案小組列管是 (v)，各部會自行列管 (N)	類別	書別	符合促參法第3條之公共建設類別	符合促參法第5條之主辦機關	符合促參法第8條之民間參與方式	初步檢視同時符合促參法第3條、第5條及第8條之規定	已依促參法辦理
吳明修6900001轉134	v	交通建設	I	交通建設	V	OT或ROT	V	X
頭城鎮公所 鄭國華 03-9772371#227 內政部民政司 編審潘營忠 02-23565075	v	社福設施暨活動中心	I	社會福利設施	X	OT	X	X
三星鄉公所村幹事 呂進榮 03-9892018#266	v	社福設施暨活動中心	I	社會福利設施	X	OT	X	X
台南市政府工務局公共工程處、藍榮為、工程員、06-3901435	v	市場	I	交通建設	V	ROT	V	V
旗山區公所：朱柏彥 076616100#517	v	觀光遊憩設施	I	X	V	X	X	X
枋山鄉公所書記楊雪兒08-8761107轉52	v	休閒育樂設施	I	農業設施	X	OT或ROT	X	X
雲林縣政府文化處文化資產科/陳鳳嬌/編審/05-5332995	V	文教設施	I	文教設施	V	OT	V	X
嘉義縣政府建設處建設管理科鐘睿承05-3622712#302	N	文教設施	I	公園綠地設施	V	ROT	V	V
單位：台南市政府農業局姓名：朱健明職稱：技正電話：06-6321731	N	文教設施	I	觀光遊憩重大設施	V	OT或ROT	V	X
單位：台南市政府文化局姓名：陳淑君職稱：約聘人員電話：06-6321350 102年1月15日起管理單位為鹽水區公所	N	文教設施	I	文教設施	V	OT或ROT	V	X

項次	設施名稱	中央目的事業主管機關	設施管理機關	設施使用情形說明
11	南投縣名間鄉停一立體停車場	交通部	南投縣名間鄉公所	1. 原為「行政院活化閒置公共設施專案小組」列管「完全閒置」案件，現為「低度使用」案件；監察院亦於97年度函送調查意見，並追蹤後續辦理情形。 2. 97年01月14日開放1、2樓供民眾免費停車。本立體停車場於99年1月至12月平均整體停車率約12%，開放部分（1+2樓）停車率約68%，100年1至12月平均整體停車率約16%，開放部分（1+2樓）停車率約93.5%。101年1至12月平均整體停車率約17%，開放部分（1+2樓）停車率約95.4%。目前就消防設施進行檢修，俟後再辦理委外經營招標。
12	南投縣埔里鎮停四（仁愛）立體停車場	交通部	南投縣埔里鎮公所	1. 原為「行政院活化閒置公共設施專案小組」列管「完全閒置」案件，現為「低度使用」案件；監察院亦於97年度糾正，並追蹤後續辦理情形。 2. 公所於99年6月8日向縣府申請核發停車場經營登記證，縣府於99.9.27發函核發。 3. 公所於99.10.01公告實施停車收費。每小時10元，每日收費最高以50元為限，小型車月租1000元。 4. 於民國101年11月9日完成委託經營招標。。 5. 目前停車場之停車率約17.99%。
13	台南縣新營停六停車場	交通部	台南市新營區公所	1. 停六立體停車場日前委由昇榮事業公司承租經營（合約99.11.01至102.10.31止，金額384萬4800元整），本停車場營業項目包括小型車、機車，自86年8月起委外營運迄今未曾間斷，本停車場小型車停車使用率偏低，由於990304甲仙地震嚴重受損，目前停車場5個塔僅A塔能正常運作，本所預定於合約期滿前評估是否有修繕效益或依行政程序辦理報廢事宜，予以拆除。 2. 101年12月平均停車率18.8%（小型車1.85%，機車停車率94.43%），102年度將由新營區公所廣續評估停車場之修繕或拆除事宜。
14	屏東縣萬丹鄉公立游泳池地下停車場	交通部	屏東縣萬丹鄉公所	因地方無停車需求，故將部分空間規劃為儲藏空間，本規劃案業經屏東縣府都市計畫委員會審查通過，並於101年12月完成招標程序。本案完工後，將可有效利用停車場閒置空間並達到停車率標準。
15	台南市鯤喜灣文化園區遊客中心（黃金海岸船屋）	交通部	台南市政府	本局自100年4月接管後作為鯤喜灣旅遊服務中心使用，101年2月為變更使用執照進行相關檢測、規劃與工程，暫停開放。101年4月本處提供南區區公所辦理鯤喜灣樂活音樂季與11月份提供陸軍步兵學校作為戰術講習場地。目前刻正依促參法第46條徵求民間自提規劃案，於101年12月3日至102年2月1日辦理政策公告，以期引進民間資源，由民間自行提出黃金海岸船屋及周邊環境整體經營規劃構想，帶動該處發展。
16	台南縣雙春濱海生態教育園區	交通部	台南市政府觀光旅遊處	1. 該建物於101年9月取得使用執照，目前正申請接用水電，尚未完全使用。另園區現階段正辦理景觀改善工程案，僅部分空間開放。預定102年3月完工。 2. 相關工程完工及水電接用作業完成後，辦理委外經營管理。 3. 因雙春地區生態資源豐富，現為熱門之社區、學校、團體之生態教學景點，並有許多宗教團體及社團申請至本區進行進香科儀、淨灘、放流等活動。
17	高雄縣茄萣鄉興達遠洋漁港	行政院農業委員會	高雄市政府	漁業署： 1. 本港已兼具漁業生產、漁產配銷、遊艇展示、魚貨直銷、休閒遊憩、海上遊樂及文化教育等功能進行活化；另已提供海巡署作為南部艦艇基地，並於98年11月進駐。 2. 情人碼頭休閒園區包含海上劇場、旅客服務中心，及農特產品展售中心等部分，其中海上劇場、旅客服務中心均由高雄市政府辦理招租開放使用；另農特產品展售中心，業租予財團法人國家實驗研究院海洋科技研究中心做為科研整合研究室、計畫辦公室並兼具研發成果實體展示，及交流活動平台等使用，租期自101年5月1日起至103年12月31日止，該研究中心將於近期進駐使用。 3. 遠洋泊區水域，目前高雄市政府作為風帆、樂觀型帆船選手訓練場地；國科會所屬國家實驗研究院海洋研究中心將設立於興達漁港，其2,700噸級研究船，已於100年進駐。 4. 目前列管閒置公共設施。為列管閒置設施，將俟財團法人國家實驗研究院海洋科技研究中心進駐後，再依程序申請解除列管。 高市府： 1. 興達漁港當初開闢係由中央主導規劃、設計及建設，86年完工後主管機關為行政院農業委員會，當時因遠洋漁業經營型態不變相關產業未能引入，致使港區大部分漁業署及國有財產局管有的土地閒置。99年底高雄縣合併後才由高雄市政府概括接管。高雄市政府接管該港後由海洋局重新檢視港區閒置土地及發展定向，將該港整體發展定位規劃為一海洋觀光遊艇城，涵蓋了觀光、商業、產業、居住等機能，並計畫分區分階段逐步開發。101年度原已獲得工程會補助辦理促參第一期先期規劃及可行性評估及尋求土地開發商進駐，但是礙於土地管理機關漁業署有不同看法，導致開發進度受阻。遂提請工程會於101年11月29日召開協調會議，在市府積極爭取下，102年1月14日與漁業署已初步取得共識，將儘速推動促參案，冀望在政府不再投注經費原則下，引入民間經營創意及資金，以活絡漁港並促進當地經濟發展。 2. 本設施共計分為基本設施、公共設施、一般設施及海上劇場等均已完成活化，僅剩農特產品展售中心正由漁業署辦理活化利用中。 3. 目前以善用興達遠港遼闊的港灣、高靜穩度等優勢，以現有設施打造興達漁港為海洋休閒運動基地，提供各院校、協會推動水域遊憩場域，同時以海上劇場為軸心，引進農漁特產品展售、海洋風輕軟、海洋音樂劇場等，並結合當地特殊地景地貌、漁村文化作為海洋環境教育訓練及海洋文化活動場所，以提升海洋文化內涵。101年度該港共舉辦16場帆船、獨木舟及水上摩托車等體驗推廣活動、9場海洋文化及節慶活動，參與人數逾23萬人。未來本局仍將持續辦理各項活化措施，藉以活絡該港。
18	高雄市鳳凰頭漁港（南部海上藍色公路）	行政院農業委員會	高雄市政府海洋局	1. 建港時是漁港，因應藍色公路政策，因航線載客量未達標準後來停駛。現階段提供漁船停泊、回歸漁港功能。 2. 原規劃供大林浦地區漁民漁船停泊使用，91年配合漁港功能多元化利用，於該漁港推動海上藍色公路，由於業者經營不善，該航線已停止營運。目前港內停泊舢舨、漁筏及漁船共約145艘，船席已呈飽和狀態，且營運正常。該港主要係供漁船使用為原則，現僅提供漁業優先使用，暫不作他用。
19	南投縣中寮鄉柿橙香市客家農產品展示中心	行政院客家委員會	南投縣中寮鄉公所	1. 該中心目前由中寮鄉公所管理，展示農特產品及手工藝品代售，處正常營運中，該公所刻正規劃委外營運事宜，屆時將規劃朝向周、至周日全天開放方式辦理。 2. 中寮鄉公所皆依本會規定每季報營運管理情形。

填表人單位、姓名及職稱、聯絡電話	專案小組列管是 (v) , 各部會自行列管 (N)	類別	書別	符合促參法第3條之公共建設類別	符合促參法第5條之主辦機關	符合促參法第8條之民間參與方式	初步檢視同時符合促參法第3條、第5條及第8條之規定	已依促參法辦理
單位：南投縣名間鄉公所 姓名：吳升享、陳正桓 職稱：課長、職代 電話：049-2732116*603 613	v	交通建設	I	交通建設	X	OT或ROT	X	X
單位：南投縣埔里鎮公所 姓名：林新超 職稱：課員 電話：049-2984040*235	v	交通建設	I	交通建設	X	OT或ROT	X	X
單位：台南市新營區公所 姓名：顏國欽 職稱：課員 電話：06-6322015*132	N	交通建設	I	交通建設	V	BOT或ROT	V	X
屏東縣萬丹鄉公所 洪新雷 管理員 08-7760571	v	交通建設	I	交通建設	X	OT或ROT	X	X
台南市政府觀光旅遊局莊佩琦06-6350190	N	觀光遊憩設施	I	觀光遊憩重大設施	V	ROT	V	V
台南市政府觀光旅遊局 姓名：簡筱帆 職稱：技士 電話：06-6350190	N	文教設施	I	觀光遊憩重大設施	V	OT	V	X
單位：漁業署秘書室姓名：王美玲職稱：秘書電話：02-3343-6190單位：高雄市政府海洋局姓名：石梅君職稱：技士電話：07-8157085#1413	v	交通建設	I	農業設施	V	BOT	V	V
高雄市政府海洋局 石梅君 技士 07-8157085#1413	N	交通建設	I	農業設施	V	ROT或BOT	V	X
中寮鄉公所、潘采怡、村幹事04-2692301#244	N	產業展售場館暨直銷中心	I	農業設施	X	OT或ROT	X	X

項次	設施名稱	中央目的事業主管機關	設施管理機關	設施使用情形說明
20	新竹科學工業園區汙泥焚化爐	行政院國家科學委員會	科學工業園區管理局	1. 有關汙泥乾燥設施之後續處置，經本局委託工程顧問公司評估結果，目前因政府積極推動事業廢棄物再利用，未來尚無發生汙泥處理危機之情形，無需為因應突發狀況，選擇相對成本較掩埋或再利用更為高昂之焚化處理，如採遷建方案或閒置至使用年限後報廢拍賣，於當今環境下，不僅無適當遷移地點，且不符經濟效益，設備因長期間無運轉損壞之設備功能損失，尚無法估計，均不符基金效益最大原則，故建議採「終止汙泥乾燥焚化設施之使用，不予遷建，報廢及處分，回收殘值，爭取時效，儘速辦理標售，減少損失並騰出廠房空間利用」方案辦理。 2. 業於101/5/3以16,999,999元標售完成，預計於102/02/28前完成拆除。
21	新竹縣五峰鄉多功能體育館	教育部	新竹縣五峰鄉公所	本館於89年落成至今，尚未取得建築使用執照，無法辦理各項活化活動。
22	雲林縣崙豐公有零售市場	經濟部	雲林縣西鄉公所	98.10委外經營管理至100年10月合約期滿，100年11月25日至101年10月19日計7次公開上網招標皆無廠商領標，目前編列預後朝危險建物鑑定。
23	南投縣水里鄉第一公有零售市場二樓	經濟部	南投縣水里鄉公所	1. 本市場於69年興建，其決算書、工程卷已無從參查，致無法填列經費項目。 2. 市場二樓經101年8月份代表會同意獎勵招租，現需辦理消防等設施改善與整修後再行公開招商事宜。
24	雲林縣林內焚化爐	行政院環境保護署	雲林縣環境保護局	1. 本案與廠商之爭議，經仲裁結果，雲林縣政府需給付廠商約29.5億元，第1期15億，第2期14.5億元。 2. 目前已給付廠商12億元，預估102年3月再給付3億元。 3. 第2期款項14.5億元部分，因與廠商間尚有爭議未決，支付方式及金額等，環保署刻持續協助縣府與廠商協商中。 4. 達榮環保股份有限公司尚未移轉產權至雲林縣政府，目前仍由廠商管理中。
25	南投縣草屯鎮垃圾焚化廠	行政院環境保護署	南投縣草屯鎮公所	現活化為南投縣草屯鎮環保教育園區，開放民眾、團體申請導覽參觀；101年度參觀人數計有3078人次
26	新北市板橋區（原台北縣板橋市）四三五藝文特區一莊敬樓、慎謀樓	內政部	新北市政府文化局	已規劃辦理「板橋435藝文特區藝術家工作室進駐計畫」提供藝術家進駐特區空間。
27	台南市安平港國家歷史風貌園區一歷史水景公園橡欣樓（原聯勤304廠）	內政部	台南市政府	98.4決標、99.11終止契約，100.2機關接管，因本工程終止契約，並與承包商有結算問題之訴訟中，故須保持現場原狀。
28	台北市警察局舊中正第一分局	內政部	台北市政府警察局	1. 本案建物原作為本局中正第一分局辦公廳舍，因該分局業於96年4月23日搬遷進駐新建辦公廳舍，原辦公廳舍已無使用需求，本局前於96年5月2日函報市府財政局協助辦理廳舍撤回事宜，案經財政局以該局尚無人力看管為由，於96年6月5日咨奉 市長核示：「由警察局就近看管」，爰本案建物目前仍暫由本局中正第一分局負責管理維護，財政局為土地管理機關。 2. 行政院法務部廉政署設立後因辦公空間需求不足，擬向市府承租本案建物，市府財政局財政局前於101年11月21日邀集相關局處現場會勘，目前該局刻正主導進行地下室消毒、汙水淤泥抽取及垃圾清運工作，本局並於101年11月27日函報該局，辦理將本建物變更為非公用財產後，移交該局接管，財政局接管後將規劃進行復水復電，並出租予法務部廉政署作為辦公廳舍使用。
29	屏東縣後壁湖遊客中心	內政部	墾丁國家公園管理處	後壁湖遊艇港相關設施均提供對外服務，本處為使遊客中心地上一、二樓及頂樓等順利辦理委外經營管理，未開放使用，已於102年1月16日召開招商說明會，未來辦理委外經營。
30	台東縣蘭嶼勵德班	內政部	台東縣蘭嶼鄉公所	操場部分已施作簡易疊球場，蘭嶼鄉所已多次提計畫興建海濱運動公園，尚未核准。
31	高雄市大樹區（原高雄縣大樹鄉）鳳荔文藝館	行政院農業委員會	高雄市農業局	縣市合併管理權移至高雄市農業局，作為果菜市場批公司經營，館舍現正與仁武派出所接洽未來做為警察派出所，刻正辦理移撥事宜。
32	花蓮縣吉安仁里停四停車場	交通部	花蓮縣吉安鄉公所	本所自行管理，免費開放停車，停車率約22%（60/273）。
33	雲林縣四湖鄉三條崙海水浴場	交通部	雲林縣四湖鄉公所	目前轉型成三條崙海水浴場親水公園，開放民眾免費入園，場內所有建物及設施皆開放團體機關學校認養（目前尚未有認養單位進駐）
34	彰化縣台灣葡萄產業文化園區	文化部	溪湖鎮公所	每週星期二、四開館，週遭環境定期整理；本鎮托兒所三月將進駐本館使用，依活化標準：閒置，未來將朝向社區合作模式或BOT進行活化

填表人單位、姓名及職稱、聯絡電話	專案小組列管是 (v)，各部會自行列管 (N)	類別	書別	符合促參法第3條之公共建設類別	符合促參法第5條之主辦機關	符合促參法第8條之民間參與方式	初步檢視同時符合促參法第3條、第5條及第8條之規定	已依促參法辦理
科學工業區管理局勞資組三科 找正 吳冬齡 03-5777229#2352	N	工程設施	I	環境污染防治設施	V	X	X	X
五峰鄉公所 03-5851200 總務 柯心瑜	v	體育場館	I	運動設施	X	OT或ROT	X	X
市場管理員林謹發05-6982004-122	N	市場	I	重大商業設施	X	BOT或ROT	X	X
單位：公有市場 填表人：簡振森 職稱：市場管理員 電話：049-2772141轉333	N	市場	I	重大商業設施	X	BOT或ROT	X	X
雲林縣環境保護局『廢棄物管理科』 技士 葉增智 TEL：05-5340417#515 FAX：05-5351424	N	工程設施	I	環境污染防治設施	V	X	X	X
草屯鎮公所清潔隊長林炳在 049-2567907	v	工程設施	I	環境污染防治設施	X	X	X	X
藝術展演科/傅佩芸/助理研究員/02-29603456分機4604	N	工程設施 (該書列為文教設施)	II	文教設施	V	OT或ROT	V	X
台南市政府文化局、蔡華芳、助理員、3901101	N	市場 (該書列為文教設施)	II	公園綠地設施	V	ROT	V	X
警察局 後勤科 警務佐 吳宗原 電話：2331-8843	N	市場 (該書列為辦公廳舍)	II	X	V	X	X	X
單位：墾丁國家公園管理處後壁湖管理站 姓名：唐洪軒 職稱：約聘助理研究員 電話：08-8867041	N	交通建設 (該書列為觀光遊憩設施)	II	觀光遊憩重大設施	V	ROT	V	X
089-732001#508王春財	N	產業展售場館暨直銷中心 (該書列為軍事設施)	II	X	X	X	X	X
	N	觀光遊憩設施 (該書列為文教設施)	II	X	V	X	X	X
吉安鄉公所建設課、課長王憲中、03-8523126	V	工程設施 (該書列為交通建設)	II	交通建設	X	OT或ROT	X	X
雲林縣四湖鄉公所民政課辦事員張家綾05-7872174	N	辦公廳舍 (該書列為觀光遊憩設施)	II	X	X	X	X	X
溪湖鎮公所：技士 陳天文 tel：04-8852121#205	N	工商園區	II	農業設施	X	BOT	X	X

項次	設施名稱	中央目的事業主管機關	設施管理機關	設施使用情形說明
35	台北市國防部青屯幹訓班	內政部	陽明山國家公園管理處	已於100年5月4日奉行政院核准撥交內政部所屬陽明山國家公園管理處，目前刻由該處整體規劃中。
36	新北市（原台北縣）土城彈藥庫（前國軍勳篤營區）	國防部	國防部軍備局	奉95年11月20日行政院蘇前院長貞昌指示辦理騰空，國防部已於96年3月完成彈藥調儲及部隊調遷，目前該營區空置，刻由新北市政府辦理都市計畫變更俾利後續使用中。
37	花蓮市美崙招待所	內政部	空軍四〇一聯隊	已於101年12月6日同意移交予花蓮縣政府，刻正辦理接管事宜，後續規劃辦理老人日間照護中心。
38	高雄市高坪特定區	內政部	高雄市政府	已完成區段徵收，大部分公共設施已完成（道路、公園、綠地），因區較不理想，週邊鄰工業區，開發較緩。
39	台東縣蘭嶼手工藝品展售中心	行政院原住民委員會	台東縣政府	水土保持計畫已核定102.1.22及申請補建照及使用執照俾憑辦理後續建築物活化
40	台中市大里區（原台中縣大里市）第一公有市場	經濟部	台中市政府	該市場座落之市場用地（市3），刻正於內政部審議大里都市計畫通盤檢討案辦理變更為社教用地。俟內政部審議通過，將移轉點交予相關權責機關。
41	高雄市公有鼓山第一市場二樓	經濟部	高雄市政府市場管理處	財政局高雄國稅局經評估後決定不借用該場域，本案將朝標租方向辦理。
42	高雄市旗津中興公有市場二樓	經濟部	高雄市政府市場管理處	本案廣續辦理第10次標租，現擬標租文件中。
43	花蓮縣再生燃料示範場	經濟部	花蓮縣政府	100年因颱風侵襲廠房損壞，目前廠房建物修復完成，但機具設備則待整修測試，另國立高雄大學為發展生質能產學研究，將與中鋼公司進行合作，希藉由本縣RDF廠既有設施機具活化再利用，達到生質能廢棄物再處理目標，正協調接洽高雄大學及中鋼公司後續接管營運意願。
44	南投縣水里鄉營建剩餘土石方資源堆置場	行政院環境保護署	南投縣水里鄉公所觀光課	目前正在補辦水土保持證明，俟水土保持證明取得後再行申請營運許可證明

（三）建議：

1. 本案如屬中央機關自辦或補助地方興建案件，且仍有閒置情形，請各相關部會檢討納入各主管機關成立之活化閒置公共設施動會報按月追蹤督導完成活化。
2. 本案經財政部評估適用促參法研究辦理計18案，該部將納入促參啟案輔導及走動式諮詢服務，協助各主辦機關初步評估促參可行性，並將適時提供協助，請各設施主辦機關續本權責主動洽詢請求協助並積極辦理。
3. 另為避免閒置公共設施繼續產生，本會前於99年11月22日以工程管字第09900468150號函頒「公共設施閒置空間之活化及防範策略方案」，請各機關參考並積極配合辦理。
4. 有關內政部（102年3月21日內授營道字第1020127441函，詳附件6）所提部分目的事主管機關認定疑義一事，因涉及設施權屬事宜，請財政部協助查明回復工程會，俾利確認所管目的事主管機關。

填表人單位、姓名及職稱、聯絡電話	專案小組列管是 (v)，各部會自行列管 (N)	類別	書別	符合促參法第3條之公共建設類別	符合促參法第5條之主辦機關	符合促參法第8條之民間參與方式	初步檢視同時符合促參法第3條、第5條及第8條之規定	已依促參法辦理
工營中心北工處 營產管理員 胡芷芸 02-22309121#420	N	文教設施 (該書列為軍事設施)	II	觀光遊憩重大設施	V	BOT或ROT	V	V
工營中心北工處 聘一營產管理員 陳婉仙 02-22309121	N	工商園區 (該書列為軍事設施)	II	X	V	X	X	X
中工處 高淑華聘員 03-8327896	N	體育場館 (該書列為軍事設施)	II	社會福利設施	V	BOT或ROT	V	X
高雄市政府發展局07-3368333#2236	N	社福設施暨活動中心 (該書列為工商園區)	II	X	V	X	X	X
蘭嶼鄉公所 財經課 施森茂 089-732001 分機405. 406	N	體育場館 (該書列為產業展售場館暨直銷中心)	II	農業設施	V	OT或ROT	V	X
台中市政府經濟發展局葉珀如 (科員) 04-22289111#31523	N	市場	II	文教設施 (經洽詢台中市政府未來將作為圖書館使用)	V	OT或ROT	V	X
經濟發展局市場管理處/助理員鄭文輝 07-3373765	N	文教設施 (該書列為市場)	II	重大商業設施	V	X	X	X
經濟發展局市場管理處/助理員鄭文輝 07-3373765	N	工商園區 (該書列為市場)	II	重大商業設施	V	X	X	X
花蓮縣環境保護局科員 陳定信 03-8224502	N	辦公廳舍 (該書列為工程設施)	II	環境污染防治設施	V	X	X	X
單位：民政課、姓名：許仕敏、職稱：助理員、電話：049-2777123	N	辦公廳舍 (該書列為工程設施)	II	環境污染防治設施	X	OT	X	X

綜合討論

一、閒置公共設施前經專案小組列管尚未完成活化15件之目前辦理情形（教育部1件、文化部1件、農委會1件、環保署1件、內政部6件、交通部5件）。

教育部督導案件明細表

項次	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	完成日期	總建造費（仟元）	列管狀況	預估完成活化	活化計畫各分項作業項目	辦理情形
1	新竹縣五峰多功能體育館	新竹縣公所	教育部（體育署）	8911.5	15,000	完全閒置	9910	1. 建照送審取得（0981001-0981130） 2. 水保相關工程設計案招標（0981101-0981130） 3. 水土保持改善工程施工（0981201-0990131） 4. 工程竣工驗收、結算書編制（0990201-0990228） 5. 相關工程設計案經費申請（0981201-0990228） 6. 機電、消防等相關工程設計案招標（0990301-0990331） 7. 建築、電力、消防、電信、自來水、水土保持改善工程施工（0990401-0990630） 8. 工程竣工驗收、結算書編制（0990701-0990731） 9. 請領使用執照（0990801-0990930）	原簽證建築師因無合約關係，不願再簽證，使得案件無法進行，因此重新委聘簽證建築師啟。

文化部督導案件明細表

項次	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	完成日期	總建造費（仟元）	列管狀況	預估完成活化	活化計畫各分項作業項目	辦理情形
1	雲林縣斗六行啟紀念館	雲林縣政府文化處	行政院文化建設委員會	951014	6,197	低度使用	10007	2. 後續再利用第一期工程（0990916-1000701）	開館時間：週三～週五13：00～21：00/週六～週日10：00～21：00/週一、二休館。 春節開放時間：2/11（一）初二至2/17（日）初八9：30～17：30 春節休館時間：2/9（六）除夕、2/10（日）初一、2/20（三）、2/21（四）、2/22（五） ※春節9天連續假期，除農曆除夕、春節當日休館外，餘假期及二二八紀念日均正常開館。 ※2/20（三）、2/21（四）、2/22（五）為駐館人員補休日，該日同時休館停止對外。 歡樂年貨Happy Go 2/2（六）10：00～17：00 公民會館 自由參加 金蛇狂舞喜迎春——現場揮毫送春聯 2/3（日）10：00～12：00 公民會館 自由入場 ※邀請雲林縣濁水溪書畫會書法家揮毫寫出一幅幅充滿喜氣和福氣的春聯送給前來民眾。 新春名茶文化創意特展2/6（三）起至2/24（日）止 公民會館2樓 自由參加 ※本展覽邀請茶界文創指標三合堂前來展覽，並在文創小鋪提供精緻、實惠、別出心裁的新年龍茶伴手禮販售服務，讓您增加一項新春伴手禮獨特的選擇 Urban Sketchers Yunlin 速寫雲林——戶外畫我家鄉活動 2/23（六）14：00 斗六行啟紀念館 自由參加 林雅鈴聲樂獨唱音樂會/演出者：次女高音林雅鈴 2/23（六）19：00 斗六行啟紀念館 自由參加 行啟紀念。 公民會館小龍年元宵封茶大會 2/24（日）11：00 公民會館 ※電話報名參加0932-555938，酌收封茶工本費 透過封茶活動，將大家心愛的茶、有紀念性的剩茶，伴同寫下的心願與祝福，將此刻美好的回憶放進茶罐裡。也像認識一個「新的老朋友」，約定好一定年限後再打開見面，相聚品嚐，屆時或許也將打開此刻心中「潘朵拉的祕室」。 街頭藝人戶外演唱 每週二至週日晚上20：30 行啟咖啡廳 自由消費 冬夜裡露天吧台光影流曳，邀請民歌手及街頭藝人現場駐唱和表演，讓一日情緒盡情奔放。 『太極拳推廣』 每週三、五晚上19：00 行啟館戶外公民廣場 自由參加/太極拳國家級裁判暨教練資歷之黃麗霞老師在場義務指導

主管機關 確認進度	主管機關審查意見	工程會意見
落後	1. 原建築師因無合約關係，不願再簽證，致無法辦理後續作業，爰另洽商其他建築師擔任簽證建築師。 2. 101年11月與蔡崇和建築師事務所接洽辦理請領使用執照事宜，該事務所評估中。 3. 水土保持工程預計於102年3月21日完工。	本案有關水土保持變更審查事宜，自100年9月21日提交水土保持變更申請書至今尚未完成相關行政程序，請農委會本於權責專案協助，並請督促儘速完成水土保持工程。

主管機關 確認進度	主管機關審查意見	工程會意見
落後	1. 研訂「斗六行政紀念館」活化標準：每年度應於該館辦理至少15檔（含）之展覽，或至少應開放210天（含）以上。 2. 本局於該館營運後持續觀察確認該設施正常運作，於100/11/8以會授資籌二字第1003008671號函送「已列管待活化公共設施擬申請解除列管說明表」，提報工程會活化開置公共設施專案小組解除列管。 3. 工程會100/11/10函復請本部釐清核定活化標準中。並請督促雲林縣政府儘速提出該紀念館之因應計畫，以取得本案合法使用許可。 4. 本部於100/11/17函請雲林縣政府說明委託營運管理契約內容中，相關展覽、推廣活動之性質及內容，並請該府儘速擬定該館之因應計畫。本案俟雲林縣政府函復後，將彙整相關資料並說明本案係為儘速於10月底前達到活化公共設施之目標，因此訂定「每年度應於該館辦理至少15檔（含）之展覽，或至少應開放210天（含）以上。」達成本局核定之活化標準，再次函送行政院工程委員會申請解除列管。 5. 雲林縣政府已依照「建築法」、「雲林縣建築管理自治條例」相關條例申請補發該館之使用執照。 6. 本局於該館100/7/1進駐後將持續不定期進行督導該館設施正常運作，並於101/10/22由粘副局長帶隊訪視歷史建築斗六行政紀念館，並瞭解目前再利用開放營運情形。101/1至102/2/28止，已對外營運424天，並達到活化公共設施之目標。（101年度已對外營運233天，102/1-2/28已對外營運191天） 7. 另依文化資產保存法第4條及第15條規定歷史建築主管機關為縣市政府（雲林縣政府），爰該館後續之因應計畫審查與使用許可之核發，係由雲林縣政府依法本權責辦理。 8. 本案雲林縣政府文化處已於101/7/16委託張涵璋建築師事務所進行因應計畫書圖之製作工作，並完成簽約。整體合約工作期程90天，已於101/10/16完成因應計畫製作。惟經雲林縣政府文化處初審後已退回修正，執行單位於11/30前將修正因應計畫報告送雲林縣政府文化處，該處已於12/28召開第一次修正報告審查，審查結果為修正後通過，並於102/2/27取得核發使用許可，雲林縣政府文化處刻正簽報解除列管。	本案既已完成委外營運事宜，請文化部持續瞭解掌握其營運情形，如已達成活化標準，請依程序辦理解除列管事宜。

農委會督導案件明細表

項次	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	完成日期	總建造費(仟元)	列管狀況	預估完成活化	活化計畫各分項作業項目	辦理情形
1	興達遠洋漁港	高雄市政府海洋局	行政院農業委員會	861020	7090000	低度使用	10006	1. 海上劇場標租規劃 (0980101-0980630) 2. 海上劇場招商訂約 (0980701-0980831) 3. 海上劇場廠商進駐營運 (0980901-0981231) 4. 基本設施(堤岸防護設施、碼頭設施、水域設施、運輸設施、漁業文化動力館)活化 (0980101-0981231) 05. 公共設施(魚市場)活化 (0980101-0981231) 6. 一般設施(漁會辦公室)活化 (0980101-0981231) 7. 農漁特產品展售館標租規劃 (0981201-0990930) 8. 農漁特產品展售館標租上網公告 (0991001-1000331) 9. 農漁特產品展售館招商訂約 (1000401-1000531) 10. 農漁特產品展售館廠商進駐營運 (1000601-1000630)	現階段海上劇場小舞台每週五及六晚上固定有歌手現場演唱。另興達漁港宣傳短片配合興達漁港入口處LED看板持續播放宣傳，以吸引民眾到訪。另外於春節期間辦理人情節系列活動並結合水上摩托車花式表演、重現帆船親海水域活動、環港觀光動力小船體驗、創意餐車的進駐，成功吸引人潮前往遊玩。

環保署督導案件明細表

項次	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	完成日期	總建造費(仟元)	列管狀況	預估完成活化	活化計畫各分項作業項目
1	南投縣草屯鎮小型焚化廠	南投縣草屯鎮公所	行政院環境保護署	911213	250,000	完全閒置	10103	1. 焚化廠轉型辦理焚化爐教育訓練中心之活化方案 (0990630-1001130) 2. 辦理焚化廠環保教育園區改善工程施工 (10011210-1010330) 3. 辦理焚化廠環保教育園區改善工程驗收作業 (1010401-1010430)

內政部督導案件明細表

項次	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	完成日期	總建造費(仟元)	列管狀況	預估完成活化	活化計畫各分項作業項目
1	屏東縣枋山鄉荊桐腳濱海遊憩區	屏東縣枋山鄉公所	內政部	880701	130,000	低度使用	10111	1. 整理相關資料並召開廠商說明會(第一期a.b.c區)(0980825-0980920) 2. 召開第9次公共造產委員會(0980911-0980919) 3. 依據第9次會議紀錄函請顧問公司作修正(第4次),並於文到1星期內送交本會委員審議(0980920-0980930) 4. 召開第4次公共造產委員會,審議招標文件,並選聘委員並召開評審委員會議(0981010-0981110) 5. 辦理上網招商作業(0981111-0981231) 6. 完成委外經營事宜並完成簽約事宜(0990101-0990228) 7. 建物整修期間(建物多處破損,且廠商需進行申請營業執照、水電使用執照、消防安全設備查驗等程序。)(0990301-0990531) 8. 正式營運(0990601-0990731) 9. 達到活化目標(0990801-0991231) 10. 解決原顧問公司契約爭議問題。(第二期e.f區)(0991001-0991130) 11. 委請顧問公司評估委外經營招標事宜暨規劃顧問公司作業期。(0991201-1000131) 12. 函請顧問公司草擬招標文件。(1000201-1000228) 13. 召開公共造產委員會審核招標文件。(1000301-1000531) 14. 整理相關資料並召開招商說明會。(1000601-1000731) 15. 擷取廠商意見,並據以修改招商文件。(1000801-1000930) 16. 遴聘評審委員並召開評審委員會議,確認招標文件及契約草案內容暨辦理後續委外經營招標事宜。(1001001-1001231) 17. 進行上網招商。(1010101-1010331) 18. 完成開標、評選、決標事宜。(1010401-1010531) 19. 完成簽約、簽約事宜。(1010601-1010630) 20. 建物整修期間(建物多處破損,且廠商需進行申請營業執照、水電使用執照、消防安全設備查驗等程序。)(1010701-1011031) 21. 正式營運、完成第2期活化(全區)。(1011101-1011101)

主管機關確認進度	主管機關審查意見	工程會意見
落後	1. 有關高雄市政府海洋局辦理興達漁港促參作業部分，本會漁業署於102年1月14日邀集財政部促參司、財政部國有財產署、經濟部聯合招商開發中心及高雄市政府海洋局等單位召開「研商興達漁港定位及土地發展利用會議」，會中決議如下： (1)興達遠洋漁港的定位需明確，即如果繼續由漁業使用，無論部分或全部使用，均須有明確之步驟與期程，且不僅是漁業產業，尚包含漁業週邊產業都要一併納入規劃。 (2)在興達漁港遠洋泊區的定位尚未確定前，有關近海泊區請高雄市政府海洋局勉力維護。 (3)有關休閒遊艇產業BOT部分，本會漁業署尊重海洋局之評估，且原則上支持高雄市政府以整個興達漁港遠洋泊區進行BOT案，惟BOT評估範圍宜擴大至興達漁港整個遠洋港區，諸如藍色公路也規劃至遠洋泊區，如因而帶動遠洋泊區發展，也許漁會須考量遠回近海泊區。 (4)教育部體育署已說明，興達漁港不適合比賽或設立訓練基地，未有在興達漁港設立海洋訓練中心的規劃，因此海洋局原規劃水上休閒活動區乙節，需要做適當的調整。 2. 財政部於102年2月27日同意補助高雄市政府海洋局所申請「高雄市興達漁港遊艇觀光商業區暨海洋產業發展區BOT可行性評估計畫」2,075千元（總費用約2,500千元，財政部補助83%，17%地方配合款）。	本案有關唯一尚未完成活化之「農漁特產品展售館」，既有財團法人國家實驗研究院台灣海洋科技研究中心提出相關營運計畫，請農委會持續督導協助漁業署依程序辦理簽約進駐使用事宜。

辦理情形	主管機關確認進度	主管機關審查意見	工程會意見
1. 函請草屯鎮公所參考原提送活化計畫內容及相關往返公文資訊補強相關事項並裝訂成冊。 2. 辦理1場環境教育訓練計48人次。 3. 請草屯鎮公所儘速提送補強相關資料。	正常	1. 本署於2月4日環署督字第1020011492號函請南投縣政府應針對下列補強資料並裝訂成冊送署憑辦：[1]封面題目[2]目錄[3]摘要[4]內文（背景說明，短中長期活化目標，辦理作業方式，預期成效及具體成果）[5]工程會本署及相關會勘所提意見及其改善對照表[6]參考資料（歷次往返公文及會議紀錄） 2. 軟硬體活化設施均在101年3月30日完工；5月15日核定工程決算。 3. 101年度辦理環境教育園區教育訓練活動參觀人數計有3,078人次（已達活化目標每年400人次導覽參觀）。	本案既轉型為營運環境教育園區事宜，請環保署持續瞭解掌握其營運情形，如已達成活化標準，請依程序辦理解除列管事宜。

辦理情形	主管機關確認進度	主管機關審查意見	工程會意見
農產品之展設中心，刻正辦理 1. 主建物內部裝潢整修中。 2. 屋頂整修進行中。 3. 販賣部整修中。	落後	1. 農台公司承諾於102年4月1日分區營運在案，已積極辦理廠商招募工作，如再延宕，公所應通知依契約處置。 2. 營運啟用後將函請相關機關辦理活化會勘，解除列管。	本案既已完成第二期委外營運事宜，請內政部持續督促設施管理機關要求得標廠商依期程辦理，儘速開放營運。

項次	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	完成日期	總建造費(仟元)	列管狀況	預估完成活化	活化計畫各分項作業項目
2	宜蘭縣頭城鎮第5公墓火化場	宜蘭縣頭城鎮公所	內政部	950330	40,791	完全閒置	10206	1. 辦理第五公墓聯外道路用地變更計畫報請宜蘭縣政府准依都市計畫法第27條第1項第4款迅行變更程序 (0981201-0990228) 2. 委託聯宏測量顧問公司辦理聯外道路用地變更地形測量及繪圖作業 (0990301-0990531) 3. 委託聯宏都市計畫技師事務所依都市計畫迅行變更格式製作聯外道路用地變更計畫書圖 (0990601-0990831) 4. 委請宜蘭縣政府提報聯外道路都市計畫迅行變更計畫送內政部辦理審查、補件及核定作業 (0990901-1000831) 5. 辦理聯外道路委託設計作業及委託宜蘭縣政府辦理聯外道路釘樁、地籍分割作業 (1000901-1010228) 6. 委託宜蘭縣政府辦理聯外道路用地協議價購、徵收備准及發放徵收補償金 (1010301-1010731) 7. 辦理聯外道路工程施工、驗收及缺失改善及辦理火化場所在地 (外澳及更新二里) 營運說明會 (1010801-1020331) 8. 辦理火化場啟用相關事宜及提報營運計畫送頭城鎮民代表會同意 (1020401-1020630)
3	宜蘭縣三星鄉第2公墓納骨堂	宜蘭縣三星鄉公所	內政部	950105	14,670	完全閒置	10312	1. 下鄉拜訪拱照村地方意見領袖 (村長、鄉民代表、地方士紳等) 溝通協調。 (0990615-0990731) 2. 召開與村民協調說明會。 (0990801-0990930) 3. 俟村民意見再研議後續活化計畫。 (0991001-0991230) 4. 依研議結果辦理後續活化計畫。 (1000101-1031231)
4	海安路地下街	台南市政府公共工程處	內政部	921205	2,296,917	完全閒置	9909	1. 申請補助核定通過 (0940120-0970509) 2. 細部設計審查修正 (0970509-0971021) 3. 細部設計定案 (0971021-0971215) 4. 工程預算書、圖核准 (0971215-0980115) 5. 地下二層停車場消防水電等工程公告招標並決標 (0980115-0980315) 6. 地下二層停車場消防水電等工程施工至完工 (0980315-0990415) 7. 地下二層停車場消防水電等工程驗收決算 (0990415-0990615) 8. 地下二層停車場申請及取得使用執照 (0990615-0990715) 9. 地下二層停車場啟用營運 (0990715-0990915)
5	高雄縣旗山運動公園旅遊服務中心	高雄市政府旗山區公所	內政部	891001	46,230	完全閒置	10010	1. 高雄旗山運動公園旅遊服務中心委託設計監造標完成決標 (1001026-1001026) 2. 高雄旗山運動公園旅遊服務中心之提送基本設計及審查, 修正覆審, 核定 (1001110-1001210) 3. 高雄旗山運動公園旅遊服務中心之提送細部設計及審查, 修正覆審, 核定 (1001225-1010209) 4. 高雄旗山運動公園旅遊服務中心工程之工程招標文件, 預算核定及決標 (1010210-1010224) 5. 高雄旗山運動公園旅遊服務中心之工程開工及完工 (1010301-1010630) 6. 高雄旗山運動公園旅遊服務中心之工程驗收 (1010701-1010801) 7. 人員進駐完成閒置空間活化 (1010801-1010830)
6	茄荖鄉二立體停車場	高雄市政府茄荖區公所	內政部	941223	112,316	完全閒置	9907	1. 納入縣施政計畫 (0970801-0970831) 2. 取具個案變更同意函件 (0970901-0971031) 3. 招商辦理都市計畫變更 (0971001-0971130) 4. 變更書圖製作 (0971201-0971231) 5. 都市計畫變更公開展覽 (0980101-0980131) 6. 申領建造執照作業 (0980201-0980430) 7. 都市計畫變更審議作業 (0980201-0980731) 8. 發布實施 (0980801-0980831) 9. 招商 (租) 作業 (0980801-0981031) 10. 申領變更使用執照 (0981001-0981231) 11. 得標廠商進行建物改 (擴) 建 (0981201-0990531) 12. 申請設置照顧中心、護理機構→正式營運 (0990601-0990731)

辦理情形	主管機關確認進度	主管機關審查意見	工程會意見
辦理聯絡道路工程施工中。	正常	本案符合本部控管之辦理進度，除督促縣府及公所依期趕辦外，並注意施工品質。	1. 本案公墓火化場設施已完工多年，僅因聯外道路尚未完工致無營運，該聯外道路施工進度，請內政部督促宜蘭縣政府確實依101年5月11日台內民字第1010188462號函送本會之修正期程102年9月完工期限辦理，以利儘早完成營運。 2. 請設施管理機關依內政部最新核定之活化計畫修正相關資料。
原僅完成1樓主結構，目前工程依合約進度進行，後續工程中，務期於合約完工日順利完工。	正常	本案符合本部控管之辦理進度，督促縣府及公所依期趕辦，並注意工程品質。	本案原僅完成1樓主結構，目前已發包後續工程，工程在101年12月10日開工，工期150天，預計完工102年5月15日，目前進度12.8%（落後1.32%），已較內政部核定原定期程102年3月完工期限落後，請內政部持續督導協助務必於契約完工日順利完工。
1. 101年12月28日海安路地下停車場開放地下一層308格辦理臨時營運。 2. 陸續辦理停車場入口處燈箱、鄰近道路導引牌面設置等，並檢討繪設地面層格位及標線，利用有線電視台宣導與傳單發放，提高停車場能見度及促進使用效率。 3. 「海安路地下停車場ROT案前置作業」委託計畫經費由本府自籌，於102年2月5日完成契約簽訂作業。後續持續辦理海安路地下停車場促參案評選作業。 4. 停車場已售出停車月票150張，統計停車場平均停車率30%，假日平均停車率達43%，假日尖峰使用率更有82%之高。	落後	1. 本案停車場已於101年12月28日開放地下一層308格辦理臨時營運，台南市政府於102年2月5日完成「海安路地下停車場ROT案前置作業」委託計畫契約簽訂作業。 2. 本案停車場目前已售出停車月票150張，統計停車場平均停車率30%，假日平均停車率達43%，假日尖峰使用率更有82%之高，建議可改列為低度使用。 3. 台南市政府於101年8月1日函送修正活化計畫書相關資料及補充說明，經本部營建署審查後已於101年8月17日函報行政院公共工程委員會，俟院核定後責請台南市政府儘速上網修正活化期程。 4. 本案本部營建署將持續督促市府儘速完成活化。	本案停車場已於101年12月28日開放地下一層308格辦理臨時營運，台南市政府於102年2月5日完成「海安路地下停車場ROT案前置作業」委託計畫契約簽訂作業，後續請內政部營建署持續督促市府儘速完成活化。
內政部於102年1月25日辦理現勘活化，均已正常供機關辦公使用中，建請解除列管。	落後	本案經102年1月25日邀集有關單位現勘確認後，依據100年12月7日修訂之活化開置標準，符合「辦公廳舍」之「設施正常開放使用」活化標準，依程序提報102年3月4日本部活化開置公共設施第73次會議後，建請解除列管。	1. 本案經102年1月25日內政部邀集有關單位現勘確認後，依據100年12月7日修訂之活化開置標準，符合「辦公廳舍」之「設施正常開放使用」活化標準，依程序提報102年3月4日該部活化開置公共設施第73次會議後，解除列管在案。 2. 本案業經內政部審查確認已達設施活化標準，同意解除列管。 3. 活化標準：辦公廳舍類別公共設施活化標準－設施正常開放使用。
為匝道式地下室一層地上二層立體停車場，刻正辦理： 1. 都市計畫個案變更資料整理 2. 停車停車場週邊違規私人停車場數量調查中。	落後	1. 高雄市政府於102年3月1日再次函送「活化計畫、期程表及行政院活化開置公共設施管理系統申請表等修正資料」至本部，經本部活化開置公共設施第73次會議討論後請高雄市政府再補送活化計畫期程修改前後對照表及行政院活化開置公共設施管理系統修改已鎖資料申請表過部，以憑提送行政院公共工程委員會。並請高雄市政府續針對後續活化召開跨局處專案小組定期會議持續管控。 2. 本案回復停車場用地之都市計畫個案變更已於101年12月27日經高雄市政府都市計畫委員會審議通過，並於102年3月6日函送相關資料，本部將排入近期都市計畫委員會議程。 3. 本案本部營建署將持續追蹤督辦。	本案既經高雄市政府政策決定回歸停車場使用，請內政部督促該府儘速研提後續活化計畫。

交通部督導案件明細表

項次	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	完成日期	總建造費(仟元)	列管狀況	預估完成活化	活化計畫各分項作業項目
1	後龍濱海遊憩區促進民間參與公共建設投資興建暨營運案	苗栗縣政府國際文化觀光局	交通部	921231	107196	低度使用	9912	1. 公告招商 (0980301-0980515) 2. 甄審及評決 (0980516-0980630) 3. 簽約 (0980701-0980915) 4. 確定該區未來定位與整體活化策略為生態復育場所。(0990101-0990430) 5. 旅服中心不堪使用提報財產報廢作業 (0990401-0990531) 6. 拆除報請審計備查 (0990601-0990714) 7. 旅服中心備具拆除執照僱工拆除 (0990715-0991014) 8. 報請工程會解除閒置列管 (0991015-0991130) 9. 加強植栽綠化及景觀實質 (0990401-0990731) 10. 園區加強綠美化植栽辦理生態園區導覽服務及景觀生態教育活動 (0990501-0991231)
2	南投縣埔里鎮停四(仁愛)立體停車場	南投縣埔里鎮公所	交通部	880910	450,000	低度使用	9912	1. 加強相關活化措施(協調執法機關勸導、加強執法)。(0980301-0980430) 2. 開放試停。(0980501-0980731) 3. 研擬長期(年限9年)之委託經營契約(立體停車場及附設商場)。(0980601-0980731) 4. 召開商機座談。(0980801-0980931) 5. 委託經營契約上網招標。(0981001-0990131) 6. 委託經營契約訂約。(0990201-0990228) 7. 點交予業者經營。(0990301-0990430) 8. 加強委託經營業者活化(加強指引、促銷等)。(0990501-0991231)
3	南投縣名間鄉停一立體停車場	南投縣名間鄉公所	交通部	881214	275909	低度使用	9912	1. 檢討變更都市計畫作業(0961105-0990715) 2. 委託核定招商企劃(0990716-0991231) 3. 變更都市計畫書圖製作(0980501-0980630) 4. 名間鄉都市計畫委員會審議(0980701-0980831) 5. 公開展覽(1個月)(0980901-0981015) 6. 南投縣都市計畫委員會審議(0981016-0990115) 7. 內政部都市計畫委員會審議(0990116-0990415) 8. 內政部核定(0990416-0990615) 9. 南投縣政府發布實施(0990616-0990715) 10. 研擬招商方案(0990716-0990930) 11. 製作招商企劃書(0991001-0991030) 12. 辦理招商作業(0991101-0991231)
4	萬丹鄉游泳池地下停車場	屏東縣萬丹鄉公所	交通部	910304	133147	低度使用	10012	1. (1)委請建築師規劃評估活化方向(變更為儲藏空間等使用)之所需經費。(2)擬訂活化之相關規劃內容及確定活化方案。(0980920-0981031) 2. (1)編列相關預算及提送鄉民代表會議決通過。(2)停車場(台糖用地)局部變更為儲藏空間等使用,報請台糖公司同意。(0981001-0981231) 3. 委請建築師辦理規劃停車場變更設計等相關作業。(0990101-0990331) 4. (1)擬具專案通盤檢討都市計畫說明書。(2)變更案申請鄉都市計畫委員會審查及通過。(0990401-0990731) 5. (1)變更案報請縣都市計畫委員會審查及通過。(2)縣政府函請內政部審議備查。(0990801-0991231) 6. 辦理變更為儲藏空間等工程招標作業。(1000101-1000331) 7. 變更為儲藏空間工程施工。(1000401-1000731) 8. 委請建築師辦理儲藏空間之使用相關作業等。(1000801-1001031) 9. 儲藏空間開始使用之相關作業等。(1001101-1001231)
5	補助地方政府興建示範停車場計畫—花蓮縣吉安鄉停四(仁里)立體停車場	花蓮縣吉安鄉公所	交通部	890413	123,613	低度使用	10012	1. 委外經營管理上網招標評選與決標。(101.02.01-101.4.30) 2. 簽訂委外契約及辦理停車場點交。(101.05.01-101.05.31) 3. 委外廠商辦理停車場設備修繕、檢測報竣。(101.06.01-101.08.31) 4. 委外廠商正式營運管理停車場及活化業務。(101.09.01-101.12.31)

全月狀況	主管機關 確認進度	主管機關審查意見	工程會意見
本案旅客服務中心該建物已於101年10月22日拆除完成，將辦理解除列管事宜。	落後	本案之旅遊服務中心業已完成拆除程序，請苗栗縣政府加速廠商自提BOT案進度，以利早日解除列管。	本案之旅遊服務中心業已完成拆除程序，請交通部持續瞭解掌握苗栗縣政府辦理BOT案進度，以利早日解除列管，加速辦理後作業。
加強與現有商家業者溝通，期能在102年6月30日後收回商場經營權	落後	停車場已於101年11月委外經營管理，請南投縣政府督促埔里鎮公所積極辦理後續活化作業。	本案停車場已於101年11月委外經營管理，請交通部督導南投縣埔里鎮公所協調委外業者採取更積極宣導及行銷停車優惠方案，鼓勵民眾停車使用，並於停車率達活化標準後循程序申請解除列管。
估算數量及金額向上級單位申請補助以增加經費辦理維修。	落後	針對名間鄉民代表會已同意延長委外年限，請南投縣政府加強督導名間鄉公所積極檢討修正委外條件辦理招標（消防設備維修可併予委外），及停車場多目標使用之活化措施。	本案因公所於商機對該後原擬多目標活化可行方案之委外年限已獲代表會支持，請南投縣政府督促設施管理機關依交通部審查意見，請公所儘速檢討招標條件，研擬委外條件辦理招標（消防設備維修可併予委外），及停車場多目標使用之活化措施，以利推動活化作業。
1. 2月份停車率18.3% (34/185)。 2. 辦理停車場使用執照變更申請補件。	落後	1. 停車空間活化部分，為導入專業經營，請屏東縣政府督導萬丹鄉公所辦理委外招標作業，積極接洽停車場業者經營意願。 2. 部分空間擬變更為儲藏空間部分，請屏東縣政府督導萬丹鄉公所積極辦理後續作業。	1. 本案雖已開放停車，惟停車率遲未見提升，針對停車空間活化部分，請屏東縣政府督導萬丹鄉公所辦理委外招標作業，積極接洽停車場業者經營意願，導入專業經營。 2. 部分空間擬變更為儲藏空間部分，請萬丹鄉公所積極辦理後續作業。
1. 自行營運管理並免費開放停車（停車率20%） 2. 檢討委外招標內容（委外年限未確定） 3. 於102年1月10日將多目標使用辦法計畫提送花蓮縣政府審查 4. 於102年2月5日花蓮縣政府通知補正多目標使用計畫書內容	落後	1. 請花蓮縣吉安鄉公所儘速修正停車場多目標使用計畫，送花蓮縣政府審查。 2. 另據102.3.19報載停車場缺乏管理，請花蓮縣政府督導吉安鄉公所儘速檢討委外招標文件辦理公告。	本案現階段自行營運管理並免費開放停車，截至102年2月平均小時停車率20%，請花蓮縣政府督導吉安鄉公所加強管理，並督促公所儘速依據102年2月5日多目標使用計畫會議審查意見補正並辦理委外招標作業。

一、地方政府自籌經費興辦之18件閒置公共設施最新活化辦理情形（內政部、文化部、交通部、勞委會、農委會

項次	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	活化計畫 各分項作業項目	開始-完成時間	查核點
1	零售市場（鼓山第一公有市場）	高雄市政府市場管理處	經濟部	1. (1)依業經高雄市政府核定之活化計畫書內容及調降租金，辦理標租作業。(2)另函詢高雄市政府內單位是否有長期借用需求，簽會財政局，報請高雄市政府同意採簽訂9年9個月長期借用契約方式辦理。 2. 與得標廠商簽訂租賃契約，或與高雄市政府內單位簽訂借用契約。 3. 得標廠商或高雄市政府內單位進行裝修工程。 4. 得標廠商或高雄市政府內單位進駐場域，申請解除列管。	1. 101/05/01-101/09/30 2. 101/10/01-101/11/30 3. 101/12/01-102/02/28 4. 102/03/01-102/03/31	1. 徵詢高雄市政府內各部門借用意願。 2. 公告標租。
2	七賢大樓2樓	高雄市政府市場管理處	經濟部	1. 函詢高雄市政府內單位是否有長期借用需求。 2. 與需求機關辦理借用程序。 3. 高雄市政府內需求機關進行裝修工程。 4. 高雄市政府內需求機關進駐場域，申請解除列管。	1. 101/09/01-101/12/31 2. 102/01/01-102/06/30 3. 102/07/01-102/08/31 4. 102/09/01-102/12/31	徵詢高雄市政府內各部門借用意願。
3	七賢大樓3樓	高雄市政府市場管理處	經濟部	1. 函詢高雄市政府內單位是否有長期借用需求。 2. 與需求機關辦理借用程序。 3. 高雄市政府內需求機關進行裝修工程。 5. 高雄市政府內需求機關進駐場域，申請解除列管。	1. 101/09/01-101/12/31 2. 102/01/01-102/06/30 3. 102/07/01-102/08/31 4. 102/09/01-102/12/31	徵詢高雄市政府內各部門借用意願。
4	七賢大樓4樓	高雄市政府市場管理處	經濟部	1. 函詢高雄市政府內單位是否有長期借用需求。 2. 與需求機關辦理借用程序。 3. 高雄市政府內需求機關進行裝修工程。 4. 高雄市政府內需求機關進駐場域，申請解除列管。	1. 101/09/01-101/12/31 2. 102/01/01-102/06/30 3. 102/07/01-102/08/31 4. 102/09/01-102/12/31	徵詢高雄市政府內各部門借用意願。
5	海口港觀光魚市場	屏東縣政府	行政院農業委員會	1. 辦理海口港南北泊區合併期中審查作業。 2. 辦理海口港南北泊區合併期末審查作業。 3. 完成海口港南北泊區合併，報漁業署備查。 4. 完成海口港南北泊區合併並辦理公告。 5. 移轉交通科辦理招商作業。 6. 辦理招商前期規劃。 7. 辦理招商準備作業。 8. 招商公告。 9. 甄審及評決。 10. 議約及簽約。 11. 成果報告。 12. 觀光直銷中心及餐廳設置。 13. 觀光直銷中心及餐廳進駐。 14. 標廠商進駐使用。	1. 101/02/01-101/03/30 2. 101/03/30-101/04/30 3. 101/05/01-101/06/30 4. 101/07/01-101/08/30 5. 101/09/01-101/09/30 6. 101/10/01-101/10/30 7. 101/11/01-101/12/30 8. 102/01/01-102/02/30 9. 102/03/01-102/03/30 10. 102/04/01-102/04/30 11. 102/05/01-102/05/30 12. 102/06/10-102/09/31 13. 102/10/01-102/11/30 14. 102/12/01-103/01/30	1. 完成海口港南北泊區合併。 2. 選出專案顧問廠商。 3. 完成可行性評估。 4. 廠商完成前期規劃報告。 5. 完成招商準備作業。 6. 完成招商公告。 7. 完成甄審及評決。 8. 完成議約及簽約。 9. 完成成果報告。 10. 得標廠商進駐使用。

辦理情形	中央目的事業主管機關督辦情形 (填報說明詳備註)		工程會意見
	確認 進度	督辦情形	
1. 鼓山第一2樓：財政部高雄市國稅局原有意公務借用作為檔案室，惟經委請建築師評估檔案室整修經費龐大，102年1月國稅局正式回覆無法借用，經發局刻正簽報市府辦理2樓場域標租作業。 2. 鼓山第一5樓：5樓場域自101年11月1日起，文化局市立圖書館公務借用作為圖書儲藏使用（101年11月7日高市圖總字第10170558300號函），因館藏書籍數量龐大，該館已持續進行清點列冊及搬遷進駐作業，預估102年3月初進駐面積可達50%，3月初報請解除列管。	正常	1. 按季於101年12月26日赴高雄市政府經濟發展局召開開置督導會報。 2. 2樓無機關借用，經檢討標原因係國稅局雖有意願借用，惟一年一簽之合約不符效益成本，請市場處再洽國稅局，倘有意借用，可專簽上陳簽長期約以節省行政成本。請市場處加強列管，督促所屬依既定定期程積極執行。 3. 5樓請於借用機關進駐使用率符合工程會活化標準後，備解除列管程序申請解除列管。 4. 督促高雄市政府經發局按月提報營運活化執行進度，管控進度。	本案請經濟部持續督導協助，另內政部於102年3月20日來函請本會提供列管行政活化開置公共設施計畫中可轉型為社會住宅案件，經洽經濟部中辦了解，本案尚符合，已提供內政部參考，未來內政部有相關需求時，請積極配合辦理。
七賢大樓2樓已解除列管，作為經濟發展局市場管理處儲藏室使用。	解除 列管	高雄市政府經濟發展局101年7月12日函報七賢大樓2樓已作為高雄市政府經濟發展局儲藏室使用，達工程會開置空間活化標準申請解除列管，經101年7月24日現場訪查，符合工程會開置空間活化標準，以101年8月3日經授中字第10137500620號函同意解除列管。	經濟部督導「七賢大樓2樓」：高雄市政府經濟發展局101年7月12日函報七賢大樓2樓已作為高雄市政府經濟發展局儲藏室使用，達工程會開置空間活化標準申請解除列管，經101年7月24日現場訪查，符合工程會開置空間活化標準，以101年8月3日經授中字第10137500620號函同意解除列管，經濟部同意解除列管；本案尊重該部核處意見。
1. 經濟發展局市場管理處爭取經費新台幣50萬元辦理七賢大樓2至4樓場地整理工程，七賢大樓2至4樓場地已整理完畢，如天花板拆除、基本設備修復（門修復、照明等）。 2. 經濟發展局市場管理處將持續函文高雄市政府各機關借用需求。	正常	1. 按季於101年12月26日赴高雄市政府經濟發展局召開開置督導會報。 2. 經發局持續接洽市府各機關是否有長期借用需求，並視需求辦理借用作業及評估辦理設置簡易貨梯。另市府核定之活化期程，請市場處加強列管，督促所屬依既定定期程積極執行。 3. 督促高雄市政府經發局按月提報營運活化執行進度，管控進度。	請經濟部督促高雄市政府市場管理處依既定定期程積極執行。
1. 經濟發展局市場管理處爭取經費新台幣50萬元辦理七賢大樓2至4樓場地整理工程，七賢大樓2至4樓場地已整理完畢，如天花板拆除、基本設備修復（門修復、照明等）。 2. 經濟發展局市場管理處將持續函文高雄市政府各機關借用需求。	正常	1. 按季於101年12月26日赴高雄市政府經濟發展局召開開置督導會報。 2. 經發局持續接洽市府各機關是否有長期借用需求，並視需求辦理借用作業及評估辦理設置簡易貨梯。另市府核定之活化期程，請市場處加強列管，督促所屬依既定定期程積極執行。 3. 督促高雄市政府經發局按月提報營運活化執行進度，管控進度。	請經濟部督促高雄市政府市場管理處依既定定期程積極執行。
1. 有關本案活化期程落後部分，屏東縣政府於101年11月20日函請同意修正活化期程，考量該府所辦理之促參招商期程，本會漁業署業於101年12月3日同意該府將活化期程延至102年12月30日。 2. 屏東縣政府為將觀光直銷中心依「促進民間參與公共建設法」第3條規定之農業設施（漁港功能多元化相關設施）委外經營，於101年8月22日公告漁港區域劃定暨使用分區。 3. 另屏東縣政府刻辦理「海口港北泊區納入南泊區（觀光魚市場）委託廠商投資營運管理前置作業計畫」，該府所委託之規劃公司已於102年2月18日將所擬定招商文件送府審查，屏東縣政府預計102年4月30日前完成招商文件審查及召開招商說明會，並上網公告。另因北泊區候船室部份，因招商後，其使用行為已改變，為避免影響後續招商不確定性，故該府目前正與建管單位研擬後續補照作業事宜，以利後續招商推動。	落後	有關「海口港觀光魚市」開置設施活化案，業已列入本會及漁業署召開公共建設推動會報持續督導，屏東縣政府原訂於102年2月底公告招商事宜，依作業進度已有落後，經函請屏東政府依活化計畫及作業期程積極辦理，就研擬促參計畫所面臨問題（北泊區候船室使用建照），請該府依權責及規定儘速錄案研處，避免影響列管設施計畫期程及活化目標。	請農委會督促屏東縣政府依既定定期程積極執行，另研擬促參計畫所面臨問題可洽財政部協助處。

項次	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	活化計畫 各分項作業項目	開始-完成時間	查核點
6	台北市雙連市場	台北市政府	經濟部	1. 編訂活化計畫 2. 活化計畫提報台北市政府專案小組核定 3. 簡易工程整修 4. 民間申請人投遞規劃構想書 5. 簽報台北市政府核定ROT作業，並會簽財政局及法規委員會 6. 簽報台北市政府核准辦理15年之公開招標作業，並會簽財政局、法規會、觀傳局及都發局 7. 簽送台北市政會議核定辦理15年之公開招標作業並提送台北市議會審議同意後函報行政院核准 8. 核算底價及契約研擬，並簽報核定，會簽財政局及法規會 9. 公開徵求並評選投標廠商投遞計劃書 10. 簽約、興建及營運	1. 98/08/13-98/08/23 2. 98/08/24-98/09/30 3. 98/10/01-99/02/09 4. 98/11/15-98/12/31 5. 99/01/01-99/02/08 6. 99/02/09-99/03/31 7. 99/04/01-100/07/14 8. 100/07/15-100/09/01 9. 100/09/02-100/10/27 10. 102/05/31	1. 編訂活化計畫（980819） 2. 活化計畫提報台北市政府專案小組核定（980825） 3. 雙連市場2樓隔間拆除暨整修工程（981214） 4. 雙連市場2樓室內隔間拆除工程業已完工，並辦理驗收（990223） 5. 業者向本處遞送規劃構想書（990112） 6. 本處簽報台北市政府核准15之公開招標，並會簽財政局、法規會、觀傳局及都發局（990210） 7. 本案簽文已會單各相關單位（990312） 8. 本案擬依土地法第25條規定之程序辦理設定使用年限15年之核定案，業經本府99年4月13日第1572次市政會議通過，並於4月19日函送台北市議會審議。 9. 本案設定使用年限15年之核定案，於99年5月13日通過議會初步審議，99年5月25日通過財建委員會審議完成一讀程序，本次第10屆第8次定期大會甫自99年7月12日開議，並於99年9月1日排入大會進行二讀。 10. 本案於101年3月30日與得標廠商完成點交及簽約。
7	北港果菜市場遷建計畫	雲林縣北港鎮公所	行政院農業委員會	1. 成立「北港果菜市場活化推動專案小組」 2. 籌措新市場遷建整修經費 3. 進行新市場裝修工程 4. 完成新市場佈置 5. 正式進駐使用	1. 99/09/24—99/10/13 2. 99/10/15—100/03/31 3. 100/04/01—100/10/31 4. 100/11/01—100/11/30 5. 100/12/01—100/12/31	1. 成立「北港果菜市場活化推動專案小組」 2. 籌措新市場遷建整修經費
8	台東縣成功鎮青年育樂中心	台東縣成功鎮公所	內政部	1. 簽訂贈與契約 2. 申報契稅 3. 建物點交 4. 申報建物第一次登記 5. 委託設計 6. 上網公告招標及決標 7. 發包施工 8. 成功鎮公所清潔隊進駐	1. 1000830-1000915 2. 1000916-10009300 3. 1001001-10010150 4. 1001016-10104150 5. 1001201-10012200 6. 1001221-10102290 7. 1010301-10106300 8. 1010701-1010731	1. 與中國青年救國團直屬台灣省台東縣團務指導委員會辦公室辦理捐贈事宜。 2. 向成功地政事務所申請建物第一次登記。 3. 辦理內部整修及補強工程。 4. 成功鎮公所清潔隊進駐。
9	台中縣大甲鎮銅安里農產品運銷中心與福德里農地重劃紀念館	台中市政府	行政院農業委員會	1. 成立「台中縣大甲鎮銅安里農產品運銷中心與福德里農地重劃紀念館」活化推動專案小組。 2. 籌措增設內部相關設備及裝修工程經費，充實里民活動中心所需設備。 3. 辦理土地使用類別變更為里活動中心。 4. 辦理建物使用執照變更。 5. 辦理建物使用變更工程設計發包及施工。 6. 移交大甲區公所接管經營。 7. 完成活化將農地重劃紀念館改作福德里活動中心使用。 8. 完成活化將農產品運銷中心改作銅安里活動中心使用。	1. 100/01/01—100/03/11 2. 100/03/11—100/12/05 3. 101/05/17—101/11/30 4. 101/05/17—102/04/15 5. 101/09/10—102/03/31 6. 102/04/30 7. 102/04/30 8. 102/04/30	籌組「台中縣大甲鎮銅安里農產品運銷中心與福德里農地重劃紀念館」活化推動專案小組。

辦理情形	中央目的事業主管機關督辦情形 (填報說明詳備註)		工程會意見
	確認 進度	督辦情形	
1. 台北市市議會第10屆第8次定期大會會期已於99年10月20日結束，雙連市場2樓場地設定租期15年之公開招標案之審議僅完成一讀程序，尚無法逕行辦理公開招標作業，需俟明(100)年第11屆第1次定期大會開議後後續完成二、三讀審議程序，並報請行政院核准後方得憑辦。 2. 另關於雙連市場2樓營運活化計畫預定進度，為配合台北市議會審議雙連市場2樓設定使用年限15之租期案修正。 3. 本案於101年3月30日完成點交及簽約，4月26日函申請解除列管；5月10日會同工程會會勘，結論請市場處修正活化計畫書內「工作項目及預定進度」，於裝修完成開幕營運後再申請解除列管。4. 本案由得標廠商進行整修工程。	正常	台北市政府市場處按月提報營運活化執行進度，管控進度。	請經濟部督促台北市政府儘速完成整修工程。
1. 「北港果菜市場新建場道路修繕工程」，於101年8月31日復工，101年9月4日竣工，101年9月13日驗收。 2. 「北港果菜市場新建場修繕工程」、「北港果菜市場新建場辦公室內部整修工程及增購辦公設備」於101年9月13日驗收。 3. 針對攤商101年6月13日所提意見之增設圍牆、監視器等設施均已完工。 4. 101年9月23日遷場營運。	解除 列管	本案設施係地方政府自籌興建，依「行政院活化閒置公共設施推動方案」第4點第1項第2款，由各主管機關自行列管。本案業於101年10月24日解除列管。	本案101年9月23日遷場營運，行政院農業委員會業於101年10月24日解除列管，本案專重該會核處意見。
1. 100年09月02日成功鎮公所民政課地政幹事至中國青年救國團直屬台灣省台東縣國務指導委員會辦公室簽訂體與契約。 2. 100年09月05日成功鎮公所民政課地政幹事向成功鎮公所財政課申報契稅。 3. 100年10月12日完成建物點交。 4. 本案公所民政課地政幹事已於100年11月23日向成功地政事務所申請建物第一次登記。(收件號：成地建：1340) 5. 公所已於100年12月20日公告上網招標，100年12月27日決標，101年1月10日發包施工。 6. 建物第一次登記於101年2月3日登記完畢(該建物登記為成功鎮忠智段706建號，權狀字號：101東成建字第000040號)。 7. 公所清潔隊新設辦公室設備目前在採購中，並經台東縣政府101年4月24日府民捐字第1010073607號函同意補助購置經費。本案內部整修及補強工程已於101年4月27日完工，101年5月18日驗收。 8. 成功鎮清潔隊已於101年6月7日進駐新清潔隊辦公室(原台東縣成功鎮青年育樂中心)。 9. 101年10月9日公所發函向營建署申請解除列管。	解除 列管	1. 台東縣政府100年10月21日府建工字第1000120245函轉成功鎮青年育樂中心體與契約書影本、契稅申報相關文文件及點交相關文件至本部營建署確認。 2. 請公所傳真第一次登記之收據以資確定。 3. 請公所傳真100年12月6日以成鎮財字第1000013387號函以資確認。 4. 請公所傳真公告上網及決標文件以資確認。 5. 請公所傳真建物所有權狀以資確認。 6. 經查公所網站，已於6月6日公告清潔隊辦公室自101年6月7日起遷移自台東縣成功鎮中山路45號(原成功鎮青年育樂中心舊址)。 7. 101年10月1日召開台東縣成功鎮青年育樂中心活化後提報解列會勘，使用情形符合辦公廳舍活化標準為「設施正常開放使用」之規定，本部活化閒置公共設施第72次會議同意解除列管。	內政部督導「台東縣成功鎮青年育樂中心」：101年10月1日召開台東縣成功鎮青年育樂中心活化後提報解列會勘，使用情形符合辦公廳舍活化標準為「設施正常開放使用」之規定，內部部業於活化閒置公共設施第72次會議同意解除列管；本案專重該部核處意見。
1. 台中市政府按上開活化計畫已於100年1月底成立「台中縣大甲鎮銅安里農產品運銷中心與福德里農地重劃紀念館」活化推動專案小組，辦理各項活化措施之規劃與推動，擬於102年4月30日前達成活化目標。該市政府活化推動專案小組已於100年4月22日召開第1次會議研商後續活化推動事宜，又於100年8月17日上午11時召開會議，其會議結論第一階段請該市政府大甲區公所提報活化計畫並納入就簡易需求先行添購設備，以符里民活動需求；第二階段請該市政府地政局依計畫書辦理變更土地使用類別及建築物用途手續事宜。 2. 目前台中市政府按活化計畫各分項辦理：(1)第一階段請大甲區公所提報活化計畫之進度：大甲區公所已於100年9月15日提報活化計畫；另添購簡易設備部分，將於使用變更完成後辦理，並點交該區公所接管。(2)第二階段變更土地使用類別及建築物用途之進度：委外辦理變更之勞務採購(使用執照變更、消防設施、無障礙設施修繕工程設計監造)已於101年4月17日公告，同月25日開標，已於5月17日完成契約簽訂，主管機關(台中市政府民政局)101年9月24日核准「興辦事業計畫書」，101年11月完成土地使用類別變更，101年12月取得建物變更使用建築許可。正辦理建築物使用變更之修繕工程，已於102年2月25日開工。未來將交由台中市大甲區公所接管，該等設施將活化成為該地區里民活動中心。	落後	1. 查本案設施經多次流標廢標而無法於預定101年12月31日前完程活化程序，本會已同意修正台中市政府所提活化期限至102年4月30日。 2. 本會已函請台中市政府依預定定期程早日完成活化程序，俾利有效使用地方資源及增進國人福祉。	本案已於102年2月25日開工辦理修繕工程。未來將交由台中市大甲區公所接管，該等設施將活化成為該地區里民活動中心，請行政院農業委員會督促台中市政府掌握辦理進度。

項次	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	活化計畫 各分項作業項目	開始-完成時間	查核點
10	彰化縣社頭鄉同仁社	彰化縣社頭鄉公所	文化部	1. 內部整修完成 2. 電錶安裝完成 3. 上網委外經營招標案完成簽約、廠商籌備營運 4. 歷史建築同仁社正式營運	1. 100/7/31-100/8/312. 100/7/31-100/8/31 3. 100/8/31-100/9/10	1. 100年7月31日正式掛牌進駐。 2. 100年8月30日完成室內裝修。 3. 100年9月10日舉辦開幕記者會與茶會對外宣傳。 4. 101年3月30日進行實地訪查，確認該館正常營運。 5. 提送活化成果至主管機關文化部「公共建設推動會報」暨「活化閒置公共設施推動會報」101年第3次會議，並同意解除列管。
11	嘉義縣大保市水牛公園藝都表演樓	嘉義縣政府	內政部	1. 委外招商由經濟發展處工商發展課主政 2. 縣府規劃朝農產品展售中心		1. 102年底前拜訪各相關潛在廠商。 2. 103年底前完成前置作業規劃。
12	台南縣新營市果菜市場	台南市新營區公所	行政院農業委員會	1. 依台南市政府財產管理自治條例規定報市政會議通過，送議會同意報廢建築物，並送審計部台南市審計處審核。 2. 編列所需拆除、綠美化費用於101年台南市政府農業局公務預算。 3. 進行市場建物拆除及用地綠美化委託設計監造。 4. 市場建物拆除及整地工程發包、施作。 5. 用地綠美化工程發包、施作。	1. 100/09/14—100/11/152. 100/11/16—100/11/303. 100/12/01—100/12/204. 100/12/20—101/02/055. 101/02/06—101/07/31	1. 送審計部台南市審計處審核。 2. 編列所需拆除、綠美化費用。 3. 委託設計監造發包。 4. 拆除及整地工程發包。 5. 綠美化工程發包、施作完成。
13	台中縣大安濱海渡假中心	台中市中安區公所	交通部	1. 辦理大安濱海樂園沙灘活動（以沙灘活動為主，含沙灘藝術文化季、沙灘球賽、沙灘音樂會等）以帶動當地觀光遊憩活動，提升該園區使用率。 2. 完成水上重新開放評估作業。 3. 老舊建物補強整建工程委外設計監造。 4. 老舊建物補強整建工程。 5. 開始營運使用。 6. 完成活化	1. 102/01/01-102/12/31 2. 102/01/01-102/07/31 3. 102/01/01-102/07/31 4. 102/08/01-102/12/31 5. 103/01/01-103/06/30 6. 103/07/01-103/12/31	1. 102年度不定期辦理沙灘活動。 2. 完成水質評估作業「大安海水浴場附近水域整體調查評估規劃案」，評估開放水域。 3. 「大安濱海樂園活化及周邊設施改善工程案」委外設計作業完成並辦理驗收。 4. 「大安濱海樂園活化及周邊設施改善工程案」補強整建作業完成並辦理驗收。 5. 後續營運管理以自籌經費（移由大安區公所）或OT方式辦理並完成活化目標解除列管。
14	雲林縣林內焚化爐（BOO）	雲林縣政府	行政院環境保護署	1. 環評之審查作業。 2. 檢修試運轉招標文件製作（含文件補正）： 3. 試運：102年5月至103年1月中。 4. 試營運： 5. 提報營運模式及財務報告，轉行政院核示，於103年4月底。	1. 100年9月中旬至102年5月至6月底。 2. 102年5月至102年8月底。 3. 102年5月至103年1月中。 4. 103年1月中。5.103年4月底。	1. 完成環評審查結論（招標文件製作中） 2. 林內焚化廠資產過戶，未完成。 3. 完成委外試營運發包作業（未完成）。 4. 完成試運（未完成） 5. 完成委外試營運發包作業（未完成）

辦理情形	中央目的事業主管機關督辦情形 (填報說明詳備註)		工程會意見
	確認 進度	督辦情形	
1. 「彰化縣社頭織機產業發展協會」已於100年7月31日正式掛牌進駐。 2. 100年9月10日社頭同仁社成功辦理開幕活動及記者會，同時辦理織機假日市集活動，積極對外宣傳，吸引許多遊客至同仁社參觀。 3. 「彰化縣社頭織機產業發展協會」自100年7月31日正式掛牌進駐起，原除每週一、二休館外，其餘時間正常開館。自101年3月15日起，開館時間則更改為「週一至週五開館，星期六隔週休以及星期日休館」。(經核算每年開放天數可達168天以上)。 4. 彰化縣社頭公所及彰化縣文化局每週皆不定期派員至現場訪視及輔導，確認是否正常開放及營運。5. 迄102年2月28日止，均正常對外營運。	解除 列管	本部文資局於該館100年7月31日進駐後，持續不定期訪視，確認該設施正常運作，並於101年3月30日進行實地訪查，確認該館正常營運後，於101年5月提送本部「公共建設推動會報」暨「活化閒置公共設施推動會報」解除列管。迄102年2月28日止，均正常對外營運。	文化部督導「彰化縣社頭鄉同仁社」；文化部文資局於該館100年7月31日進駐後，持續不定期訪視，確認該設施正常運作，並於101年3月30日進行實地訪查，確認該館正常營運後，於101年5月提送文化「公共建設推動會報」暨「活化閒置公共設施推動會報」解除列管；本案尊重該部核處意見。
1. 經查該建築物係民國76年簽訂「嘉義縣太保農村文物公園經營契約書」，由乙方自行出資開闢園區，其地上物所有權於租約期滿後無償變更登為該府所有，尚無涉及公務預算挹注興建 2. 本案該府目前朝委外經營方式規劃，並已辦理2次政策公告，惟均無廠商提出企劃書 3. 經濟發展處於102年2月27日帶領本府相關承辦人員拜訪耐斯集團旗下相關子公司(劍湖山音樂公司及愛之味等)討論未來規劃意願等，並於當日一同前往標的會勘。 4. 爭取財政部促參司相關前置作業費補助中。		鑑於本案尚無涉及公務預算挹注興建，擬請同意於本案小組解除列管，因該府係朝委外經營方式規劃，後續由財政部促參司輔導協助該府辦理委外相關事宜。	本案嘉義縣政府擬朝委外經營方式規劃，後續由財政部促參司輔導協助該府辦理委外相關事宜。爰此本案督導目的事業主管機關擬請財政部來主政，持續推動，以利後續事宜。
1. 審計部台南市審計處11月15日同意報廢建築物。 2. 台南市議會11月16日通過所需拆除、綠美化費用110萬元。 3. 12月16日完成委託設計監造發包。 4. 台南市政府農業局101年7月25日南市農銷字第1010623944號函略以：「台南市新營區果菜市場」已依活化計畫完成拆除及整地工作，並經綠美化供民眾休閒使用」。	解除 列管	本案設施係地方政府自籌興建，依「行政院活化閒置公共設施推動方案」第4點第1項第2款，由各主管機關自行列管。本案業於101年8月28日解除列管。	1. 本案台南市政府業依活化計畫完成拆除及整地工作，並經綠美化供民眾休閒使用，完成活化。 2. 行政院農業委員會業於101年8月28日解除列管，本案尊重該會核處意見。
1. 持續辦理大安濱海樂園週邊設施修繕、環境清潔及植栽設施維護。 2. 規劃不定期辦理沙灘活動中。 3. 辦理「大安海水浴場附近水域整體調查評估規劃案」規劃中。 4. 辦理「大安濱海樂園活化及周邊設施改善工程案」設計中。	落後	1. 本案原計畫北園部分拆除原建物後，歸還國有財產局。 2. 目前改為原建物補強後採自籌經費或OT方式辦理活化，本案活化方向調整耽誤時程，後續請加速各案積極趕辦。	請交通部督促設施管理機關儘速確定未來活化方向。
1. 102年2月25日雙方於林內焚化廠會晤，但因存有爭議，未進行過戶事宜。 2. 仲裁金額第一期已償還新台幣15億2仟萬元(含利息、執行費用等)，至102年3月6日止，該仲裁款尚有債務2億4仟萬元未給付及其遲延利息。 3. 達榮環保股份有限公司尚未移轉產權所有至雲林縣政府，目前管理維護單位為該公司。 4. 活化程度尚未符辦理時間，將另提展期進度。	環評 辦理 期程 已落 後	1. 本署自98年迄今已召開12次協商會議，請雲林縣政府應儘速完成環境影響評估相關補正作業，並辦理爐體檢修、試車作業及產權移轉等相關作業，以證明設施堪用。請雲林縣政府就縣內垃圾處理未來整體規劃考量，研提各種解決方案及對應效益評估分析結果，俾協助專案報院。 2. 本署訂於102年3月20日召開第13次協商會議，已持續追蹤督導雲林縣政府辦理相關應辦事項。	請環保署督促雲林縣政府就縣內垃圾處理未來整體規劃考量，儘速研提各種解決方案及對應效益評估分析結果，俾協助專案報院。

項次	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	活化計畫 各分項作業項目	開始-完成時間	查核點
15	台東焚化爐 (BOO)	台東縣政府	行政院環境保護署	1. 廠商履約爭議進入仲裁程序。 2. 焚化廠資產移轉程序 3. 申請焚化廠補助計畫四、提報焚化廠活化計畫五、焚化廠場地及教育課程規劃設計	1. 98/07/27-100/03/31。 2. 100/03/31-101/01/18。 3. 100/04/18-101/12/04。 4. 101/12/23-102/05/23。 5. 102/03/01-102/12/31	1. 完成。 2. 完成。 3. 完成。 4. 研擬訂定中。 5. 設計規劃中。
16	高雄市政府勞工局訓練就業中心學員宿舍	高雄市政府勞工局訓練就業中心	行政院勞工委員會	1. 研議「土地釋出及搬遷案」 2. 建物專案報廢 3. 基地變更為非公用土地 4. 土地標租作業 5. 建物拆除作業暨滅失登記	1. 99/12/06 2. 99/12/08-100/04/20 3. 100/04/08-100/06/28 4. 100/10/12-100/11/1 5. 101/04/27-101/11/22	1. 劃出低度利用土地或閒置空間釋出。 2. 100年4月20日高市勞局秘字第1000021700號函轉高雄市審計處100年4月8日審高市二字第100092050號函已予存查。 3. 100年6月28日財政局召開「財產管理審議委員會」通過土地變更案。 4. 100年10月12日高市四維財產開字第1000027564號函辦理土地標租公告。 5. 101年4月27日高市工務建字第101A001424號函准予拆除。 101年11月22日辦理建物滅失登記。 6. 以每年租金3214萬2670元收入，達成土地活化目標。
17	高雄市政府勞工局訓練就業中心大禮堂	高雄市政府勞工局訓練就業中心	行政院勞工委員會	1. 研議「土地釋出及搬遷案」 2. 建物專案報廢 3. 基地變更為非公用土地 4. 土地標租作業 5. 建物拆除作業暨滅失登記	1. 99/12/06 2. 99/12/08-100/04/20 3. 100/04/08-100/06/28 4. 100/10/12-100/11/1 5. 101/04/27-101/11/22	1. 請先明確劃出低度利用土地或閒置空間釋出及將該土地上閒置或低度利用之建物，依規定報審計部審核。 2. 99年12月24日簽奉市府同意辦理建物（學員宿舍及大禮堂）報廢。 3. 100年1月21日高市訓就行字第1000001308號函報。 4. 100年4月20日高市勞局秘字第1000021700號函轉高雄市審計處，100年4月8日審高市二字第100092050號函已予存查。 5. 建築師繪製完竣法定空地比率送至轄區前鎮地政事務所辦理分割。 6. 100年5月18日檢送土地登記謄本及土地使用分區等資料函送市府財政局召開會議審查。 7. 100年6月28日財政局召開「財產管理審議委員會」通過土地變更案。 8. 100年10月12日高市四維財產開字第1000027564號函辦理土地標租公告。 9. 建築物申請部分拆除，101年4月27日高市工務建字第101A001424號函准予拆除。 10. 101年11月22日辦理建物滅失登記。
18	新店區安康公有市場	新北市新店區公所	經濟部	1. 一樓招商 2. 二樓安康公共托育中心進駐 3. 三樓安康戶政及幸福小站進駐 4. B1招商 5. B2車位招租	1. 100/11/1-101/131 2. 100/11/1-101/8/30 3. 100/11/1-101/10/31 4. 100/11/1-102/3/31 5. 100/11/1-101/12/31	1. 徵詢新北市政府內各部門借用意願。 2. 公告標租。

辦理情形	中央目的事業主管機關督辦情形 (填報說明詳備註)		工程意見
	確認 進度	督辦情形	
1. 100年3月31日台東B00焚化廠經中華民國仲裁協會判定因情勢變更終止契約；且於100年4月30日後確定雙方對於判定內容並無爭議後，本府循法定程序依判斷內容與達和大豐公司辦理台東焚化廠資產轉移事宜。 2. 依據仲裁判斷書於100年9月30日資產移轉程序應完成，但原B00廠尚未依仲裁判斷及債務本旨提出給付，故本府拒絕受領；並主張自10月1日起相關遲延責任由該廠獨自付。經行政院環境保護署、本府及達和公司召開7次會議協商後，台東縣政府與達和公司於101年1月3日簽訂協議書，並101年1月18日（資產移轉日）完成財產過戶及支付仲裁第2期款項4億6,664萬4,559元。 3. 本府100年04月18日以府環廢字第100610077號函及100年04月28日環廢字第100005874號二次函請環保署協助補助，後行政院環境保護署報行政院修正「鼓勵公民營機構興建營運垃圾焚化廠推動方案」，經行政院交辦經建會邀集相關部會多次審議後，行政院於101年11月23日核復原則同意該修訂推動方案。行政院環境保護署於101年12月4日核復本府，並於101年12月23日簽訂「台東縣垃圾焚化廠建設經費補助協議書」及「台東縣垃圾焚化廠補助計畫書」，另經行政院環境保護署查核後於101年12月28日撥付第一期補助款。本廠至民國116年需持續維持設施可堪用狀態，以作為區域性緊急垃圾調度處理或天災廢棄物（如風災漂流木等）之備用處理設施。 4. 依「台東縣垃圾焚化廠補助計畫書」本府將於102年5月23日前提報台東縣垃圾焚化廠活化計畫及辦理活化措施之具體成果指標，目前正研訂中。五、後續將整理本廠閒置空間作為本縣辦理環境教育場域之一，刻正辦理場地規劃整理及教育課程設計中。	正常	1. 本署依據台東縣政府所報該廠停產後續因應處理事項，報經行政院核定處理原則，於100年12月30日陳報行政院修正「鼓勵公民營機構興建營運垃圾焚化廠推動方案」，經行政院交辦經建會邀集相關部會審議後，本署依行政院意見，於101年6月7日及10月2日再陳報行政院，經經建會會商相關部會審議後，行政院於101年11月23日核復原則同意該修訂推動方案。本署於101年12月4日函轉前述行政院核復函予台東縣政府。 2. 依核定修正之推動方案，台東縣政府於101年12月7日提報補助款申請書，經本署101年12月14日邀集顧問公司及查核委員現勘審查結果，設施維護正常未發現重大缺失，請台東縣環保局補正相關資料。台東縣政府於101年12月18日完成補件。本署於101.12.28核撥第一次擴建補助經費（2.6億）。 3. 本案依行政院核復方案原則，未來16年台東縣焚化廠需持續維持設施可堪用狀態，以作為區域性緊急垃圾調度處理或天災廢棄物（如風災漂流木等）之備用處理設施，並於102.6月底，在不影響原焚化爐設施功能前提下，提出詳細具體活化計畫。本署每半年定期查核通過後，撥付擴建建設費。	本案依行政院101年11月23日核復方案原則，未來16年台東縣焚化廠需持續維持設施可堪用狀態，以作為區域性緊急垃圾調度處理或天災廢棄物（如風災漂流木等）之備用處理設施，並於102年6月底，在不影響原焚化爐設施功能前提下，提出詳細具體活化計畫，請環保署督促主辦機關依期限完成。
1. 劃出低度利用土地或閒置空間釋出及將該土地上閒置或低度利用之建物，依規定報審計部審核。 2. 99年12月24日簽奉市府同意辦理建物（學員宿舍及大禮堂）報廢。 3. 100年1月21日高市訓就行字第1000001308號函報審計部高雄市府處擬報廢事宜。 4. 100年4月20日高市府局秘字第1000021700號函轉高雄市府審計處，100年4月8日審高市二字第100092050號函已予存查。 5. 建築師繪製完竣法定空地比率送至轄區前鎮地政事務所辦理分割。 6. 100年5月18日檢送土地登記謄本及土地使用分區等資料函送市府財政局召開會議審查。 7. 100年6月28日財政局召開「財產管理審議委員會」通過土地變更案。 8. 100年10月12日高市四維財產開字第1000027564號函辦理土地標租公告。 9. 建築物申請部分拆除，101年4月27日高市工務建字第101A001424號函准予拆除。 10. 101年11月22日辦理建物滅失登記。	解除 列管	1. 本案為增進土地效益，經標租由李長榮化學工業有限公司承租，以每年3214萬2670元租金收入，達成土地活化目標。 2. 本案勞委會已於101年6月11日勞職業字第1010015652號函申請解列管，由主管機關權責核處，本會予以尊重。	行政院勞工委員會督導「高雄市政府勞工局訓練就業中心學員宿舍」：本案建物已拆除，為增進土地效益，經標租由李長榮化學工業有限公司承租，以每年3214萬2670元租金收入，達成土地活化目標，行政院勞工委員會業於101年6月11日勞職業字第1010015652號函申請解列管；本案尊重該會核處意見。
1. 請先明確劃出低度利用土地或閒置空間釋出及將該土地上閒置或低度利用之建物，依規定報審計部審核。 2. 99年12月24日簽奉市府同意辦理建物（學員宿舍及大禮堂）報廢。 3. 100年1月21日高市訓就行字第1000001308號函報。 4. 100年4月20日高市府局秘字第1000021700號函轉高雄市府審計處，100年4月8日審高市二字第100092050號函已予存查。 5. 建築師繪製完竣法定空地比率送至轄區前鎮地政事務所辦理分割。 6. 100年5月18日檢送土地登記謄本及土地使用分區等資料函送市府財政局召開會議審查。 7. 100年6月28日財政局召開「財產管理審議委員會」通過土地變更案。 8. 100年10月12日高市四維財產開字第1000027564號函辦理土地標租公告。 9. 建築物申請部分拆除，101年4月27日高市工務建字第101A001424號函准予拆除。 10. 101年11月22日辦理建物滅失登記。	正常	1. 本案為增進土地效益，經標租由李長榮化學工業有限公司承租，以每年3214萬2670元租金收入，達成土地活化目標。 2. 本案勞委會已於101年6月11日勞職業字第1010015652號函申請解列管，由主管機關權責核處，本會予以尊重。	行政院勞工委員會督導「高雄市政府勞工局訓練就業中心大禮堂」：本案建物已拆除，為增進土地效益，經標租由李長榮化學工業有限公司承租，以每年3214萬2670元租金收入，達成土地活化目標，行政院勞工委員會業於101年6月11日勞職業字第1010015652號函申請解列管；本案尊重該會核處意見。
1. 一樓、二樓、三樓各單位已進駐，活化完成。 2. B2全樓層共36單位，目前已有27位車位使用者，活化率達75%。 3. 已第五次辦理招商仍流標，已函請新北市政府財政局辦理長期空間調配	正常	1. 新北市政府經發局按月提報營運活化執行進度，管控進度。 2. B1樓層請市府確實督導公所積極辦理，俾早日完成活化。	本案僅剩B1樓層尚未完成活化，請經濟部督促新北市政府確實督導公所積極辦理，俾早日完成活化。

附件二

閒置公共設施活化標準（2011.12.07修訂）

項次	類別	子類別	活化標準	備註
1	交通建設	停車場	「一個月內平均小時停車率 $\geq 30\%$ 」或「尖峰小時停車率 $\geq 70\%$ 」。	1. 個案尖峰時間之期間由設施管理機關提出，由目的事業主管機關審查。 2. 經設施管理機關委外經營之特殊個案得由目的事業主管機關核定活化標準。
		機場	1. 空間使用率達70%以上；或 2. 年租金收入占總投資金額5%以上；或 3. 機場配合政策完工使用	
		觀光遊憩	預估遊客量之70%以上。	
		道路工程（含橋樑）	完工開放使用	
		漁港	基本設施配合政策完工使用且公共設施正常開放使用。	1. 基本設施：堤岸防護設施、碼頭設施、水域設施、運輸設施、航行輔助設施、公害防治設施、漁業通訊設施。 2. 公共設施：魚市場、曳船道、上架場、漁具整補場、曬網場、卸魚設備、漁民活動中心、漁民休憩設施等設施。 3. 若漁港內有其他類別之相關設施閒置，如辦公廳舍與魚貨直銷中心等，則須一併達到相關設施活化標準。
2	工商園區	工業、科技、生化、環保園區	完成開發土地之出租(售)率達70%以上。	「完成開發」為完成園區內整體公共設施。
3	文教設施	訓練所	設施利用率40%以上。	
		文物館	1. 預估參觀人數之70%以上。 2. 一年開館日達300天以上。 3. 演藝廳部分一年達30場次。	特殊個案之標準，得由目的事業主管機關核定。
		校舍	設施正常開放使用。	取得使用執照，並完全使用。
4	體育場館	室內體育場館	場地及內部空間活動使用率須達全年天數50%以上。	
		戶外封閉式（以圍牆、鐵絲網等隔離）體育場地	1. 場地活動使用率須達全年天數60%以上。 2. 「戶外冷水游泳池」，考量季節氣候及實際使用性與需求性等因素，其活動使用率須達實際開放期間（5-7個月）之80%以上。	
		戶外開放式體育場地	除維修整建情形外，全年開放使用。	
		其他特殊屬性體育場館	由目的事業主管機關（本會）認（核）定，惟場地活動使用率仍須達全年天數20%以上。（如國際標準棒球場、沙灘排球場等）	
5	社福設施	社福設施	設施正常開放使用。	
		殯儀館、火化場	設施完成啟用	
6	展覽場館	展覽館、產業交流中心、農業中心	全年展覽日數達50%以上及參觀人數達預估人數之70%以上。	取得使用執照，並完全使用。
7	辦公廳舍	辦公廳舍	設施正常開放使用。	
8	市場	零售市場	出租(售)率達50%以上。	如屬多樓層建物有不同用途者，出租（售）率得分樓層計算。
9	工程設施	污水處理廠	生活污水或截流污水進廠處理	

附件三

行政院活化閒置公共設施推動方案

修正「行政院活化閒置公共設施推動方案」（核定本）

中華民國95年2月14日院臺工字第0950002193號函核定

中華民國98年2月3日院臺工字第0980001593號函修正

壹、依據

九十四年八月十七日行政院第二九五三次院會，院長指示行政院公共工程委員會（下稱工程會）會同相關機關，組成專案小組，逐案檢討閒置之公共設施，並研究以委外方式辦理，以減少浪費閒置情況。

貳、目標

列管追蹤閒置之公共設施，定期檢討活化辦理情形，瞭解落後原因，協調解決困難問題，提高公共設施使用效益。

參、推動機制

一、行政院成立活化閒置公共設施專案小組（下稱專案小組）

- （一）專案小組，由行政院政務委員兼工程會主任委員擔任召集人，小組成員由內政部、財政部、法務部、經濟部、交通部、教育部、行政院主計處、行政院經濟建設委員會、行政院研究發展考核委員會、行政院農業委員會、行政院文化建設委員會、行政院客家委員會、行政院原住民族委員會、行政院體育委員會、工程會等部會副首長組成，必要時得邀請專家學者、相關機關首長或業務主管列席。
- （二）專案小組每季召開會議一次，督導本方案之執行，針對列管案件執行遭遇之困難問題，全力協調解決，並督導各中央目的事業主管機關（下稱主管機關）辦理下列事項：
 - 1、訂定閒置公共設施之活化標準。
 - 2、辦理各項閒置公共設施之清查作業。
 - 3、閒置公共設施活化計畫推動執行之督導與困難之協調及排除。
 - 4、按月檢討各列管案件活化辦理情形。
 - 5、其他相關事項。
- （三）專案小組幕僚業務，由工程會辦理。

二、各主管機關成立活化閒置公共設施推動會報（下稱推動會報）

- （一）受本方案列管之閒置公共設施，其主管機關應成立推動會報。
- （二）推動會報每月檢討各列管案件活化辦理情形，及時協調解決困難問題，並確實執行下列事項：
 - 1、督促主辦機關確實檢討並擬具可行活化計畫。
 - 2、追蹤管制列管案件活化計畫執行進度。
 - 3、追蹤地方政府自籌經費興建案件或其他經專案小組決議由各主管機關自行列管案件

活化執行情形。

- 4、檢討行政院活化閒置公共設施管理系統資料填報狀況。
- 5、追蹤管制專案小組會議決議事項辦理情形。
- 6、其他。

肆、閒置公共設施之清查、列管及輔導

一、清查及列管原則

以媒體報導及審計部調查報告資料為基礎，由主管機關清查各機關已完工，但未依原計畫使用、使用率偏低或長期停工工具潛在閒置情形之公共設施，其中：

- (一) 中央機關自辦或補助地方政府興建案件，於提報專案小組備查後，納入列管追蹤。
- (二) 地方政府自籌經費興建案件或其他經專案小組決議由各主管機關自行列管案件，納入推動會報按月管控活化辦理情形，必要時向專案小組彙報輔導成果。

二、活化處理原則

- (一) 各主管機關應本權責輔導，並督促主辦機關對閒置公共設施進行改善及擬訂活化措施，包括原設施功能之強化、委外經營、轉型再利用或拆除等最終處理。
- (二) 委外經營案件，應優先依促進民間參與公共建設法及行政院鼓勵各機關積極辦理民間參與公共建設方案辦理。
- (三) 特殊個案，得委由專家及專業團體構思解決對策，並謀求最佳處理方式，予以活化或補強原低度利用之設施。
- (四) 主辦機關依本方案執行改善及活化措施所需經費，由各主辦機關年度預算相關經費項下支應或循預算程序辦理。

三、困難問題之協調處理

- (一) 各主管機關應本權責協助主辦機關解決推動活化過程所遭遇之困難問題，若無法解決，可提報專案小組協助解決。
- (二) 涉跨部會事項時，各主管機關應先商請相關部會協助辦理，若無法達成共識，提報專案小組協助解決。

四、強化列管案件之管理

- (一) 閒置公共設施經專案小組納入列管後，各主管機關即應督促主辦機關將設施基本資料登錄於工程會「行政院活化閒置公共設施管理系統」，並於每月五日前填報截至上月底活化辦理情形，俾利列管追蹤。
- (二) 各主管機關應於每月七日前，至前開系統確認活化進度辦理情形，俾利管考。
- (三) 活化進度落後需展延活化完成期限者，主管機關應於主辦機關提出申請時，一併檢討相關人員責任，再報請工程會修正系統相關資料。

五、主辦機關不積極配合之處理

各主管機關於督導時，如遇主辦機關不積極配合推動活化工作，得移請審計單位或依相關規定處理。

六、解除列管原則

列管案件經主管機關確認已達活化標準者，提經專案小組備查後，解除列管。

七、各主辦機關執行情形著有績效者，由各主管機關適時發布新聞。

伍、評核及獎懲

一、主管機關應於列管案件提報解除列管時，一併就主辦機關活化執行情形進行評核；對活化進度超前者，予以獎勵，對活化進度落後者，於檢討相關人員責任後作適當之處置，並於提報專案小組備查後據以辦理。

二、專案小組應於每年初對各主管機關前一年度活化推動情形作評核；對活化件數超過預估者，酌予獎勵，對活化件數未如預估者，檢討相關人員責任。

陸、方案執行期限

本方案執行期限至中華民國一百零一年五月，後續公共設施使用效益之管考，由各主管機關本於職權追蹤辦理。

附件四

台北市市有公用閒置建建物清冊

機關別	行政區	建物標示	門牌	筆數	建築完成日期	閒置樓層	閒置面積	取得價格	閒置原因代碼	閒置原因	房屋現況	列管日期	用途代碼
北一女中	中正區	南海段五小段01486-000	重慶南路3段2號4樓	1	57.07.15	4	83.36	106,847	0	眷舍收回	尚堪使用	96.12	a
北一女中	中正區	南海段五小段01487-000	重慶南路3段2之1號2樓之1	1	57.07.15	2	80.29	34,304	0	眷舍收回	尚堪使用	92.03.21	a
北一女中	中正區	南海段五小段01489-000	重慶南路3段2之1號3樓	1	57.07.15	3	98.46	116,682	0	眷舍收回	尚堪使用	99.12	a
北一女中	中正區	臺北市中正區南海段五小段1489建號	重慶南路3段2之1號	1	57.07.15	1	71.72	84,993	0	眷舍收回	尚堪使用	100.12	a
北一女中	中正區	中正區南海段五小段01456-000	重慶南路3段6號4樓	1	59.10.27	4	76.35	157,125	0	眷舍收回	尚堪使用	96.08	a
小計				5			410.18	499,951					
啟聰學校	新北市	新北市永和區信義段01218-000建號	新北市永和區信義路17巷9弄7號	1	48.01.01	1	57.74	63,900	20	建物全部未使用且無使用計畫者	空戶	92.03.28	a
小計				1			57.74	63,900					
松山工農	信義區	信義段二小段00402-000建號	信義區忠孝東路五段372巷4號4樓	1	63.01.14	4	79.50	3,906,424	0	1. 原為眷屬宿舍，借用人及其配偶死亡，本校依規定收回。 2. 收回後暫由本校依現況列管，暫無使用需求。	斷水、電、瓦斯，無人居住，房屋安全狀況無虞，且不影响環境衛生及治安	96.06.21	a1
小計				1			79.50	3,906,424					
中山堂	士林區	力行段三小段E0000-001建號	陽明路一段48巷3號2樓	1	60.07.05	2	48.17	79,300	0	眷戶申請自動搬遷騰空	連棟建築不影响環境衛生及治安	97.01.04	a
小計				1			48.17	79,300					
秘書處	士林區	力行段三小段E0020-000建號	陽明路1段48巷8號	1	60.01.01	1	52.89	79,200	0	收回之眷舍暫作庫房	連棟建築不影响環境衛生及治安	94.07	a
秘書處	士林區	力行段二小段E0036-000建號	新園街37號	1	19.01.01	1	92.33	33,200	0	收回之眷舍暫作庫房	連棟建築不影响環境衛生及治安	9807	a
秘書處	北投區	湖山段二小段E0047-000建號	勝利街17號	1	37.05.01	1	70(另有增建約110)	15,275	0	訴訟收回之眷舍清理中	連棟建築不影响環境衛生及治安	100.11.30	a
秘書處	北投區	湖山段二小段E0034-000建號	建國街4-2號	1	59.09	1	69.75(另有增建約41.55)	70,000	0	訴訟收回之眷舍清理中	連棟建築不影响環境衛生及治安	100.11.3	a

原使用用途	地號	所有權人	管理機關	使用分區	處理方式代碼	計畫內容	目前執行情形	市長裁示處理方式
眷屬宿舍	124	臺北市	北一女	住3-1	B3	1. 基地完整 2. 距學校近 3. 集合式住宅無法獨立或分割使用目前約7成眷舍續住 4. 俟同一房地均騰空後報局移交財政局	不再受理配住，俟同一房地均騰空後報局移交財政局	開發利用 (採合作開發)
眷屬宿舍	124	臺北市	北一女	住3-1	B3	1. 基地完整 2. 距學校近 3. 集合式住宅無法獨立或分割使用目前約7成眷舍續住 4. 俟同一房地均騰空後報局移交財政局	不再受理配住，俟同一房地均騰空後報局移交財政局	開發利用 (採合作開發)
眷屬宿舍	124	臺北市	北一女	住3-1	B3	1. 基地完整 2. 距學校近 3. 集合式住宅無法獨立或分割使用目前約7成眷舍續住 4. 俟同一房地均騰空後報局移交財政局	不再受理配住，俟同一房地均騰空後報局移交財政局	
眷屬宿舍	124	臺北市	北一女	住3-1	B3	1. 基地完整 2. 距學校近 3. 集合式住宅無法獨立或分割使用目前約7成眷舍續住 4. 俟同一房地均騰空後報局移交財政局	不再受理配住，俟同一房地均騰空後報局移交財政局	
眷屬宿舍	124-2	臺北市	北一女	住3-1	B3	1. 基地完整 2. 距學校近 3. 集合式住宅無法獨立或分割使用目前約7成眷舍續住 4. 俟同一房地均騰空後報局移交財政局	不再受理配住，俟同一房地均騰空後報局移交財政局	開發利用 (採合作開發)
眷屬宿舍	484	臺北市	啟聰學校	住宅區	C2	報廢拆除	刻正辦理建物拆除工程	騰空標售
眷屬宿舍	19	台北市	松山工農	學校用地	B3	配合財政局眷舍處理	暫由本校依現況列管	
眷舍	501	中華民國	公園處	住宅區	B3	配合財政局眷舍處理	空置	非市有未評估
眷舍	501	中華民國	公園處	一般管制區(住宅用地)	B1	暫維現況管理	基地管理機關-公園處無意接管	非住商未評估
眷舍	230、231	臺北縣	產業發展局	一般管制區(住宅用地)	B1	暫維現況	基地管理機關無意接管	
眷舍	105、106、108	中華民國	消防局	一般管制區(住宅用地)	B2	暫維現況管理	配合消防局陽明山分隊新建工程報廢拆除	
眷舍	109、115、114	中華民國	公園處	一般管制區(一)公園用地	B2	暫維現況管理	洽基地管理機關接管	

機關別	行政區	建物標示	門牌	筆數	建築完成日期	閒置樓層	閒置面積	取得價格	閒置原因代碼	閒置原因	房屋現況	列管日期	用途代碼
秘書處	北投區	湖山段二小段E0028-100建號	紗帽路126號	1	48.05.01	1	107(另有增建約52)	67,158	0	配合消防局陽明山分隊新建工程收回	連棟建築不影響環境衛生及治安	100.12.29	a
小計				5			391.97	264,833					
環保局	大安區	辛亥段四小段E0234建號	基隆路2段291巷41-5號	1	49.09.08	2	34.04	368,636	20	建物全部未使用且無使用計畫者	房屋安全狀況堪用,未影響環境衛生,治安狀況良好	98.12.30	a
環保局	大安區	辛亥段四小段E0232建號	基隆路2段291巷47號	1	49.09.08	1	21.00	224,387	20	建物全部未使用且無使用計畫者	房屋安全狀況堪用,未影響環境衛生,治安狀況良好	101.01.17	a
環保局	大安區	辛亥段四小段E0233建號	基隆路2段291巷47號	1	49.09.08	1	26.00	224,387	20	建物全部未使用且無使用計畫者	房屋安全狀況堪用,未影響環境衛生,治安狀況良好	101.01.17	a
環保局	大安區	辛亥段四小段E0235建號	基隆路2段291巷臨41-3號	1	49.09.08	1	25.00	368,636	20	建物全部未使用且無使用計畫者	房屋安全狀況堪用,未影響環境衛生,治安狀況良好	101.01.17	a
環保局	士林區	溪州段三小段E0004建號	延平北路七段218巷3號	1	48.01.01	1	15.20	26,600	20	建物全部未使用且無使用計畫者	房屋安全狀況堪用,未影響環境衛生,治安狀況良好	101.01.17	a
環保局	士林區	溪州段三小段E0007建號	延平北路七段218巷9號	1	48.01.01	1	15.50	28,800	20	建物全部未使用且無使用計畫者	房屋安全狀況堪用,未影響環境衛生,治安狀況良好	101.01.17	a
小計				6			136.74	1,241,446					
公共運輸處	士林區	士林區芝山段二小段22056建號	臺北市士林區至誠路二段92巷5弄2號(1樓)	1	59.01.01	1	71.59	452,983	0	原眷屬宿舍配住自動遷離,收回後不再配住	房屋現狀良好,無衛生安全之虞	98.9.30	a
公共運輸處	士林區	士林區芝山段二小段22056建號	臺北市士林區至誠路二段92巷5弄2號(2樓)	1	59.01.01	2	71.59	452,983	0	原眷屬宿舍配住自動遷離,收回後不再配住	房屋現狀良好,無衛生安全之虞	98.09.08	a
公共運輸處	士林區	士林區芝山段二小段22057-000	至誠路2段92巷5弄4號(1樓)	1	59.01.11	1	71.04	201,690	0	原眷屬宿舍配住人死亡其子佔用經強制收回後不再配住	房屋現狀良好,無衛生安全之虞	96.11.30	a
公共運輸處	士林區	士林區芝山段二小段22058-000	至誠路2段92巷5弄6號(1樓)	1	59.01.11	1	57.00	163,000	0	原眷屬宿舍配住自動遷離,收回後不再配住	房屋現狀良好,無衛生安全之虞	97.01.16	a
公共運輸處	士林區	士林區芝山段二小段22059-000	至誠路2段92巷5弄8號(1樓)	1	59.01.11	1	57.55	448,615	0	原眷屬宿舍配住自動遷離,收回後不再配住	房屋現狀良好,無衛生安全之虞	98.07.07	a
公共運輸處	士林區	士林區芝山段二小段22059-000	至誠路2段92巷5弄8號(2樓)	1	59.01.11	2	57.55	163,259	0	原眷屬宿舍配住自動遷離,收回後不再配住	房屋現狀良好,無衛生安全之虞	92.04.02	a
公共運輸處	士林區	士林區芝山段二小段22061-000	至誠路2段92巷5弄3號(2樓)	1	55.10.24	2	56.54	166,550	0	原眷屬宿舍配住自動遷離,收回後不再配住	房屋現狀良好,無衛生安全之虞	92.04.02	a
公共運輸處	士林區	士林區芝山段二小段22063-000	至誠路2段92巷5弄7號(1樓)	1	55.10.24	1	61.06	179,864	0	原眷屬宿舍配住自動遷離,收回後不再配住	房屋結構安全,無影響環境衛生	92.04.02	a

原使用用途	地號	所有權人	管理機關	使用分區	處理方式代碼	計畫內容	目前執行情形	市長裁示處理方式
眷舍	106	中華民國	消防局	一般管制區(住宅用地)	B2	暫維現況管理	配合消防局陽明山分隊新建工程報廢拆除	
其他用地 上之宿舍	辛亥段 四小段 142地號	臺北市	環保局	第三種 住宅區	B1	待周遭本局經管建物均收回後，或於有都市更新計畫時，一併返還財政局。	暫由環保局續管	
其他用地 上之宿舍	辛亥段 四小段 142地號	臺北市	環保局	第三種 住宅區	B1	待周遭本局經管建物均收回後，或於有都市更新計畫時，一併返還財政局。	暫由環保局續管	
其他用地 上之宿舍	辛亥段 四小段 142地號	臺北市	環保局	第三種 住宅區	B1	待周遭本局經管建物均收回後，或於有都市更新計畫時，一併返還財政局。	暫由環保局續管	
其他用地 上之宿舍	辛亥段 四小段 142地號	臺北市	環保局	第三種 住宅區	B1	待周遭本局經管建物均收回後，或於有都市更新計畫時，一併返還財政局。	暫由環保局續管	
其他用地 上之宿舍	溪州段 三小段 36地號	臺北市	環保局	娛樂區	B1	待周遭本局經管建物均收回後，或於有都市更新計畫時，一併返還財政局。	暫由環保局續管	
其他用地 上之宿舍	溪州段 三小段 36地號	臺北市	環保局	娛樂區	B1	待周遭本局經管建物均收回後，或於有都市更新計畫時，一併返還財政局。	暫由環保局續管	
眷屬宿舍	1032	臺北市	公共運輸處	住3	B3	預定計畫為騰空開發利用，配合財政局評估並依眷舍處理計畫辦理	本處業已依規定同意參加楊秀光君申請自行劃定「臺北市士林區芝山段二小段912地號等25筆土地為更新單元」1案，並配合辦理後續事宜。	
眷屬宿舍	1032	臺北市	公共運輸處	住3	B3	預定計畫為騰空開發利用，配合財政局評估並依眷舍處理計畫辦理	本處業已依規定同意參加楊秀光君申請自行劃定「臺北市士林區芝山段二小段912地號等25筆土地為更新單元」1案，並配合辦理後續事宜。	
眷屬宿舍	1032	臺北市	公共運輸處	住3	B3	預定計畫為騰空開發利用，配合財政局評估並依眷舍處理計畫辦理	本處業已依規定同意參加楊秀光君申請自行劃定「臺北市士林區芝山段二小段912地號等25筆土地為更新單元」1案，並配合辦理後續事宜。	開發利用 (採都市更新方式)
眷屬宿舍	1032	臺北市	公共運輸處	住3	B3	預定計畫為騰空開發利用，配合財政局評估並依眷舍處理計畫辦理	本處業已依規定同意參加楊秀光君申請自行劃定「臺北市士林區芝山段二小段912地號等25筆土地為更新單元」1案，並配合辦理後續事宜。	開發利用 (採都市更新方式)
眷屬宿舍	1032	臺北市	公共運輸處	住3	B3	預定計畫為騰空開發利用，配合財政局評估並依眷舍處理計畫辦理	本處業已依規定同意參加楊秀光君申請自行劃定「臺北市士林區芝山段二小段912地號等25筆土地為更新單元」1案，並配合辦理後續事宜。	開發利用 (採都市更新方式)
眷屬宿舍	1032	臺北市	公共運輸處	住3	B3	預定計畫為騰空開發利用，配合財政局評估並依眷舍處理計畫辦理	本處業已依規定同意參加楊秀光君申請自行劃定「臺北市士林區芝山段二小段912地號等25筆土地為更新單元」1案，並配合辦理後續事宜。	開發利用 (採都市更新方式)
眷屬宿舍	1032	臺北市	公共運輸處	住3	B3	預定計畫為騰空開發利用，配合財政局評估並依眷舍處理計畫辦理	本處業已依規定同意參加楊秀光君申請自行劃定「臺北市士林區芝山段二小段912地號等25筆土地為更新單元」1案，並配合辦理後續事宜。	開發利用 (採都市更新方式)
眷屬宿舍	1032	臺北市	公共運輸處	住3	B3	預定計畫為騰空開發利用，配合財政局評估並依眷舍處理計畫辦理	本處業已依規定同意參加楊秀光君申請自行劃定「臺北市士林區芝山段二小段912地號等25筆土地為更新單元」1案，並配合辦理後續事宜。	開發利用 (採都市更新方式)

機關別	行政區	建物標示	門牌	筆數	建築完成日期	開置樓層	開置面積	取得價格	開置原因代碼	開置原因	房屋現況	列管日期	用途代碼
公共運輸處	士林區	士林區芝山段二小段22064-000	至誠路2段92巷5弄9號(2樓)	1	59.1.11	2	56.87	180,807	0	原眷屬宿舍配住人死亡收回後不再配住(配住人龔龍吉已於99年8月17日病，配偶龔尤玉美亦於99年9月7日病，已於99年9月29日發函通知100年3月31日前騰空搬離，併辦理點交事宜。]	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	99.9.8	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00507-000	雙園街60巷59號(1樓)	1	54.07.17	1	37.80	167,020	0	原眷屬宿舍配住自動遷離，收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	97.03.06	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00507-000	雙園街60巷59號(2樓)	1	54.07.17	2	40.20	177,625	0	原配住戶喪失資格收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	95.11.23	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00508-000	雙園街60巷61號(1樓)	1	54.07.17	1	37.80	177,625	0	原配住戶喪失資格強制執行收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	95.11.15	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00508-000	雙園街60巷61號(2樓)	1	54.07.17	2	40.20	177,625	0	原配住戶喪失資格強制執行收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	95.11.15	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00509-000	雙園街60巷63號(1樓)	1	54.07.17	1	37.80	177,625	0	原配住戶喪失資格強制執行收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	95.11.23	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00509-000	雙園街60巷63號(2樓)	1	54.07.17	2	40.20	177,625	0	原配住戶喪失資格強制執行收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	95.11.23	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00510-000	雙園街60巷65號(1樓)	1	54.07.17	1	37.80	86,080	0	原眷屬宿舍配住人死亡收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	92.04.02	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00510-000	雙園街60巷65號(2樓)	1	54.07.17	2	40.20	91,545	0	原眷屬宿舍配住自動遷離收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	94.12.08	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00511-000	雙園街40巷2弄54號(1樓)	1	54.07.17	1	37.80	177,625	0	原眷屬宿舍配住人死亡收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	92.04.02	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00511-000	雙園街40巷2弄54號(2樓)	1	54.07.17	2	40.20	177,625	0	原眷屬宿舍配住人死亡收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	92.04.02	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00512-000	雙園街40巷2弄56號(1樓)	1	54.07.17	1	37.80	86,080	0	原眷屬宿舍配住自動遷離收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	95.06.30	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00512-000	雙園街40巷2弄56號(2樓)	1	54.07.17	2	40.20	91,545	0	原眷屬宿舍配住自動遷離收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	97.01.24	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00513-000	雙園街40巷2弄58號(1樓)	1	54.07.17	1	37.80	86,080	0	原眷屬宿舍配住自動遷離收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	97.02.29	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00513-000	雙園街40巷2弄58號(2樓)	1	54.07.17	2	40.20	91,545	0	原眷屬宿舍配住自動遷離收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	94.12.08	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00514-000	雙園街40巷2弄60號(1樓)	1	54.07.17	1	37.80	86,080	0	原眷屬宿舍配住自動遷離收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	97.01.04	a
公共運輸處	萬華區	萬華區莒光段四小段00514-000	雙園街40巷2弄60號(2樓)	1	54.07.17	2	40.20	91,545	0	原眷屬宿舍配住人死亡收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	92.04.02	a
公共運輸處	松山區	松山區延吉段一小段1121建號	松山區光復南路66巷72號(1樓)	1	46.09.02	1	79.06	87,214	0	原眷屬宿舍配住自動遷離收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	97.04.23	a
公共運輸處	松山區	西松段一小段1037建號	南京東路5段59巷27弄18號(1樓)	1	55.03.10	1	74.72	493,752	0	原眷屬宿舍配住自動遷離收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	100.6.23	a
公共運輸處	松山區	松山區西松段一小段1037建號	松山區南京東路5段59巷27弄18號(2樓)	1	55.03.10	2	74.72	493,752	0	原眷屬宿舍配住自動遷離收回後不再配住	房屋現狀良好，無衛生安全之虞	97.01.24	a
小計				28			1,413.29	5,605,364					

原使用用途	地號	所有權人	管理機關	使用分區	處理方式代碼	計畫內容	目前執行情形	市長裁示處理方式
眷屬宿舍	1032	臺北市	公共運輸處	住3	B3	預定計畫為騰空開發利用，配合財政局評估並依眷舍處理計畫辦理	本處業已依規定同意參加楊秀光君申請自行劃定「臺北市士林區芝山段二小段912地號等25筆土地為更新單元」1案，並配合辦理後續事宜。	開發利用（採都市更新方式）
眷屬宿舍	957	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	957	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	956	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	956	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	955	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	955	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	954	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	954	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	923	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	923	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	924	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	924	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	925	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	925	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	926-1	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	926-1	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	623	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售
眷屬宿舍	539	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	
眷屬宿舍	539	臺北市	公共運輸處	住3	D	預定計畫為騰空標售	繼續辦理中	騰空標售

機關別	行政區	建物標示	門牌	筆數	建築完成日期	開置樓層	開置面積	取得價格	開置原因代碼	開置原因	房屋現況	列管日期	用途代碼
警察局	中山區	中山段四小段E0086-301	中山北路二段86號3樓301室	1	42.12.15	3	15.60	44,500	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中山區	中山段四小段E0086-307	中山北路二段86號3樓307室	1	42.12.15	3	18.10	51,600	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中山區	中山段四小段E0086-204	中山北路二段86號2樓204室	1	42.12.15	2	17.50	51,900	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中山區	中山段四小段E0088-304	中山北路二段88號3樓304室	1	42.12.15	3	17.50	49,900	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中山區	中山段四小段E0088-305	中山北路二段88號3樓305室	1	42.12.15	3	22.40	66,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中山區	中山段四小段E0088-306	中山北路二段88號3樓306室	1	42.12.15	3	18.70	53,300	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中山區	中山段四小段E0090-207	中山北路二段90號2樓207室	1	42.12.15	2	18.10	53,600	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中山區	中山段四小段E0090-401	中山北路二段90號4樓401室	1	42.12.15	4	15.60	42,700	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中山區	中山段四小段E0090-402	中山北路二段90號4樓402室	1	42.12.15	4	26.90	73,600	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中山區	中山段四小段E0090-400	中山北路二段90號4樓	1	42.12.15	4	70.00	191,500	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中山區	中山段四小段E9001-400	中山北路二段90-1號4樓	1	42.12.15	4	70.00	191,500	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中正區	永昌段五小段1105建號	中華路二段409巷17弄2號1樓	1	51.09.14	1	29.71	39,500	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中正區	永昌段五小段1116建號	中華路二段409巷17弄4號2樓	1	51.09.14	2	28.98	36,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中正區	永昌段五小段1107建號	中華路二段409巷17弄6號1樓	1	51.09.14	1	28.98	39,500	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中正區	永昌段五小段1119建號	中華路二段409巷17弄10號2樓	1	51.09.14	2	29.71	36,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中正區	永昌段五小段1120建號	中華路二段409巷17弄12號2樓	1	51.09.14	2	29.71	36,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	中正區	永昌段五小段1122建號	中華路二段409巷17弄16號2樓	1	51.09.14	2	28.98	36,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	100.07.01	a
警察局	北投區	溫泉段一小段E1439-01建號	溫泉路91巷3-1號	1	40.08.08	1	41.10	360,000	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a

原使用用途	地號	所有權人	管理機關	使用分區	處理方式代碼	計畫內容	目前執行情形	市長裁示處理方式
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	416	臺北市	警察局	住3	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	原經核定已建讓售，逾期不申購者，騰空標售
宿舍	416	臺北市	警察局	住3	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	原經核定已建讓售，逾期不申購者，騰空標售
宿舍	416	臺北市	警察局	住3	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	原經核定已建讓售，逾期不申購者，騰空標售
宿舍	416	臺北市	警察局	住3	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	原經核定已建讓售，逾期不申購者，騰空標售
宿舍	416	臺北市	警察局	住3	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	原經核定已建讓售，逾期不申購者，騰空標售
宿舍	416	臺北市	警察局	住3	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	原經核定已建讓售，逾期不申購者，騰空標售
宿舍	66	中華民國	國有財產局	商3	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非市有未評估

機關別	行政區	建物標示	門牌	筆數	建築完成日期	開置樓層	開置面積	取得價格	開置原因代碼	開置原因	房屋現況	列管日期	用途代碼
警察局	北投區	溫泉段一小段E1440-01建號	溫泉路91巷3-2號	1	40.08.08	1	39.72	360,000	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	北投區	溫泉段一小段E1442-01建號	溫泉路91巷5-1號	1	40.08.08	1	77.55	360,000	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	95.07.20	a
警察局	北投區	新二段一小段E0001-000建號	中山路5-8號	1	55.01.01	3	309.80	776,100	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	96.06.05	d
警察局	中正區	福和段二小段877建號	水源路25巷11號2樓	1	57.05.03	2	55.33	89,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	鋼筋混凝土造，不影響環境衛生及治安	98.07.14	a
警察局	中正區	福和段二小段878建號	水源路25巷11號3樓	1	57.05.03	3	55.33	88,200	20	建物全部未使用且無使用計畫者	鋼筋混凝土造，不影響環境衛生及治安	98.07.14	a
警察局	中正區	福和段二小段879建號	水源路25巷11號4樓	1	57.05.03	4	55.33	88,200	20	建物全部未使用且無使用計畫者	鋼筋混凝土造，不影響環境衛生及治安	98.07.14	a
警察局	中正區	福和段二小段871建號	水源路25巷13號1樓	1	57.05.03	1	55.33	88,200	20	建物全部未使用且無使用計畫者	鋼筋混凝土造，不影響環境衛生及治安	98.07.14	a
警察局	中正區	福和段二小段872建號	水源路25巷13號2樓	1	57.05.03	2	55.33	89,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	鋼筋混凝土造，不影響環境衛生及治安	98.07.14	a
警察局	中正區	福和段二小段873建號	水源路25巷13號3樓	1	57.05.03	3	55.33	88,200	20	建物全部未使用且無使用計畫者	鋼筋混凝土造，不影響環境衛生及治安	98.07.14	a
警察局	中正區	福和段二小段866建號	水源路25巷15號1樓	1	57.05.03	1	56.20	89,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	鋼筋混凝土造，不影響環境衛生及治安	98.07.14	a
警察局	中正區	福和段二小段868建號	水源路25巷15號3樓	1	57.05.03	3	56.20	89,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	鋼筋混凝土造，不影響環境衛生及治安	98.07.14	a
警察局	中正區	福和段二小段870建號	水源路25巷15號5樓	1	57.05.03	5	56.20	89,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	鋼筋混凝土造，不影響環境衛生及治安	98.07.14	a
警察局	中山區	中山四小段E0088-202建號	中山北路二段88號2樓202室	1	42.12.15	2	26.90	79,700	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安	99.01.12	a
警察局	中山區	中山四小段E0090-201建號	中山北路二段90號2樓201室	1	42.12.15	2	15.60	92,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安原眷屬宿舍	100.07.01	a
警察局	中正區	永昌段五小段1109建號	中華路二段409巷17弄10號1樓	1	51.9.14	2	29.71	39,500	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安原眷屬宿舍	100.07.01	a
警察局	中正區	永昌段五小段1111建號	中華路二段409巷17弄14號1樓	1	51.9.14	2	28.98	39,500	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安原眷屬宿舍	100.07.01	a
警察局	中正區	永昌段五小段1121建號	中華路二段409巷17弄14號2樓	1	51.9.14	2	28.98	36,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安原眷屬宿舍	100.07.01	a
警察局	中正區	永昌段五小段1123建號	中華路二段409巷17弄18號2樓	1	51.09.14	2	28.98	36,400	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安原眷屬宿舍	100.07.01	a
警察局	中正區	永昌段五小段1114建號	中華路二段409巷17弄20號1樓	1	51.09.14	2	29.71	39,500	20	建物全部未使用且無使用計畫者	磚造，不影響環境衛生及治安原眷屬宿舍	100.07.01	a
小計				37			1,644.08	4,114,400					
公園處	士林區	福林段二小段20031建號	中山北路5段378巷4號及12號	1	41.01.01	一層	25.00	28,350	0	已不堪使用	房屋老舊有壁癌產生，平日即加強巡查維修，未影響環境衛生及治安	92.10.23	a

原使用用途	地號	所有權人	管理機關	使用分區	處理方式代碼	計畫內容	目前執行情形	市長裁示處理方式
宿舍	66	中華民國	國有財產局	商3	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非市有未評估
宿舍	66	中華民國	國有財產局	商3	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非市有未評估
辦公廳舍	531-1	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管	已徵詢其他機關無使用需求	非住商未評估
宿舍	170	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管		
宿舍	170	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管		
宿舍	170	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管		
宿舍	170	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管		
宿舍	170	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管		
宿舍	170	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管		
宿舍	170	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管		
宿舍	170	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管		
宿舍	170	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管		
宿舍	170	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管		
宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管		
眷屬宿舍	214	臺北市	警察局	機關用地	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管。		
眷屬宿舍	216	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管。		
眷屬宿舍	216	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管。		
眷屬宿舍	216	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管。		
眷屬宿舍	216	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管。		
眷屬宿舍	216	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管。		
眷屬宿舍	216	臺北市	警察局	住三	B2	無使用計畫擬移其他需求機關接管。		
宿舍	294-11	臺北市	公園處	公園用地	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非住商未評估

機關別	行政區	建物標示	門牌	筆數	建築完成日期	開置樓層	開置面積	取得價格	開置原因代碼	開置原因	房屋現況	列管日期	用途代碼
公園處	北投區	湖山段二小段E1332建號	陽明路1段33-8號	1	62.01.01	一層	44.00	13,627	0	已不堪使用	房屋老舊部份腐朽有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	92.11.18	a
公園處	北投區	湖山段二小段E0810建號	陽明路1段63-2號	1	29.05.01	一層	117.82	13,412	0	已不堪使用	房屋老舊部份腐朽有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	92.11.20	a
公園處	士林區	福林段二小段20045建號	中山北路5段378巷17號	1	60.01.05	一層	67.82	180,000	0	已不堪使用	房屋老舊部份腐朽有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	94.06.17	a
公園處	士林區	福林段二小段20048建號	中山北路5段378巷25號	1	58.03.06	一層	50.42	304,500	0	已不堪使用	房屋老舊部份腐朽有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	94.06.17	a
公園處	北投區	湖山段二小段E1316建號	紗帽路134號B	1	40.05.01	一層	30.60	8,570	0	已不堪使用	房屋老舊部份腐朽有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	95.08.10	a
公園處	士林區	福林段二小段20027建號	中山北路5段460巷4號	1	56.07.01	一層	51.00	304,500	0	已不堪使用	房屋老舊部份腐朽有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	94.06.28	a
公園處	士林區	華岡段一小段E1327建號	士林區格致路251巷7號	1	40.05.01	一層	56.73	未列	0	已不堪使用	房屋老舊部份腐朽有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	95.09.10	a
公園處	北投區	湖山段二小段E1331建號	陽明路1段33-5號	1	62.01.01	一層	44.00	13,627	0	已不堪使用	房屋老舊部份腐朽有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	95.03.02	a
公園處	北投區	湖山段二小段E1318建號	紗帽路134號A	1	40.05.01	一層	30.60	8,570	0	已不堪使用	房屋老舊部份腐朽有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	94.06.17	a
公園處	北投區	湖山段二小段E1330建號	陽明路1段33號	1	62.01.01	一層	44.00	13,627	0	已不堪使用	房屋老舊平日加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	96.07.06	a
公園處	士林區	福林段二小段E0294建號	中山北路5段378巷10號	1	41.10.04	一層	12.50	28,350	0	已不堪使用	房屋老舊有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	96.10.12	a
公園處	北投區	湖山段二小段E0014-000建號	陽明路1段63-3號	1	39.03.01	1層	17.92	12,230	0	已不堪使用	房屋老舊有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	97.03.27	a
公園處	士林區	力行段三小段E1343-000建號	陽明路1段24巷16-5號	1	56.02.01	1層	33.90	20,000	0	已不堪使用	房屋老舊有壁癌產生，平日即加強巡查維管，未影響環境衛生及治安	97.04.09	a
公園處	士林區	力行段二小段E0000-100建號	新園街75巷2號	1	58.03.10	1	49.59	25,633	0	原眷屬宿舍配住人自動搬回，收回後不再配住	建物現況老舊不堪，拆除將影響皮鄰近物結構安全，暫以現況管理	99.07.19	a

原使用用途	地號	所有權人	管理機關	使用分區	處理方式代碼	計畫內容	目前執行情形	市長裁示處理方式
宿舍	234	中華民國	國產局	住宅區	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非市有未評估
宿舍	200	中華民國	國宅處	公園用地	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非市有未評估
宿舍	347	臺北市	公園處	公園用地	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非住商未評估
宿舍	339-9	臺北市	公園處	公園用地	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非住商未評估
宿舍	106	中華民國	消防局	陽明山國家公園區	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非市有未評估
宿舍	352	臺北市	公園處	公園用地	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非住商未評估
宿舍	15、17、18、19、21	中華民國、台北市七星農田水利會	國產局	陽明山國家公園區	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非市有未評估
宿舍	223	中華民國	國產局	一般管制區(住宅區)	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全。	非市有未評估
宿舍	106	中華民國	消防局	陽明山國家公園區	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	於97年度宿舍檢查發現屋頂倒塌，並於97年5月14日報奉財政局准予報廢	非市有未評估
宿舍	223	中華民國	國產局	一般管制區(住宅區)	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非市有未評估
宿舍	294-11	臺北市	公園處	公園用地	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非住商未評估
宿舍	204	臺北市	公園處	公園用地	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非住商未評估
宿舍	493	中華民國	林務局	一般管制區	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	非市有未評估
其他用地之上之宿舍	155	中華民國	公園路燈工程管理處	國家公園用地：一般管制區(一)住宅用地	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日既加強巡邏，確保環境衛生及安全	

機關別	行政區	建物標示	門牌	筆數	建築完成日期	閒置樓層	閒置面積	取得價格	閒置原因代碼	閒置原因	房屋現況	列管日期	用途代碼
公園處	北投區	湖山段二小段E1315-000	紗帽路128號	1	40.05.01	1	107.03	67,158	0	已不堪使用	房屋老舊有壁癌產生，平日即加強巡邏維修，未影響環境衛生及治安	99.12.27	a
小計				16			782.93	1,042,154					
水利處	中正區	永昌段三小段796-0	泉州街34巷1-5號	1	51.06.01	1、2層	90.78	204,025	0	原宿舍借住人遷出	房舍老舊，然尚無安全之虞。	92.04.11	a
水利處	士林區	華岡段二小段20295-0	凱旋路21巷7號	1	51.03.10	1層	72.96	87,800	0	原宿舍借住人遷出	房舍老舊，然尚無安全之虞。	99.12.12	a
小計				2			163.74	291,825					
消防局	信義區	犁和段2小段A1320-000號	崇德街157巷3弄10號1樓	1	66.09.22	3	38.28	未列	20	建物全部未使用且無使用計畫	房屋安全狀況目前無影響環境衛生及治安狀況	92.12	a
消防局	信義區	犁和段2小段A1322-000號	崇德街157巷3弄14號1、2樓	2	66.09.22	2	73.08	未列	20	建物全部未使用且無使用計畫	房屋安全狀況目前無影響環境衛生及治安狀況	92.12	a
消防局	信義區	犁和段2小段A1323-000號	崇德街157巷3弄16號1、2樓	2	66.09.22	1	73.08	未列	20	建物全部未使用且無使用計畫	房屋安全狀況目前無影響環境衛生及治安狀況	92.12	a
消防局	信義區	犁和段2小段A1324-000號	崇德街157巷3弄18號2樓	1	66.09.22	2	51.16	未列	20	建物全部未使用且無使用計畫	房屋安全狀況目前無影響環境衛生及治安狀況	92.12	a
消防局	信義區	犁和段2小段A1325-000號	崇德街157巷3弄20號1、2樓	2	66.09.22	1	81.00	未列	20	建物全部未使用且無使用計畫	房屋安全狀況目前無影響環境衛生及治安狀況	92.12	a
消防局	信義區	犁和段2小段A1326-000號	崇德街157巷3弄22號1樓	1	66.09.22	1	37.83	未列	20	建物全部未使用且無使用計畫	房屋安全狀況目前無影響環境衛生及治安狀況	92.12	a
消防局	信義區	犁和段2小段A1321-000號	崇德街157巷3弄12號1樓	1	66.09.22	1	39.67	未列	20	建物全部未使用且無使用計畫	房屋安全狀況目前無影響環境衛生及治安狀況	92.12	a
消防局	北投區	湖山段二小段20149建號	紗帽路136號	1	39/05	1	66.96	36,200	20	建物全部未使用且無使用計畫	房屋安全狀況目前無影響環境衛生及治安狀況	92.04	a
小計				11			461.06	36,200					
自來水處	大同區	大龍段1小段01362-000建號	哈密街45號	1	42.06	1樓	55.00	81,689	11	建物部分獨立可使用空間閒置未使用者	連棟木造房屋，部分屋頂塌陷	93.12.02	a
小計				1			55.00	81,689					
殯葬管理處	北投區	行義段一小段E2245-000建號	北投泉源路222號	1	62.12.31	1	66.11	20,000	20	建物全部未使用且無使用計畫者	破損不堪，雜草叢生	96.06.30	a
殯葬管理處	北投區	行義段一小段E2246-000建號	北投泉源路220號	1	62.12.31	1	99.17	80,000	20	建物全部未使用且無使用計畫者	破損不堪，雜草叢生	96.06.30	a
殯葬管理處	北投區	崇仰段一小段E2248-000建號	北投泉源路220-A號	1	74.06.20	1	66.11	645,000	20	建物全部未使用且無使用計畫者	破損不堪，雜草叢生	96.06.30	h
殯葬管理處	北投區	崇仰段一小段E2249-000建號	北投泉源路220-B號	1	62.12.31	3	165.28	200,000	20	建物全部未使用且無使用計畫者	破損不堪，雜草叢生	96.06.30	h
小計				4			396.67	945,000					

原使用用途	地號	所有權人	管理機關	使用分區	處理方式代碼	計畫內容	目前執行情形	市長裁示處理方式
宿舍	106	中華民國	消防局	一般管制區住宅用地	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰建物結構安全，暫維現狀管理	平日即加強巡查，確保環境衛生及安全	
眷屬宿舍	331-15、331-23	臺北市	財政局、水利處	住3、機關用地	C1	該建物為連棟建築，目前仍有1之6號及7號計2戶現住戶，另1之8號移文化局精管，需俟現住戶（1之6號及7號）自動遷讓後，再行報廢拆除，故本建物暫維現狀管理。	暫維現狀管理。	非住商未評估
眷屬宿舍	715	臺北市	自來水事業處	特定住宅區(二)	b3	無使用計畫。	暫維現狀管理。	
其他用地之宿舍	305311312-2	私人	消防局	住2	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰結構安全暫維現狀管理	暫由本局列管	非市有未評估
其他用地之宿舍	305311312-2	私人	消防局	住2	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰結構安全暫維現狀管理	暫由本局列管	非市有未評估
其他用地之宿舍	305311312-2	私人	消防局	住2	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰結構安全暫維現狀管理	暫由本局列管	非市有未評估
其他用地之宿舍	305311312-2	私人	消防局	住2	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰結構安全暫維現狀管理	暫由本局列管	非市有未評估
其他用地之宿舍	305311312-2	私人	消防局	住2	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰結構安全暫維現狀管理	暫由本局列管	非市有未評估
其他用地之宿舍	305311312-2	私人	消防局	住2	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰結構安全暫維現狀管理	暫由本局列管	非市有未評估
其他用地之宿舍	305311312-2	私人	消防局	住2	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰結構安全暫維現狀管理	暫由本局列管	非市有未評估
其他用地之宿舍	106	中華民國	消防局	住1	C1	不堪使用，因拆除將影響毗鄰結構安全暫維現狀管理	暫由本局列管	非市有未評估
眷屬宿舍	576	臺北市	臺北自來水事業處	住3	C1	因係連棟式木造房屋，拆除將影響毗鄰結構安全，暫維現狀管理。	與43號現配住戶共用牆面，在未收回43號眷舍前，暫依現況列管	騰空標售
其他用地之宿舍(含眷舍)	北投區行義段一小段37地號、崇仰段一小段4-3地號	中華民國	殯葬管理處	公墓用地	C1	原為新建靈骨塔用地，因地質關係無法興建，且如拆除亦影響毗鄰結構，暫維持現狀管理。	維持現狀	非市有未評估
其他用地之宿舍(含眷舍)	北投區行義段一小段37、13地號、崇仰段一小段4-3地號	中華民國	殯葬管理處	公墓用地	C1	原為新建靈骨塔用地，因地質關係無法興建，且如拆除亦影響毗鄰結構，暫維持現狀管理。	維持現狀	非市有未評估
其他	4-3	中華民國	殯葬管理處	公墓用地	C1	原為新建靈骨塔用地，因地質關係無法興建，且如拆除亦影響毗鄰結構，暫維持現狀管理。	維持現狀	非市有未評估
其他	4-3	中華民國	殯葬管理處	公墓用地	C1	原為新建靈骨塔用地，因地質關係無法興建，且如拆除亦影響毗鄰結構，暫維持現狀管理。	維持現狀	非市有未評估

機關別	行政區	建物標示	門牌	筆數	建築完成日期	閒置樓層	閒置面積	取得價格	閒置原因代碼	閒置原因	房屋現況	列管日期	用途代碼
稅捐處	士林區	陽明段三小段30218號	中興街20號	1	52.04.01	2樓	57.60	53,350	20	已無需用需求	堪用，無影響環境及治安	97.07.09	a
稅捐處	士林區	芝山段三小段30059建號	至誠路1段305巷2弄15號	1	55.12	1、2	184.36	89,708	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	士林區	陽明段三小段30213建號	中興街30號2樓	1	52.04	2樓	57.60	53,350	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	100.4.19	a
稅捐處	士林區	陽明段三小段30214建號	中興街28號2樓	1	52.04	2樓	57.60	53,350	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	士林區	陽明段三小段30215建號	中興街26號2樓	1	52.04	2樓	57.60	53,350	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	士林區	陽明段三小段30216建號	中興街24號1樓	1	52.4	1	57.60	53,350	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.1.4	a
稅捐處	大同區	大同段一小段E0557建號	昌吉街61巷37號	1	62.12	1樓	48.00	100,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	大同區	大同段一小段E0558建號	昌吉街61巷39號	1	62.12	1樓	48.00	100,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	大同區	大同段一小段E0561建號	昌吉街61巷45號	1	62.12	1樓	48.00	100,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	100.1.13	a
稅捐處	大同區	大同段一小段E0562建號	重慶北路3段113巷28號2樓之1	1	62.12	2樓	53.10	90,700	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	大同區	大同段一小段E0563建號	重慶北路3段113巷28號2樓之2	1	62.12	2樓	53.10	90,700	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	大同區	大同段一小段E0566建號	重慶北路3段113巷28號2樓之5	1	62.12	2樓	48.50	82,900	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	大同區	大同段一小段E0567建號	重慶北路3段113巷28號2樓之6	1	62.12	2樓	48.50	82,900	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	大同區	大同段一小段E0570建號	重慶北路3段113巷28號2樓之9	1	62.12	2樓	48.50	82,900	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.11.17	a
稅捐處	大同區	文昌段二小段624建號	迪化街2段213巷8號	1	47.07	1、2樓	40.81	64,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	96.07.12	a
稅捐處	大安區	大安段一小段830建號	信義路4段30巷41弄18-2號3樓	1	56.07	3樓	76.78	155,700	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	96.07.12	a
稅捐處	中正區	永昌段三小段227建號	汀洲路1段242巷33號	1	41.08	1樓	28.65	22,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	中正區	永昌段三小段228建號	汀洲路1段242巷31號	1	41.08	1樓	28.65	22,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	中正區	永昌段三小段229建號	汀洲路1段242巷29號	1	41.08	1樓	28.65	44,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	100.6.22	a
稅捐處	中正區	永昌段三小段236建號	汀洲路1段242巷29號	1	41.08	1樓	28.65	22,008	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	100.6.22	a
稅捐處	中正區	永昌段三小段232建號	汀洲路1段242巷25號	1	41.08	1樓	28.65	22,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a

原使用用途	地號	所有權人	管理機關	使用分區	處理方式代碼	計畫內容	目前執行情形	市長裁示處理方式
宿舍	564	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	373	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	691	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	691	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	691	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	691	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	
眷屬宿舍	754	臺北市	稅捐處	商業區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	754	臺北市	稅捐處	商業區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	754	臺北市	稅捐處	商業區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	754	臺北市	稅捐處	商業區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	754	臺北市	稅捐處	商業區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	754	臺北市	稅捐處	商業區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	754	臺北市	稅捐處	商業區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	騰空標售
眷屬宿舍	459	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經臺北市府95年7月20日府授財產字第09532103000號函核定騰空標售	暫由稅捐處依現況列管	騰空標售
眷屬宿舍	356	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經臺北市府95年7月20日府授財產字第09532103000號函核定騰空標售	暫由稅捐處依現況列管	騰空標售
眷屬宿舍	668	中華民國	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	668	中華民國	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	668	中華民國	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	668	中華民國	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	668	中華民國	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管

機關別	行政區	建物標示	門牌	筆數	建築完成日期	閒置樓層	閒置面積	取得價格	閒置原因代碼	閒置原因	房屋現況	列管日期	用途代碼
稅捐處	中正區	永昌段三小段234建號	汀洲路1段242巷21號	1	41.08	1樓	28.65	22,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	中正區	永昌段三小段235建號	汀洲路1段242巷19號	1	41.08	1樓	28.65	22,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	中正區	河堤段三小段117建號	金門街12巷23弄1-2號	1	43.06	1、2樓	82.34	321,008	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	中正區	河堤段三小段118建號	金門街12巷23弄1號	1	43.06	1樓	30.06	321,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	中正區	河堤段三小段119建號	金門街12巷23弄3號	1	43.06	1樓	60.14	321,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	北投區	湖山段二小段E0527建號	陽明路1段33-5號	1	38.03	1樓	45.78	13,682	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.01.04	a
稅捐處	松山區	延吉段一小段246建號	八德路3段158巷7弄14號	1	46.05	1樓	46.78	35,372	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	100.12.29	a
稅捐處	松山區	延吉段一小段245建號	八德路3段158巷7弄16號	1	46.05	1樓	46.78	35,372	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	100.12.29	a
稅捐處	松山區	延吉段一小段226建號	八德路3段158巷7弄27號	1	46.05	1樓	44.88	31,564	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	96.07.12	a
稅捐處	松山區	敦化段三小段27建號	復興南路1段47巷9弄7號	1	47.06	1樓(2樓增建)	30.86	35,372	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	97.11.17	a
稅捐處	松山區	敦化段三小段26建號	復興南路1段47巷9弄9號	1	47.06	1樓(2樓增建)	30.86	35,372	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	100.4.13	a
稅捐處	新北市	新北市永和區大新段3建號	永和區豫溪街52巷25號	1	46.12	1、2	72.19	120,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	96.07.12	a
稅捐處	新北市	新北市永和區國光段1建號	永和區豫溪街74巷7弄9號	1	43.4	1	83.01	120,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	100.12.29	a
稅捐處	新北市	新北市永和區樂華段15建號	永和區中山路1段17巷4弄9號	1	47.7	1	53	1,175,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	99.12.01	a
稅捐處	新北市	新北市永和區樂華段16建號	永和區中山路1段17巷4弄15號	1	47.7	1	53	117,500	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	99.12.01	a
稅捐處	新北市	新北市永和區大新段724建號	永和區自強街8巷5弄2號	1	46.7	1	57.13	165,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	100.12.29	a
稅捐處	新北市	新北市永和區大新段725建號	永和區自強街8巷5弄6號	1	46.7	1	57.13	165,310	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	100.12.29	a
稅捐處	新北市	新北市永和區仁愛段957建號	永和區文化路121巷1號	1	46.6	1	61.83	120,000	20	已無使用需求	堪用，無影響環境及治安	100.12.29	a
小計				39			2,041.97	4,614,818					

原使用用途	地號	所有權人	管理機關	使用分區	處理方式代碼	計畫內容	目前執行情形	市長裁示處理方式
眷屬宿舍	668	中華民國	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	668	中華民國	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	370	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經臺北市府95年7月20日府授財產字第09532103000號函核定騰空標售	暫由稅捐處依現況列管	騰空標售
眷屬宿舍	370、372	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經臺北市府95年7月20日府授財產字第09532103000號函核定騰空標售	暫由稅捐處依現況列管	騰空標售
眷屬宿舍	372	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經臺北市府95年7月20日府授財產字第09532103000號函核定騰空標售	暫由稅捐處依現況列管	騰空標售
眷屬宿舍	223	中華民國	國有財產局	國家公園區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	現況列管
眷屬宿舍	270	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	
眷屬宿舍	269	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	
眷屬宿舍	243	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經臺北市府95年7月20日府授財產字第09532103000號函核定騰空標售	暫由稅捐處依現況列管	騰空標售
眷屬宿舍	650	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經臺北市府95年7月20日府授財產字第09532103000號函核定騰空標售	暫由稅捐處依現況列管	騰空標售
眷屬宿舍	649	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經臺北市府95年7月20日府授財產字第09532103000號函核定騰空標售	暫由稅捐處依現況列管	騰空標售
眷屬宿舍	234	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經臺北市府95年7月20日府授財產字第09532103000號函核定騰空標售	暫由稅捐處依現況列管	騰空標售
眷屬宿舍	428	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經臺北市府95年7月20日府授財產字第09532103000號函核定騰空標售	暫由稅捐處依現況列管	
眷屬宿舍	99、218	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	
眷屬宿舍	218	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	連棟式建築同基地鄰宅仍合法配住中	暫由稅捐處依現況列管	
眷屬宿舍	757	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經行政院99年6月28日院授內中地字第0990046779號函完成處分程序	暫由稅捐處依現況列管	
眷屬宿舍	757	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經行政院99年6月28日院授內中地字第0990046779號函完成處分程序	暫由稅捐處依現況列管	
眷屬宿舍	561	臺北市	稅捐處	住宅區	B3	業經行政院99年6月28日院授內中地字第0990046779號函完成處分程序	暫由稅捐處依現況列管	

機關別	行政區	建物標示	門牌	筆數	建築完成日期	開置樓層	開置面積	取得價格	開置原因代碼	開置原因	房屋現況	列管日期	用途代碼
市場處	大同區	圓環段3小段02881-000建號	太原路238號2樓、2樓之1至77號(雙連市場)	1	67.07.12	2	2,196.01	6,525,100	0	雙連市場2樓因攤商擅自改做住宅違規使用，始由市場經營科於95年6月核發停止使用補助費後收回，收回後因場地及周邊環境限制經辦理5次公開招標均流標，本處復提報97年6月9日臺北市市有資產評核委員第5次工作小組會議核定，移由本府財政局統籌分配使用，惟該場地均因隔間牆未拆除等因素，致無機關提出使用需求而開置迄今。	正常	98.05.05	g
市場處	萬華區	福星段1小段1375、1376、1377、1380建號	西寧南路4號2樓、2樓之3、4號，2樓之5、6號，2樓之7號(西寧市場)	4	71.07.15	2	1,840.85 113.57 113.57 112.81	38,660,883 1,433,505 1,433,505 9,683,000	0	西寧市場2樓部分係該樓層之電子類攤商因政策執行逾97年7月19日改配置至光華數位新天地4、5樓經營，場地騰空後方由本處收回，並經辦理4次公開招標均流標後，已彙報市長核定先移由本府財政局依「臺北市市有建物分配使用注意事項」統籌分配予其他有需求機關使用。	正常	98.06.15	g
小計				5			4,376.81	57,735,993					
社會局	大同區	大龍段二小段1337建號	大同區重慶北路3段347號3樓之1	1	76.04.21	3	1,558.60	16,376,597	0	安全有疑慮，已完成鑑定，刻由市場處主責後續重建規劃事宜	安全有疑慮，已完成鑑定，刻由市場處主責後續重建規劃事宜	99.6.15	h
小計				1			1,558.60	16,376,597					
文山區公所	文山區	景美段四小段356建號	景興路263巷8、10號	1	37.06.15	1	37.23	6,061	11	建物部分獨立可使用空間開置未使用者	經耐震初評無立即危險建議補強	100.11.1	B、H
小計				1			37.23	6,061					
總計				164			14,055.68	96,905,955					

原使用用途	地號	所有權人	管理機關	使用分區	處理方式代碼	計畫內容	目前執行情形	市長裁示處理方式
市場	65、68-2	臺北市	市場處	市場用地	A2	拆除隔間後辦理公開標租委託民間經營（預定期程100年10月底）	有關雙連市場2樓規劃作為青年旅館一案，業於100年12月15日召開評選委員會會議，由統茂和平大飯店股份有限公司以優勝序位第1取得承租權。101年3月30日完成契約簽訂及場地點交，配合1樓及地下1樓市場整修進度，預計於6月中、下旬動工，施工期程預計8個月，最快將於102年1月開始營運。	
市場	144	臺北市	財政局	商業區	B2	移由他機關接管	1. 西寧市場2樓建物（面積4,012.10㎡），前奉核部分面積分配予本府環保局使用（持分10000分之4423，約1,774.55㎡）；本府資訊處並於101年4月30日簽奉核可使用該處部分空間（396.6948㎡）作「臺北市光纖網路委外建設營運連案」備援主機房使用，爰該建物尚有剩餘空間（約1,840.85㎡）。 2. 本府衛生局及社會局前分別簽請分配供市立聯合醫院婦幼院區籌備設置護理之家及建議提供本市家庭暴力暨性侵害防治中心設置檔案室，擬續由財政局重新辦理分配使用。	
其他	274、275、276、277、278、279、280、281、499-1	臺北市	市場處	市場用地 [公共設施用地]	D	安全有疑慮，已完成鑑定，刻由市場處主責後續重建規劃事宜	刻由市場處主責後續重建規劃事宜	
倉庫及宿舍	458	臺北市	文山區公所	公園用地	C1	暫維持現狀管理		

附件五

地方政府自等經費興建之間置設施明細表

項次	公共設施名稱	設施管理機關	縣市	案件來源： a: 原地方自籌項目 b: 姚瑞中案件 c: 102.4.3函各縣市政府調查資料
1	海口港觀光魚市場	屏東縣政府	屏東縣	a
2	七賢大樓4樓	高雄市政府市場管理處	高雄市	a
3	七賢大樓3樓	高雄市政府市場管理處	高雄市	a
4	零售市場（鼓山第一公有市場）	高雄市政府市場管理處	高雄市	a
5	雲林縣林內焚化爐(B00)	雲林縣政府	雲林縣	a
6	新店區安康公有市場	新北市新店區公所	新北市	a
7	嘉義縣太保市水牛公園藝都表演樓	嘉義縣政府	嘉義縣	a
8	台中縣大安濱海渡假中心	台中市中安區公所	台中市	a
9	台中縣大甲鎮銅安里農產品運銷中心與福德里農地重劃紀念館	台中市政府	台中市	a
10	台北市雙連市場	台北市政府	台北市	a
11	台東焚化爐(B00)	台東縣政府	台東縣	a
12	花蓮市美崙招待所	空軍四〇一聯隊	花蓮市	b
13	花蓮縣再生燃料示範場	花蓮縣政府	花蓮縣	b
14	南投縣水里鄉營建剩餘土石方資源堆置場	南投縣水里鄉公所觀光課	南投縣	b
15	南投縣水里鄉第一公有零售市場二樓	南投縣水里鄉公所	南投縣	b
16	南投縣中寮鄉柿橙香市客家農產品展示中心	南投縣中寮鄉公所	南投縣	b
17	屏東縣後壁湖遊客中心	墾丁國家公園管理處	屏東縣	b
18	高雄市旗津中興公有市場二樓	高雄市政府市場管理處	高雄市	b
19	高雄市公有鼓山第一市場二樓	高雄市政府市場管理處	高雄市	b
20	高雄市高坪特定區	高雄市政府地政局	高雄市	b
21	高雄市大樹區（原高雄縣大樹鄉）鳳荔文化館	高雄市農業局	高雄市	b
22	高雄市鳳鼻頭漁港（南部海上藍色公路）	高雄市政府海洋局	高雄市	b
23	雲林縣四湖鄉三條崙海水浴場	雲林縣四湖鄉公所	雲林縣	b
24	雲林縣崙豐公有零售市場	雲林縣台西鄉公所	雲林縣	b
25	新北市（原台北縣）土城彈藥庫（前國軍動駕營區）	國防部軍備局	新北市	b
26	新北市板橋區（原台北縣板橋市）四三五藝文特區－莊敬樓、慎謀樓	新北市政府文化局	新北市	b
27	新竹科學工業園區汙泥焚化爐	科學工業園區管理局	新竹市	b
28	彰化縣台灣葡萄產業文化園區	溪湖鎮公所	彰化縣	b
29	台中市大里區（原台中縣大里市）第一公有市場	台中市政府	台中市	b
30	台北市國防部青砂幹訓班	陽明山國家公園管理處	台北市	b
31	台北市警察局舊中正第一分局	台北市政府警察局	台北市	b
32	台東縣蘭嶼手工藝品展售中心	台東縣政府	台東縣	b
33	台東縣蘭嶼勸德班	台東縣蘭嶼鄉公所	台東縣	b
34	台南市安平港國家歷史風貌園區－歷史水景公園橡欣樓（原聯勤304廠）	台南市政府	台南市	b
35	台南縣雙春濱海生態教育園區	台南市政府觀光旅遊處	台南市	b
36	台南市鯤喜灣文化園區遊客中心（黃金海岸船屋）	台南市政府	台南市	b
37	台南縣新營六停車場	台南市新營區公所	台南市	b
38	台南縣鹽水鎮文物陳列館	台南市鹽水鎮武廟管理委員會	台南市	b
39	台南市鹽田生態文化村	台南市政府	台南市	b
40	花蓮縣原住民民會館(花蓮市信義街10鄰2號)	花蓮縣政府	花蓮縣	c
41	豐南村15鄰(教室)	花蓮縣政府	花蓮縣	c
42	壽豐鄉市場	花蓮縣政府	花蓮縣	c
43	廢棄物衍生燃料示範廠(RDF)	花蓮縣政府	花蓮縣	c
44	花蓮縣環保科技園區	花蓮縣政府	花蓮縣	c
45	花蓮縣光復鄉中正路一段158號	花蓮縣政府	花蓮縣	c
46	布農文物館	南投縣政府	南投縣	c
47	南投縣竹山鎮秀林國小文田分校	南投縣政府	南投縣	c

項次	公共設施名稱	設施管理機關	縣市	案件來源： a: 原地方自籌項目 b: 姚瑞中案件 c: 102.4.3函各縣市政府調查資料
48	白帆分班	苗栗縣政府	苗栗縣	c
49	龍山分班	苗栗縣政府	苗栗縣	c
50	清善國小	苗栗縣政府	苗栗縣	c
51	福興國小	苗栗縣政府	苗栗縣	c
52	鹿場國小	苗栗縣政府	苗栗縣	c
53	文星國小	苗栗縣政府	苗栗縣	c
54	鳴鳳國小	苗栗縣政府	苗栗縣	c
55	北河國小	苗栗縣政府	苗栗縣	c
56	里民活動中心(旗津區中港街10號2樓)	高雄市政府	高雄市	c
57	桂安街9-2號(原桂安漁港駐在所)	新北市政府	新北市	c
58	孝敬樓孝(敬樓4樓B區教室4間)	彰化縣政府	彰化縣	c
59	山皮里民活動中心(神岡區山皮段115號)	台中市政府	台中市	c
60	老人活動中心(東勢區大茅埔段332建號)	台中市政府	台中市	c
61	忠義圖書室	台中市政府	台中市	c
62	台中市立清海國民中學(校內慎思樓)	台中市政府	台中市	c
63	台中市霧峰區萬豐國民小學(宿舍-0)	台中市政府	台中市	c
64	台中市霧峰區萬豐國民小學(宿舍-1)	台中市政府	台中市	c
65	台中市霧峰區萬豐國民小學(宿舍-2)	台中市政府	台中市	c
66	台中市霧峰區萬豐國民小學(宿舍-3)	台中市政府	台中市	c
67	台中市立神岡國民中學(單身宿舍)	台中市政府	台中市	c
68	台中市立光復國民中小學(宿舍)-1	台中市政府	台中市	c
69	台中市立光復國民中小學(宿舍)-2	台中市政府	台中市	c
70	新行政大樓	台中市政府	台中市	c
71	石岡圖書館德興分館(台中市石岡區豐勢路134號)	台中市政府	台中市	c
72	體訓中心(台中市北區西屯路1段319巷20號)	台中市政府	台中市	c
73	忠明高中(宿舍-1)	台中市政府	台中市	c
74	忠明高中(宿舍-3)	台中市政府	台中市	c
75	忠明高中(宿舍-3)	台中市政府	台中市	c
76	喀哩里社區活動中心	台中市政府	台中市	c
77	台中市立豐原國民中學(眷屬宿舍-1)	台中市政府	台中市	c
78	台中市立豐原國民中學(眷屬宿舍-2)	台中市政府	台中市	c
79	台中市北屯區軍功國民小學(宿舍)	台中市政府	台中市	c
80	銅安社區活動中心	台中市政府	台中市	c
81	福德里里民活動中心	台中市政府	台中市	c
82	銅安里里民活動中心	台中市政府	台中市	c
83	台中市東勢區東勢國民小學(眷屬宿舍)	台中市政府	台中市	c
84	老人文康中心(台中市新社區興社街2段26號)	台中市政府	台中市	c
85	舊新社分駐所擬作新社里活動中心(台中市新社區新社里中和街4段205號)	台中市政府	台中市	c
86	台中市潭子區潭子國小(眷屬宿舍-1)	台中市政府	台中市	c
87	台中市潭子區潭子國小(眷屬宿舍-2)	台中市政府	台中市	c
88	台中市潭子區潭子國小(眷屬宿舍-3)	台中市政府	台中市	c
89	台中市潭子區潭子國小(眷屬宿舍-4)	台中市政府	台中市	c
90	台中市潭子區潭子國小(眷屬宿舍-5)	台中市政府	台中市	c
91	台中市潭子區潭子國小(眷屬宿舍-6)	台中市政府	台中市	c
92	台中市潭子區潭子國小(眷屬宿舍-7)	台中市政府	台中市	c
93	台中市潭子區潭子國小(眷屬宿舍-8)	台中市政府	台中市	c
94	台中市和平區平等國民小學(公廁)	台中市政府	台中市	c
95	台中市和平區梨山里勝利路1號(佳陽檢查哨)	台中市政府	台中市	c
96	台中市和平區平等村林道巷29號(環山檢查哨)	台中市政府	台中市	c
97	台中市和平區中興路4段林10號(仁壽檢查哨)	台中市政府	台中市	c
98	台中市和平區梨山里佳陽新巷72號(佳陽派出所)	台中市政府	台中市	c
99	台中市和平區梨山里和平路3段16號(舊德基派出所)	台中市政府	台中市	c
100	松茂分校(小學用房屋)。	台中市政府	台中市	c
101	新社衛生室	台中市政府	台中市	c
102	后里區舊社段	台中市政府	台中市	c
103	后里區舊社段	台中市政府	台中市	c
104	台中市沙鹿區三鹿里保順路42號(辦公室)	台中市政府	台中市	c

項次	公共設施名稱	設施管理機關	縣市	案件來源： a: 原地方自籌項目 b: 姚瑞中案件 c: 102.4.3函各縣市政府調查資料
105	台中市太平區建成街152號(托兒所)	台中市政府	台中市	c
106	東峰市場	台中市政府	台中市	c
107	大里市場(大里區新仁段3235建號)	台中市政府	台中市	c
108	台中市豐原區翁子國民小學(職員眷屬宿舍)	台中市政府	台中市	c
109	新社戶政辦公廳舍	台中市政府	台中市	c
110	原台中縣消防局沙鹿分隊辦公廳舍	台中市政府	台中市	c
111	豐原區中正游泳池	台中市政府	台中市	c
112	台中市西區林森路75號(原為宿舍使用)	台中市政府	台中市	c
113	星河分部(小學教室、圖書室、辦公室、水塔、梯間)-1	台中市政府	台中市	c
114	星河分部(小學教室、圖書室、辦公室、水塔、梯間)-2	台中市政府	台中市	c
115	星河分部(廚房)	台中市政府	台中市	c
116	星河分部(禮堂)	台中市政府	台中市	c
117	台中縣清水鎮老人安養中心	台中市政府	台中市	c
118	(台中市清水區海風里舊庄路24號)-學生教室1	台中市政府	台中市	c
119	(台中市清水區海風里舊庄路24號)-學生教室2	台中市政府	台中市	c
120	(台中市清水區海風里舊庄路24號)-學生教室3	台中市政府	台中市	c
121	(台中市清水區海風里舊庄路24號)-學生教室4	台中市政府	台中市	c
122	(台中市清水區海風里舊庄路24號)-學生教室5	台中市政府	台中市	c
123	沙鹿區犁分里活動中心	台中市政府	台中市	c
124	台中市立大雅國民中學(宿舍-1)	台中市政府	台中市	c
125	台中市立大雅國民中學(宿舍-2)	台中市政府	台中市	c
126	台中市立大雅國民中學(宿舍-3)	台中市政府	台中市	c
127	台中市立大雅國民中學(宿舍-4)	台中市政府	台中市	c
128	台中市立大雅國民中學(宿舍-5)	台中市政府	台中市	c
129	台中市立大雅國民中學(宿舍-6)	台中市政府	台中市	c
130	台中市立大雅國民中學(宿舍-7)	台中市政府	台中市	c
131	台中市立大雅國民中學(宿舍-8)	台中市政府	台中市	c
132	台中市大肚區華山路200號(華山路閱覽室)	台中市政府	台中市	c
133	田寮段橋頭小段1974建號	台中市政府	台中市	C
134	垃圾焚化廠	台東縣政府	台東縣	c